

## EDITAL

Alexandre Manuel Rosa Varela, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 10 de julho de 2024.

### I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação da ata nº 5 de 06/03/2024. **Aprovada por unanimidade.**
- B) Saudação à Associação de Dadores Benévolos de Sangue do Distrito de Évora, pelo seu 52º Aniversário, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**
- C) Saudação ao Professor Manuel Lopes, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**
- D) Voto de Felicitação à Jovem Maria Benedita, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**
- E) Voto de Felicitação à Atleta Madalena Figueiredo, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**
- F) Voto de Saudação à Banda Filarmónica do Grupo União e Recreio Azarujense, pela Comemoração dos 120 Anos de Existência, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**

### II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

##### PRESIDENTE DA CÂMARA

###### *Proposta para deliberação*

- 1.1. Proposta de posição sobre implantação de centrais fotovoltaicos na Graça do Divor e noutros pontos do Concelho. **Adiada para a próxima reunião.**

###### *Para conhecimento*

- 1.2. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

#### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

###### *Proposta para deliberação*

- 2.1. Encerramento do procedimento de hasta pública para venda de pastagens do Aeródromo Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

###### *Para conhecimento*

- 2.2. Acumulação de Funções Privadas | Manuel António Paixão Pereira. **Tomado conhecimento.**
- 2.3. Acumulação de Funções Privadas | Helena Cristina Fretes Pias. **Tomado conhecimento.**
- 2.4. Acumulação de Funções Privadas | Rui Alberto Linheiro Martins. **Tomado conhecimento.**

### 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

#### *Propostas para deliberação*

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Salvador, 9, fração B, em Évora, propriedade de Edite Xavier Rodrigues Espanhol Farinha e outro. Processo 1.1000. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 39, fração A, em Évora, propriedade de Luís Miguel Martins Bernardo e outras. Processo 1.2252. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Megué, 29, fração B, em Évora, propriedade de Bruno Miguel Silva Fialho. Processo 1.3411. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, dia 12 de julho, ao fotógrafo Eborense Jerónimo Heitor Coelho. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para ratificação*

- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Cego, 12, Beco do Beijudo, 10A, fração A, em Évora, propriedade de Esperança S. Sezões Dias Duarte Lança e outros. Processo 1.2468. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Impressão de materiais gráficos para a Associação de Dança e Arte Companhia de Triana. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a SOIR. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Cedência de transporte à Associação Filarmónica Liberalitas Julia. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Cedência de transporte à Associação Filarmónica “24 de junho” de S. Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade.**

### 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

#### *Propostas para deliberação*

- 4.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Programa Okup@-te e Programa Ser a Brincar, Verão 2024 | aditamento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Apoios diversos à Universidade de Évora na organização da Noite Europeia dos Investigadores. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Reajustamento ao Plano de Transporte Escolar | Ano letivo 2023-2024. **Aprovada por unanimidade.**

4.7. Plano de Transportes Escolares | Ano letivo 2024/2025. **Aprovada por unanimidade.**

***Propostas para ratificação***

4.8. Isenção de taxas devidas pela utilização das Piscinas Municipais ao Agrupamento de Escolas Manuel Ferreira Patrício. **Aprovada por unanimidade.**

4.9. Isenção de taxas devidas pela utilização das Piscinas Municipais ao Agrupamento de Escolas Gabriel Pereira. **Aprovada por unanimidade.**

4.10. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído à Fundação Salesianos de Évora, dia 14 de junho, Festa da Família. **Aprovada por unanimidade.**

**5. JUVENTUDE E DESPORTO**

***Propostas para deliberação***

5.1. Celebração de contrato permuta entre a Câmara Municipal de Évora e a Universidade de Évora | atividades físicas e desportivas no Complexo Desportivo e o Pavilhão Gimnodesportivo da Universidade. **Aprovada por unanimidade.**

5.2. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada, dia 20 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.3. Protocolo entre a MEO e o Município de Évora | Promoção do Projeto Laços para a Vida | Casa & Companhia. **Aprovada por unanimidade.**

5.4. Alteração às Normas de Funcionamento do Projeto V Jovem. **Aprovada por unanimidade.**

5.5. Apoio financeiro aos clubes e associações desportivas sem fins lucrativos do concelho de Évora, Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Candidatura ao Patamar 2. **Aprovada por maioria, com as alterações propostas e consensualizadas e o voto contra da Vereadora Florbela Fernandes do MCE.**

5.6. Apoio às Associações Desportivas do Concelho de Évora sem fins lucrativos referente aos C-PDD24. **Aprovada por unanimidade.**

***Propostas para ratificação***

5.7. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 30 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

5.8. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 4 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.9. Apoio à Associação Académica da Universidade de Évora | Queima das Fitas dos finalistas do Curso de Enfermagem. **Aprovada por unanimidade.**

**6. GESTÃO URBANÍSTICA**

***Propostas para deliberação***

6.1. Pedido de informação prévia (PIP), qualificado, referente a obras de alteração de uma moradia unifamiliar/Rua Engenheiro Sebastião José Perdigão, n.º 26, em Nossa Senhora de Machede. Req; Ana Patrícia Brazona Freire. Processo 1.501. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.2. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na fachada da fração D/Rua da Mouraria, n.º 34, em Évora. Req; Joaquim José Silva Leitão. Processo 1.821. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de emissão de certidão comprovativa de reunião de requisitos para destaque da parte do prédio correspondente à fração C, localizada na Rua Gabriel Victor Monte Pereira, n.º 18, e Rua 31 de Janeiro, n.º 2A, em Évora. Req; Lino Jorge Estima Pereira Coelho. Processo 1.837. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura, relativo à comunicação de alterações no decurso de obra/Rua de S. Cristovão, n.os 15 e 17, em Évora. Req; Farah Shahrukh Irani. Processo 1.940. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura do prédio de gaveto sito na Rua das Alcaçarias, n.º 43, e Travessa do Mahomud, em Évora. Req; Arlindo dos Santos Nobre. Processo 1.968. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Caducidade da deliberação de ratificação de 15/03/2023 - Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (legalização)/Rua Catarina Eufémia, nº 16-A, em Torre de Coelheiros. Req; António Francisco Carvalho Pessoa. Processo 1.3013. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Licenciamento de obras de alteração/legalização - projetos de arquitetura e de especialidades – deliberação final/ Rua Júlio Dinis, nº 14 - A, Canaviais, em Évora. Req; José Manuel Silva de Matos. Processo 1.7021. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – legalização/alteração de dois fogos/Rua de Santo António a Almeirim, n.os 13 e 13 A, B.º de Almeirim, em Évora. Req; António Domingos Morais Figo. Processo 1.7897. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (e do respetivo plano de acessibilidade) /Rua Dr. Fernando José Soares Pinheiro, n. 5, Quinta do Escurinho, em Évora. Req; APPACDM de Évora. Processo 1.8960. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de informação prévia - obras de alteração/ampliação/Quinta do Evaristo, lote 106 H, em Évora. Req.: Luís Miguel Faria Grilo. Processo 1.9147. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura referente a obras de alteração/ampliação de uma moradia unifamiliar/Quinta da Alegria, Lote 38, Vale de Vazios, em Évora. Req; Daniel Carlos Mira da Costa. Processo 1.11486. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do licenciamento de obras de edificação/legalização – deliberação final/Monte do Divor de Cima, Herdade do Divor, Art.º 12, secção "F1", N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req; Cabeça de casal da herança de Luis Fernando Franco Mira. Processo 1.12237. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos (legalização)/Rua 25 de Abril, n.º 1 – A, em N.ª Sr.ª de Machede. Req; António Joaquim Amaro da Luz. Processo 1.12682. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de emissão de certidão de destaque/Monte da Pedreira, Estrada do Barro, em S. Manços. Req; Martinho José da Rosa. Processo 1.14049. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.15. Pedido de não execução do projeto de gás/Rua Nossa Senhora da Boa Nova, Canaviais, em Évora. Req; Francisco Manuel Rodrigues Filipe. Processo 1.19564. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do licenciamento de obras de alteração – deliberação final/ Rua 25 de Abril, 19 a 21, em Nossa Senhora de Machede, Évora. Req; Lucas Armindo Amaral. Processo 1.19637. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de legalização de edificação – deliberação final/Rua Catarina Eufémia, n.º 10, em Valverde. Req; Márcia de Jesus Máximo Barrocas. Processo 1.19801. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Licenciamento de obras – legalização – deliberação final/Herdade da Francelheira, artigo 19, secção Q, em S. Manços. Req; Sempresul II, Agricultura, Ld.ª. Processo 1.19859. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – deliberação final/Rua 25 de Abril, n.º 21, em Torre de Coelheiros. Req; Francisco António Fernandes da Velha. Processo 1.19906. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Rua Bacelo Oeste, n.º 5, em Évora. Req.: Construções Monsaraz II, Lda. Processo 1.19967. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de isenção do pagamento de taxa devida pela submissão de Comunicação Prévia de Obras de Edificação, no valor de 368,68 €/Rua A, lote 13, B.º de Almeirim, em Évora. Req; CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19993. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes no prédio sito na Rua Escrivão da Câmara, n.º 8, em Évora. Req; Duarte Mário Correia Escudeiro. Processo 1.20007. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Declaração de caducidade da deliberação de 28/12/2022 – aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Rua da República, n.º 16, em Évora. Req; Muro da Cascata, n.º 16, em Évora.ª. Processo 1.2026. **Aprovada por unanimidade.**

***Propostas para deliberação c/ condições***

- 6.24. Pedido de informação prévia/Pátio do Salema, n.ºs 3, 5, 7 e Rua de Valdevinos, n.º 23 – A, em Évora. Req; José Miguel Pinheiro Coutinho Leal da Costa e irmãos. Processo 1.52. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Rua da Carta Velha, n.º 48, em Évora. Req; José Manuel Vendinha Garcia. Processo 1.2641. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades – deliberação final/Rua dos Mercadores, n.º 26, em Évora. Req.: Emre Mustafa Idemen. Processo 1.11. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração/Travessa dos Lagares, n.ºs 14, 16 e 18, em Évora. Req; Maria José de Sousa Dias Fernandez Stock. Processo 1.228. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.28. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Santa Catarina, n.os 2 a 26 e Rua Soeiro Mendes, n.os 26 a 31, em Évora. Req; Aztopgest, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do pedido de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás/Travessa do Sol, n.º 5, em Évora. Req; José António Pereira Freire. Processo 1.1098/D. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para licenciamento de obras de demolição, construção, ampliação e de alteração/Rua Lagar Cebo, n.º 2, Rua das Lousadas, n.ºs 4 e 6, e Rua dos Aferrolhados, em Évora. Req; Paulino Mestre Unipessoal, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.1466. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e decisão final/Travessa do Harpa, n.º 4, em Évora. Req.: Ajay Kumar Rangaraj. Processo 1.3351. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura de alteração/fração B, Praça 1.º de Maio, n.º 10, em Évora. Req; UMDAPRAÇA, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.3546. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (e do respetivo plano de acessibilidades) /Monte das Pedras, em Nossa Senhora da Graça do Divor. Req.: Rui Pedro Lima Pinto Ribeiro de Albuquerque. Processo 1.14794. **Aprovada por unanimidade.**

#### ***Propostas para ratificação***

- 6.34. Pedido de aprovação das alterações apresentadas em telas finais – Unidade comercial Pingo Doce/Quinta das Fontanas, Estrada Nacional N114, Km 4,5, em Évora. Req; Imoretalho – Gestão de Imóveis S.A. Processo 1.10025. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de certidão de compropriedade/Courelas das Mascarenhas, art.ºs 18 e 52 da secção H, S. Miguel de Machede. Req; Emmanuel Maria R. Dom. Processo 1.14382. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de certidão de compropriedade/Foros do Queimado ou Herdade do Beco do Rato, Freguesia de S. Miguel de Machede. Req; - Paula Martins, Advogada. Processo 1.16776. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37. Pedido de isenção de pagamento de taxas/Rua do Rochedo, nos 1, 3, 5, 7, 9 e 11 e Rua das Doze Casas, nos 2, 4, 6, 8, 10 e 12, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional, Unipessoal, Ld.<sup>a</sup>, E.M. Processo 1.19519 e outros. **Aprovada por unanimidade.**

#### ***Propostas para indeferimento***

- 6.38. Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua José Elias Garcia, n.º 22 e Rua das Nobres, n.º 3, em Évora. Req.: José Varela Sofio, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.25/L1. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades/Rua do Liceu, n.ºs 16 e 16 A, em Évora. Req; Olívia Bela Viegas Espada dos Santos. Processo 1.4724. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.40. Pedido de reapreciação do projeto de arquitetura/Quinta das Corunheiras, artigo 182, secção J, em Évora. Req; Célia Maria Figueiredo Silva. Processo 1.6426. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.41. Pedido de aprovação do projeto de acessibilidades/Av.ª Dinis Miranda, n.º 116, em Évora. Req; Fundação Alentejo. Processo 1.11884. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.42. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Catarina Eufémia, n.º 29, em Torre de Coelheiros. Req; Fernando Jorge Semedo da Luz. Processo 1.19540. **Aprovada por unanimidade.**

***Proposta para homologação***

- 6.43. Divisão em propriedade horizontal/Rua da Paz, n.º 51, Canaviais, em Évora. Req; Jorge Gonçalves Mendes. Processo 1.19112. **Aprovada por unanimidade.**

**7. AMBIENTE E MOBILIDADE**

***Proposta para deliberação***

- 7.1. Abertura de procedimento para a elaboração de Regulamento Municipal para a exploração de Postos de Carregamento de Veículos Elétricos. **Aprovada por unanimidade.**

***Para conhecimento***

- 7.2. Cedência de material vegetal à Direção de Formação do Exército. **Tomado conhecimento.**

**8. SOCIOCULTURAL**

***Proposta para deliberação***

- 8.1. Oferta do Dossier de Vida do Eborense Armando Ribeiro. **Aprovada por unanimidade.**

***Propostas para ratificação***

- 8.2. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído ao Rancho Folclórico Flor do Alto Alentejo, dias 5 e 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Cedência de transporte à Casa do Povo de N.ª. Sra. de Machede a 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.4. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído ao Grupo União e Recreio Azarujense, dias 5 e 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.5. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído ao Grupo Cultural e Desportivo do Bairro Santa Maria e Fontanas, dias 12 de julho e 13 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

***Para conhecimento***

- 8.6. Atividades incluídas na programação dos 50 Anos do 25 de Abril das Associações Coral Évora, Eborae Música e Vozes dos Canaviais. **Tomado conhecimento.**

**9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

***Propostas para deliberação***

- 9.1. Atribuição dos lotes n.º(s) 3 e 4 na Zona Industrial de S. Sebastião da Giesteira a Giestamáquinas Unipessoal, Lda. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Troca de banca no Mercado Municipal | Requerente António Ferreira de Matos. **Aprovada por unanimidade.**

***Proposta para ratificação***

**9.3.** Alteração ao Edital e Planta Geral da Feira de S. João 2024. **Aprovada por unanimidade.**

***Para conhecimento***

**9.4.** Apoio à XXXIII Exposição Monográfica do Rafeiro Alentejano | Agradecimento da Associação de Criadores de Rafeiro do Alentejo. **Tomado conhecimento.**

**10. PROTEÇÃO CIVIL**

***Proposta para deliberação***

**10.1.** Apoio pontual à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

**APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 10 de julho de 2024.

O Vice-Presidente da Câmara



Alexandre Varela