

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 04/09/2024

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata nº 8 de 16/04/2024

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Relatório Trimestral de Gestão e de Execução Orçamental do 1º trimestre de 2024 da Habévora, E.M.
- 1.2. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- 2.1. Aquisição de serviços de Auditor Externo para Certificação Legal de Contas.

Para conhecimento

- 2.2. Acumulação de Funções Privadas | António Joaquim de Mira Gomes.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Alcoutim, nºs 5 e 7 e Rua da Moeda nº 79, em Évora, propriedade de Filipe Figueiredo Braga de Sousa Rodo. Processo 1.3433.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Pomba, nº 4, em Évora, propriedade de Natália Maria Casmarrinha Linhol. Processo 1.1718.

Propostas para ratificação

- 3.3. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.
- 3.4. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares.
- 4.2. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Junta de Freguesia de N.ª S.ª de Machede, dia 13 de setembro.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 07/09/2024.
- 5.2. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 14/09/2024.
- 5.3. Cedência de Transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 14/09/2024.

Propostas para ratificação

- 5.4. Isenção do pagamento de taxas ao Juventude Sport Clube no montante de 7.251,99€, (legalização e autorização de utilização do pavilhão).
- 5.5. Comemorações do Dia Internacional da Juventude 2024 | Oferta de entradas nas Piscinas Municipais dos 11 aos 25 anos, dia 12 de agosto.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Parecer desfavorável

- 6.1. Pedido de informação prévia/Rua Serpa Pinto, nos 18, 20, 22, 24 e 26, Travessa da Milheira, n.º 5, em Évora. Req; Ana Elisa Batista Pereira Morais Figo Ribeiro da Cunha. Processo 1.1739.

Propostas para deliberação

- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização de obras de alteração interiores/Travessa das Invernhas, n.º 8 (fração A), em Évora. Req; João Maria Tavares Festas. Processo 1.404.
- 6.3. Declaração de caducidade da deliberação de 26/04/2023 – aprovação de projeto de arquitetura (legalização)/Rua Manuel de Olival, n.º 39, em Évora. Req; Único Votor, Unipessoal, Lda. Processo 1.3126.
- 6.4. Licenciamento de obras – deliberação final/Rua de Vila Viçosa, n.ºs 13 e 15, em Évora. Req; Luis Miguel Resende de Almeida Lopes e outro. Processo 1.4061.
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades (legalização)/Largo N.º Sr.ª do Rosário, n.º 1, Torre de Coelheiros. Req; Paulo Feliz Ferreira Quadrado. Processo 1.17488.
- 6.6. Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de ampliação, de alteração e de conservação/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 8, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Lda, E.M. Processo 1.17760.
- 6.7. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de informação prévia/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 8, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Lda, E.M. Processo 1.17760.
- 6.8. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de informação prévia/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 11, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Lda, E.M. Processo 1.17761.
- 6.9. Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de ampliação, de alteração e de conservação/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 11, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Lda, E.M. Processo 1.17761

- 6.10. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de informação prévia/Rua Torre de Coelheiros, n.º 7, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.17773.
- 6.11. Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de ampliação, de alteração e de conservação/Rua Torre dos Coelheiros, n.º 7, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.17773.
- 6.12. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Loteamento Quinta da Boa Nova, Rua B, lote 26, em Évora. Req; Jorge Miguel Linheiro Martins. Processo 1.19054.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do pedido de dispensa de instalação de gás e de apresentação do correspondente projeto/Rua de Aviz, n.º 174-A, em Évora. Req; BDLL, Ld.^a. Processo 1.439.
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura legalização e licenciamento de obras de ampliação, alteração e demolição /Rua Bernardo de Matos, n.os 32, 34 e 34 A, em Évora. Req; Carlos Jorge Dias. Processo 1.441.
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, dos pedidos de dispensa de apresentação de relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica, de pré certificado energético de projeto de instalação de gás para licenciamento de obras de alteração/Rua da Trindade, n.os 5 e 5 A, em Évora. Req; Canan Yasaroglu. Processo 1.3702.
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (e aditamento), dispensa de apresentação de plano de acessibilidades e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Humberto Delgado, n.º 7, em Torre de Coelheiros. Req; Mariana Rosário Saúde Conde. Processo 1.19983.

Propostas para ratificação

- 6.17. Divisão em propriedade horizontal/Travessa da Caraça, n.os 10, 12, 14 e 16, em Évora. Req; Hipólito José Sofio da Silva e outro. Processo 1.2485.
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta do Pio, Canaviais, em Évora. Req; Obra de Promoção Social da Sagrada Família. Processo 1.8304.
- 6.19. Pedido de aprovação da alteração ao projeto de arquitetura apresentada em telas finais/Alameda Central Poente, n.os 6 e 8, em Évora. Req; Carminda dos Santos Sebastião Borges. Processo 1.13685.

Propostas para indeferimento

- 6.20. Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua da Corredoura, n.os 8 A, 10, 12 e 14, em Évora. Req; Maria Manuela Casquinha de Mira Vidigal Mendes Leal. Processo 1.2372.
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de alterações em obra/Herdade da Francelheira e Courela do Monte, em S. Manços. Req; SempreSul II, Agricultura, Ld.^a. Processo 1.4695.
- 6.22. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades (legalização)/Quinta Velha, Quinta do Casão, em Évora. Req; João Gomes Lopes Ferro. Processo 1.5521.
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades – legalização/Rua das Espadas, n.os 1 e 3, em Évora. Req; Manuel Isidoro Conceição Maia. Processo 1.13595.

Propostas para homologação

- 6.24. Divisão em propriedade horizontal/Rua Gabriel Victor do Monte Pereira, n.º 26 e n.º 26 A, em Évora. Req; Maria Manuela Casquinha de Mira Vidigal Mendes Leal. Processo 1.1536.
- 6.25. Divisão em propriedade horizontal – retificação/Rua José Elias Garcia, n.os 4, 6 e 8, e Travessa Lopo Serrão, n.os 2 e 4, em Évora. Req; Ana Margarida de Jesus Coelho. Processo 1.1979.

7. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 7.1. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, 21 de setembro, 6 e 21 outubro de 2024.
- 7.2. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 7 e 9 de setembro de 2024.
- 7.3. Cedência de transporte ao Imaginário Associação Cultural, dia 15 de setembro.

Propostas para ratificação

- 7.4. Vários apoios ao Grupo de Forcados Amadores de São Manços | Festas de Verão de São Manços.
- 7.5. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dia 31 agosto.

8. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 8.1. Acordo de representação 1º Direito |PLH, para o Município representar um agregado habitacional residente em Évora.
- 8.2. Acordo de representação 1º Direito |PLH, para o Município representar um agregado habitacional residente em Évora.

Para conhecimento

- 8.3. Audiência prévia a pedido do Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, das candidaturas submetidas no âmbito da Estratégica Local de Habitação de 2020|2026, 1º Direito | PRR.

9. JURÍDICO

Propostas para deliberação

- 9.1. Início do Procedimento para a Criação do Regulamento da Taxa Municipal Turística de Évora.
- 9.2. Início do Procedimento de Alteração do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município de Évora.

10. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

Proposta para deliberação

10.1. Edital do sorteio para venda de castanhas | 2024/2025.

11. PLANEAMENTO, AUDITORIA E MODERNIZAÇÃO ORGANIZACIONAL

Para conhecimento

11.1. Relatório Anual de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas da Câmara Municipal referente aos anos de 2022 e 2023.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. Processo Disciplinar

V. APROVAÇÃO EM MINUTA

VI. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara

(Carlos Pinto de Sá)