

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 02/10/2024**I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

A) **Propostas de aprovação das atas nº 7 de 03/04/2024 e nº 10 de 02/05/2024.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO****PRESIDENTE DA CÂMARA*****Proposta para ratificação***

1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental.

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL***Propostas para deliberação***

2.1. Protocolo Institucional a estabelecer entre o Município de Évora e Simples Análises | Consultoria e Formação Unipessoal, Lda.

2.2. Protocolo Institucional a estabelecer entre o Município de Évora e o Instituto Universitário de Ciências Psicológicas Sociais e da Vida.

2.3. Hasta Pública de Alienação de terreno urbano sito na Avenida Túlio Espanca.

2.4. Alteração de Fundo de Caixa atribuído para 2024.

2.5. Arrendamento rural para Gestão Florestal e Pastagens na Quinta do Sande | Adjudicação definitiva a favor do concorrente Lourenço Duarte Silva Vaz da Silva.

Para conhecimento

2.6. Acumulação de Funções Privadas | Vera Lúcia Encarnado Lazana.

2.7. Acumulação de Funções Privadas | Rodrigo José Penetra Tareco.

2.8. Acumulação de Funções Privadas | António Augusto Correia Boteta.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO***Propostas para deliberação***

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 41, 41A, Travessa da Capelinha, 6 e Rua do Segeiro, 16, fração A, em Évora, propriedade de António Manuel Mendes de Matos e outros. Processo 1.181.

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 41, 41A, Travessa da Capelinha, 6 e Rua do Segeiro, 16, fração B, em Évora, propriedade de António Manuel Mendes de Matos e outros. Processo 1.181.



- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Graça, 5, fração A, em Évora, propriedade de Paulo Filipe Penedo. Processo 1.798.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 65, 67 e Rua Romão Ramalho, 86, fração A, em Évora, propriedade de M^a. Teresa Murteira Faria e Melo Dolleman e outras. Processo 1.872.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 50C, fração E, em Évora, propriedade de Rui Silva Russo – Atelier de Arquitectura, Lda. Processo 1.885.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 14, em Évora, propriedade de Vanda Cristina Henriques Jorge. Processo 1.1189.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 21, Travessa de Roma, 2 e Travessa do Mal Barbado, 1, 3, em Évora, propriedade de Ana Cristina das Neves Pires Almaça Caço e outros. Processo 1.1219.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Manuel D’Olival, 41, em Évora, propriedade de Eduardo Maia Magno Bon de Sousa e outra. Processo 1.3117.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Lança e Dardo, 8 a 12, fração A, em Évora, propriedade de Tânia Micaela Baptista Pinho Valente. Processo 1.7611.
- 3.10. Cedência do Auditório do Salão Central Eborense, nos dias 5, 8, 10, 12, 15, 17, 19, 22, 24 e 26 outubro à A Bruxa Teatro | festival Évora Teatro Fest.
- 3.11. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo - Associação para a Promoção de Música e Dança.
- 3.12. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar.
- 3.13. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, nos dias 4, 6 e 13 de novembro e 18 de dezembro. à CIMAC.
- 3.14. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 07 de novembro ao Grupo Pró-Évora.
- 3.15. Isenção de Taxas de Utilização da Arena de Évora à Fundação Alentejo, nos dias 7 e 8 de novembro.

Propostas para ratificação

- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Malvada, Associação.
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Associ’arte.
- 3.18. Isenção de Taxas referente à cedência do Teatro Garcia de Resende a Susana Verde, produtora para a RTP (Guia Porchat), no dia 23 de setembro.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novas propostas para deferimento.
- 4.3. Apoio técnico e logístico à continuidade do Programa MUS-E.

- 4.4. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a diversos agregados familiares.
- 4.5. Ocupação de espaços de Saúde e de Beleza e Bem-estar, no Centro de Convívio de S. Miguel de Machede e;
Ocupação de espaços para Restauração e Bebidas no Centro de Convívio de Santo António.

5. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 5.1. Acordo de representação 1º Direito | PLH, para o Município representar um agregado habitacional residente na Azaruja.
- 5.2. Ratificação da deliberação de 06/03/2024, referente à substituição da quota-parte de outros condóminos elegíveis no âmbito do programa 1º Direito, para a proposta de substituição de todos os condóminos.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Deliberação final sobre pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização/Terrados, S. Vicente de Valongo, N.ª Sr.ª de Machede. Req; Ana Laura Mendes Alcântara. Processo 1.5420.
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura relativo às alterações executadas em obra/Rua da Mouraria, 48, em Évora. Req; Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.8771.
- 6.3. Declaração de caducidade das deliberações de 24/03/2021 e 23/03/2022 que aprovaram e projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e os projetos de especialidades / Av.ª Eng.º Vasco Almeida Conde de Vilalva, n.ºs 8 e 8-A, em S. Manços. Req; Associação “Os Amigos de São Manços. Processo 1.11989.
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - licenciamento de obras de ampliação/legalização e ampliação/Rua da Liberdade, n.º 3, em S. Brás do Regedouro. Req; Francisco António Azougado – Cabeça de casal da herança de. Processo 1.15052.
- 6.5. Pedido de aprovação da comunicação prévia de alterações no decurso de obra (legalização)/Monte Novo da Silveira, Herdade das Silveiras, Art. 1º, Secção EE1, Torre de Coelheiros. Req; Joaquim Manuel Charrito Cachopas. Processo 1.16974.
- 6.6. Pedido de licença ao abrigo do art.º 88.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, redação atual) / Loteamento Cerca de Santa Mónica, Rua Principal, lote H07, em Évora. Req; Soc. de Construções Quinta do Bispo, S.A. Processo 1.17792.
- 6.7. Pedido de licença ao abrigo do art.º 88.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, redação atual) / Loteamento Cerca de Santa Mónica, Rua Principal, lote C07, em Évora. Req; Soc. De Construções Quinta do Bispo, S.A. Processo 1.17801.
- 6.8. Pedido de licença ao abrigo do art.º 88.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, redação atual) / Quinta do Bacelo dos Pretos, Rua A, lote 6, em Évora. Req; Casévora – Sociedade Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.19505.



- 6.9. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em tela finais/Avenida Augusto, n.º 12, em S. Manços. Req; Helena Isabel Bernardo Garcia Processo 1.19663.
- 6.10. Pedido de informação prévia / Rua 25 de Abril, n.º 24, Torre de Coelheiros. Req: David Lourenço Ferro Machado Gomes. Processo 1.19973.
- 6.11. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Herdade das Mascarenhas, Art.º 39, Secção H, S. Miguel de Machede. Req; Alexandre Miguel Cristóvão Carriço. Processo 1.20037.
- 6.12. Pedido de aprovação da alteração ao alvará loteamento n.º 30/1985/Rua Padre Américo, lote 8, Bairro da Comenda, em Évora. Req; Stepan Byk. Processo 2.3044.
- 6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do pedido de isenção de apresentação de projeto de AVAC - deliberação final do licenciamento de obras de edificação/Rua do Lagar, n.º 23, em S. Manços. Req; Maria João Fialho Rosa Cabaço Nunes. Processo 1. 6117.
- 6.14. Pedido de aprovação do licenciamento de obras de alteração – deliberação final/Rua Camilo Castelo Branco, n.º16, Bairro de Santa Luzia, em Évora. Req; Juscelino Gonçalves Cena. Processo n.º 1.5897.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.15. Pedido de licenciamento de obras de alteração e de legalização / Rua Conde Serra da Tourega, 1 A, em Évora. Req: Luís Filipe Grave de Sousa Cabral. Processo 1.385.
- 6.16. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua das Alcaçarias, n.ºs 6A e 6B, em Évora. Req; António Albino de Paiva Cruz de Carvalho. Processo 1.737.
- 6.17. Pedido de licenciamento de obras de conservação de fachadas/Rua de Aviz, n.os 33 e 35, em Évora. Req; Jaime dos Reis Corbafo de Araújo. Processo 1.2030.
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para licenciamento de obras de alteração/Rua Pedro Colaço, n.º 1A, e Rua da Oliveira, n.º 51A, (fração C), em Évora. Req; Rodrigues Brás e Feio Aranha, Ld.^a. Processo 1.2114/C.
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura(legalização)/Rua Joaquim Agostinho, n.º 6, Bairro da Torregela, em Évora. Req: Joaquim José Martinho Courelas. Processo 1.7330.

Propostas para ratificação

- 6.20. Pedido de isenção de taxa ao abrigo do RTTORME - pavilhão agrícola/Courelas do Outeiro, em S. Vicente do Pigeiro. Req; Courelas do Outeiro – Agro Investimentos Unipessoal, Ld.^a Processo 1.5875.
- 6.21. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra/Rua Romualdo Mourinha, 37, Bairro da Casinha, Évora. Req: Marcelino Joaquim Pulido Rego. Processo 1.18379.
- 6.22. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra/Rua Romualdo Mourinha, 35, Bairro da Casinha, Évora. Req: Marcelino Joaquim Pulido Rego. Processo 1.18380.



7. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 7.1. Protocolo entre o Município de Évora e a Associação de Moradores da Quinta da Pachola para construção de infraestruturas de abastecimento de água à zona das “Quintas da Pachola”, em Évora.
- 7.2. Cedência de materiais e acompanhamento técnico de execução de faixa de 4 metros em calçada na Praça N.ª. Sra. de Fátima nas Coronheiras.

8. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

- 8.1. Plano Municipal de Adaptação às Alterações Climáticas de Évora.

9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 9.1. Atribuição do lote n.º 7 na Zona Industrial de S. Sebastião da Giesteira a António Miguel Batista Riça.
- 9.2. Apoios diversos à Cooperativa Lenda das Cegonhas para o evento Eborabeerfest.
- 9.3. Edital para atribuição dos lugares, por sorteio, para venda de flores à porta dos cemitérios no período compreendido entre 26 de outubro e 3 de novembro.
- 9.4. Prorrogação do prazo para início da construção à Metalora Unipessoal, Lda. | lote A-VI-D no Parque de Indústria Aeronáutica de Évora.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Vice Presidente da Câmara

(Alexandre Varela)