

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 26 de junho de 2024.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Saudação ao Grupo Cantares de Évora, pelo seu 45º Aniversário, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.**
- B) Saudação ao Grupo Desportivo Diana, pelos Resultados no Campeonato Nacional de Masters, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.**
- C) Saudação ao Treinador Óscar Tojo, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.**
- D) Saudação à Atleta de Boccia Margarida Veigas, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.**
- E) Voto de Saudação, ao Dia da cidade – “Dia de São Pedro” – 29 de junho, apresentado pelos eleitos do PS. Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Proposta de posição sobre implantação de centrais fotovoltaicos na Graça do Divor e noutros pontos do Concelho. Adiada para a próxima reunião.**
- 1.2. Atribuição de Medalhas de Mérito Municipal. Aprovado por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 1.3. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental. Aprovada por maioria, com os votos a favor dos eleitos pela CDU, Carlos Pinto Sá e Alexandre Varela, e a abstenção dos Vereadores José Calixto e Lurdes Nico, do PS, Henrique Sim-Sim e Patricia Raposinho, da Coligação Mudar com Confiança, e da Florbela Fernandes do MCE.**

Para conhecimento

- 1.4. Conselho Português para a Paz e Cooperação | Carta Aberta ao senhor Primeiro Ministro | Reconhecimento do Estado da Palestina por Portugal. Tomado conhecimento.**
- 1.5. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Protocolo de Colaboração entre o Município de Évora e a Escola Superior de Educação e Ciências Sociais do Instituto Politécnico de Portalegre. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Adjudicação definitiva a favor de Lourenço Duarte Silva Vaz da Silva | Arrendamento Rural para a Gestão Florestal e Pastagens na Quinta do Sande no Espinheiro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 2.3. Concurso Público para Aquisição de Serviços para aluguer de Stands e Tendas | Feira de S. João 2024. **Aprovada por maioria, com os votos a favor dos eleitos pela CDU, Carlos Pinto Sá e Alexandre Varela, e a abstenção dos Vereadores José Calixto e Lurdes Nico, do PS, Henrique Sim-Sim e Patricia Raposinho, da Coligação Mudar com Confiança, e da Florbela Fernandes do MCE.**
- 2.4. Consulta Prévia para aquisição de serviços combinados de Vigilância e Segurança Humana e de ligação a central de receção e monitorização de alarmes, pelo prazo de 24 meses. **Aprovada por maioria, com os votos a favor dos eleitos pela CDU, Carlos Pinto Sá e Alexandre Varela, e a abstenção dos Vereadores José Calixto e Lurdes Nico, do PS, Henrique Sim-Sim e Patricia Raposinho da Coligação Mudar com Confiança e da Florbela Fernandes do MCE.**
- 2.5. Concurso Público para aquisição de serviços de limpeza pública em áreas dentro do perímetro urbano. **Aprovada por maioria, com os votos a favor dos eleitos pela CDU, Carlos Pinto Sá e Alexandre Varela, a abstenção dos Vereadores José Calixto e Lurdes Nico, do PS, e da Florbela Fernandes do MCE e os votos contra dos Vereadores Henrique Sim-Sim e Patricia Raposinho da Coligação Mudar com Confiança.**

Para conhecimento

- 2.6. Acumulação de Funções Privadas | Gonçalo Maria Horta David. **Tomado conhecimento.**
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas | Patrícia Susana Galhordas Leal Boteta. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Santa Catarina, 2 a 26 e Rua Soeiro Mendes, 26 a 31, fração F, em Évora, propriedade de J. Mira | Cortiças Unipessoal, Lda. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Santa Catarina, 2 a 26 e Rua Soeiro Mendes, 26 a 31, fração G, em Évora, propriedade de J. Mira | Cortiças Unipessoal, Lda. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 20, cv, fração H, em Évora, propriedade de José António Mira Parreira e Lisete Pinto Claro Parreira. Processo 1.5503. **Aprovada por unanimidade.**

- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Lagares, 21A, fração A, em Évora, propriedade de Joaquim do Rosário Ferreira e outra. Processo 1.3537. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 161, 161A, e Travessa da Palmeira, 3 a 9, em Évora, propriedade de Alzira Chambel Rodrigues André. Processo 1.1080. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Isenção de taxas referente à cedência de imagens do Arquivo Fotográfico de Évora a alunos da Universidade Évora | Ana Catarina, Ana Isabel, Cláudia, Gil e João. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Isenção de 50% da taxa de cedência da Arena D' Évora à Casa do Pessoal da Tyco Electronics, dia 1 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a Associação Cultural Imaginario. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Isenção do pagamento de taxas referente à emissão da licença especial de ruído ao Agrupamento de Escolas Severim de Faria, no período compreendido entre 3 e 4 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Editais para ocupação de Espaços de Beleza e Bem-estar, Restauração e Bebidas e de Saúde dos Centros de Convívio de S. Miguel de Machede, Santo António e Horta das Figueiras. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Apoio à Associação de Solidariedade Social dos Professores | Delegação de Évora | Impressão de folha "Acontecer" nº 76. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Programa Municipal "Conhecer Mais" | Cedência de transporte à Junta de Freguesia de S. Bento do Mato, dia 22 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Programa Municipal "Conhecer Mais" | Cedência de transporte à SUÃO, dia 27 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Programa Municipal "Conhecer Mais" | Cedência de transporte ao Grupo de Apoio de Évora da Liga Portuguesa Contra o Cancro, dia 5 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Programa Municipal "Conhecer Mais" | Cedência de transporte à Santa Casa da Misericórdia de Évora, dia 4 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.8. Programa Municipal "Conhecer Mais" | Cedência de transporte à ADBES-CATL, dia 5 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9. Programa Municipal "Conhecer Mais" | Cedência de transporte ao Centro Social Nossa Senhora Auxiliadora, dia 9 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.10. Programa Municipal "Conhecer Mais" | Cedência de transporte à União de Freguesias de S. Manços e S. Vicente do Pigeiro, dias 29 e 30 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

- 4.11. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.12. Programa Okup@-te e Programa Ser a Brincar – Verão 2024. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.13. Isenção de Taxas pela utilização das Piscinas Municipais à Associação Ser Mulher. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.14. Programa Municipal “Conhecer Mais” | Cedência de transporte à Associação Chão dos Meninos, dia 16 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.15. Programa Municipal “Conhecer Mais” | Cedência de transporte à Associação de amigos da Criança e da Família “Chão dos Meninos”, dia 6 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.16. Programa Municipal “Conhecer Mais” | Cedência de transporte à Santa Casa da Misericórdia da Azaruja, dia 3 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.17. Contrato Local de Desenvolvimento Social – 5 G | Plano de Ação do CLDS. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 4.18. Apoio ao Centro de Atividade Infantil de Évora | Festas de Santo António, dias 10, 11 e 12 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.19. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Cedência de estrados à Junta Regional de Évora agrupamento de escuteiros 320 “Clã 3”, dia 13 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo para cedência do uso da sala 2 na casa pré-fabricada do PITÉ ao Núcleo de Árbitros de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo para cedência do uso da sala 3 na casa pré-fabricada do PITÉ ao Grupo Motard o Templo. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo para cedência do uso da sala 4 na casa pré-fabricada do PITÉ ao Clube de Badminton de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Apoio financeiro aos clubes e associações desportivas sem fins lucrativos do concelho de Évora, Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Candidatura ao Patamar 2. **Passa para a próxima reunião de Câmara.**

Propostas para ratificação

- 5.6. Apoios diversos à Associação Académica da Universidade de Évora | Queima das fitas 2024. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Cedência do Palácio D. Manuel à liga dos estudantes Africanos da Universidade de Évora, dia 25 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

- 5.8.** Apoios diversos ao Agrupamento 890 ao Trail e Caminhada Solidária, dia 2 de junho.
Aprovada por unanimidade.

Proposta para deliberação

- 5.9.** Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo para cedência do uso e da gestão de património desportivo público do Polidesportivo do Bacelo ao Internacional Sport Clube.
Aprovada por unanimidade.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura – Alterações no decurso da obra/Rua Amas do Cardeal, n.ºs 11, 13, 13A e 13B e Travessa da Malagaça, n.º 12, em Évora. Req.: Francisco Manuel Pereira Santana - Cabeça Casal Herança de. Processo 1.1420. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – deliberação final/Rua Fialho de Almeida, n.º 12-A, em Évora. Req: Pedro Manuel Pais Vacas de Carvalho. Processo 1.2487. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de mobilidade e estudo de tráfego/Rua Dr. António José de Almeida, s/n, em Évora. Req: Sistemas McDonald's Portugal, Lda. Processo 1.2763. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua de Vila Viçosa, nos 13 e 15, em Évora. Req: Luís Miguel Resende Almeida Lopes e Katya Myrian Braga Lemos. Processo 1.4061. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5.** Pedido de legalização de obras de alteração incidentes na fachada do estabelecimento/Largo Luís de Camões, n.º 37, em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.14771. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6.** Licenciamento de obras de edificação (comércio/serviços) – deliberação final/Rua de Timor, n.º 27 r/c, dt.º, em Évora. Req;- Manuel Filipe Mendes da Maia. Processo 1.16759/L2. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra – legalização (alteração/ampliação) de um fogo unifamiliar/Rua de Lavre n.º 10, e Rua N.ª Sr.ª Fátima à Torregela n.º 11, em Évora. Req;-Fernanda Maria Samora Lopes Albino. Processo 1.19743. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8.** Pedido de certidão de destaque/Rua Barão José Rochinha, n.º 22-A, em Évora. Req: José Manuel Matos Mareco e Maria Alice Matos Mareco Rodrigues. Processo 1.19860. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.9.** Pedido de aprovação das alterações no decurso da obra/Werner Von Siemens, praca 2, lotes 90e 10, em Évora. Req;- Lagrisa, Lda. Processo 1.7047. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10.** Licenciamento de obras de conservação, alteração e ampliação no prédio sito na Rua do Salvador, n.º 5, em Évora. Req;- Epicuscore, Lda. Processo 1.13273. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.11. Licenciamento de obra de ampliação de unidade comercial – deliberação final/MARÉ, Lote C1 e C2, em Évora. Req; - MARÉ – Mercado Abastecedor da Região de Évora, S.A.Processo 1. 14952. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura do prédio sito na Travessa do Soares, n.ºs 20, 22 e 24, em Évora. Req;- Pedro Miguel Alberto Mendes. Processo 1.16878. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração/Travessa da Piçarra, n.º 1, em Évora. Req;- Ana Elisa de Mendonça Rato Barroso e outros. Processo 1.391. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do pedido de dispensa de apresentação de plano de acessibilidades para licenciamento de obras de alteração incidentes no estabelecimento de restauração ou de bebidas sito na Travessa da Mangalaça, n.º 8, e Rua das Amas do Cardeal, n.º 9, em Évora. Req;- Funny Crusade _ Atividades de Restauração Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.1915. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura - decisão final/Rua João de Deus, n.ºs 29 a 35, em Évora. Req.: Vedettesymbols, Lda. Processo 1.2623. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Quinta do Moniz, em Évora. Req; - Spark Dynamic, Ld.ª. Processo 1.9441. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e deliberação final/Monte da Sentieira, em Nª Srª de Guadalupe. Req: Filipa Grave de Sousa Cabral. Processo 1.16862/MS. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Herdade da Aversada, artigo 105, secção T, em Nª Srª da Tourega. Req: Bettina Karen Keller Steiner. Processo 1.17373. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de loteamento – admissão da comunicação prévia das obras de urbanização/Bairro de Santa Maria, Rua Escusa Sacos, em Évora. Req;- Duarte Filipe Silva Construções Unipessoal, Ld.ª. Processo 2.3712. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.20. Divisão em propriedade horizontal/Rua José Maria Aires, n.ºs 35 e 37, em Évora. Req;- Memorydraft, Ld.ª. Processo 1.19624. **Aprovada por unanimidade.**

7. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

- 7.1. Aquisição por ocupação de veículos em estacionamento indevido ou abusivo e envio para abate e desmantelamento. **Aprovada por unanimidade.**

8. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 8.1. Apoio às Festas em Honra de Nª. Sra. da Boa Esperança, dias 30 e 31 de agosto e 1 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

- 8.2. Apoio à realização do ATL Férias Corais da Associação Coral de Évora, de 30 de junho a 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Proposta de Minuta de Protocolo – Sociedade Portuguesa de Autores. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.4. Apoios ao Associativismo para produção conjunta de programação dos 50 Anos do 25 de Abril | 3ª proposta. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 8.5. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído ao Grupo União e Recreio Azarujense, dia 15 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 9.1. Empreitada de Reabilitação de Espaços Públicos no Centro Histórico de Évora no Âmbito do Programa Turismo para Todos | Revisão de preços. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Versão definitiva dos Projetos de Especialidades para a Execução da Rede de Drenagem, Rede de Abastecimento de Água e Reconversão da ETAR do Bairro das Espadas para o Novo Hospital Central do Alentejo em Évora. **Aprovada por unanimidade.**

10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 10.1. Revogação da deliberação tomada em reunião pública de Câmara a 27 de junho de 2012 | Atribuição de lote nº 4 a Telmo Duarte Oliveira Branco Pereira Maduro, sito no loteamento e infraestruturas da área de Expansão Industrial de S. Sebastião da Giesteira. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2. Revogação da deliberação tomada em reunião pública de Câmara a 13 de abril de 2023 | Atribuição de lote nº 88 a Regifax | Informática Lda., sito na Rua do Fresador. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.3. Proposta de Autorização de Venda de Lote n.º 75, sito na Rua Circular Norte, 75 no P.I.T.E. **Aprovada por unanimidade.**

11. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para ratificação

- 11.1. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído e de recinto improvisado à União das Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras | Concertos da União, dia 15 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 11.2. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído e de recinto improvisado à União das Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras | Concerto de Carlos Alberto Moniz, dia 25 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

12. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA***Proposta para deliberação***

- 12.1. Projeto de execução do Centro de Acolhimento de Urgência Temporário e Transição. Processo 792. **Aprovada por unanimidade.**

13. JURÍDICO***Propostas para deliberação***

- 13.1. Cedência de terreno para domínio público destinado ao prolongamento da Travessa das Parreiras, em N.ª. Sra. de Machede. **Aprovada por unanimidade.**
- 13.2. Minuta de Contrato de Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares | Execução da obra de Requalificação do Interface Modal no Rossio de S. Brás. **Aprovada por unanimidade.**

14. FISCALIZAÇÃO***Proposta para deliberação***

- 14.1. Funcionamento do estabelecimento Espeto Carioca – Rua de Machede, n.º 40A – Évora | Violação da Lei do Ruído – proposta de Medidas Cautelares. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 26 de junho de 2024.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá