

## **EDITAL**

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 04 de setembro de 2024.**

### **I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**A) Proposta de aprovação da ata nº 8 de 16/04/2024. Aprovada por unanimidade.**

### **II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

##### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

###### *Para conhecimento*

- 1.1.** Relatório Trimestral de Gestão e de Execução Orçamental do 1º trimestre de 2024 da Habévora, E.M. **Tomado conhecimento.**
- 1.2.** Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

#### **2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

###### *Proposta para deliberação*

- 2.1.** Aquisição de serviços de Auditor Externo para Certificação Legal de Contas. **Aprovada por unanimidade, e submeter para deliberação da Assembleia Municipal.**

###### *Para conhecimento*

- 2.2.** Acumulação de Funções Privadas | António Joaquim de Mira Gomes. **Tomado conhecimento.**

#### **3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

###### *Propostas para deliberação*

- 3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Alcoutim, nºs 5 e 7 e Rua da Moeda nº 79, em Évora, propriedade de Filipe Figueiredo Braga de Sousa Rodo. Processo 1.3433. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Pomba, nº 4, em Évora, propriedade de Natália Maria Casmarrinha Linhol. Processo 1.1718. **Aprovada por unanimidade.**

###### *Propostas para ratificação*

- 3.3.** Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4.** Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo. **Aprovada por unanimidade.**

#### **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

##### *Propostas para deliberação*

- 4.1. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Junta de Freguesia de N.ª S.ª de Machede, dia 13 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

#### **5. JUVENTUDE E DESPORTO**

##### *Propostas para deliberação*

- 5.1. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 07 de setembro. **Retirada a pedido do proponente.**
- 5.2. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 14 e setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de Transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 14 de setembro **Aprovada por unanimidade.**

##### *Propostas para ratificação*

- 5.4. Isenção do pagamento de taxas ao Juventude Sport Clube no montante de 7.251,99€, (legalização e autorização de utilização do pavilhão). **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Comemorações do Dia Internacional da Juventude 2024 | Oferta de entradas nas Piscinas Municipais dos 11 aos 25 anos, dia 12 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

#### **6. GESTÃO URBANÍSTICA**

##### *Parecer desfavorável*

- 6.1. Pedido de informação prévia/Rua Serpa Pinto, nos 18, 20, 22, 24 e 26, Travessa da Milheira, n.º 5, em Évora. Req; Ana Elisa Batista Pereira Morais Figo Ribeiro da Cunha. Processo 1.1739. **Aprovada por unanimidade.**

##### *Propostas para deliberação*

- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização de obras de alteração interiores/Travessa das Invernas, n.º 8 (fração A), em Évora. Req: João Maria Tavares Festas. Processo 1.404. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Declaração de caducidade da deliberação de 26/04/2023 – aprovação de projeto de arquitetura (legalização)/Rua Manuel de Olival, n.º 39, em Évora. Req; Único Vetor, Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.3126. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Licenciamento de obras – deliberação final/Rua de Vila Viçosa, n.os 13 e 15, em Évora. Req; Luis Miguel Resende de Almeida Lopes e outro. Processo 1.4061. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades (legalização)/Largo N.ª Sr.ª do Rosário, n.º 1, Torre de Coelhoos. Req; Paulo Feliz Ferreira Quadrado. Processo 1.17488. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de ampliação, de alteração e de conservação/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 8, em Évora. Req;

Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.<sup>a</sup>, E.M. Processo 1.17760. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.7. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de informação prévia/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 8, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.<sup>a</sup>, E.M. Processo 1.17760. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de informação prévia/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 11, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.<sup>a</sup>, E.M. Processo 1.17761. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de ampliação, de alteração e de conservação/Largo Nossa Senhora da Conceição, n.º 11, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.<sup>a</sup>, E.M. Processo 1.17761. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de informação prévia/Rua Torre de Coelhoes, n.º 7, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.<sup>a</sup>, E.M. Processo 1.17773. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de ampliação, de alteração e de conservação/Rua Torre dos Coelhoes, n.º 7, em Évora. Req; Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.<sup>a</sup>, E.M. Processo 1.17773. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Loteamento Quinta da Boa Nova, Rua B, lote 26, em Évora. Req; Jorge Miguel Linheiro Martins. Processo 1.19054. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para deliberação c/ condições*

- 6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do pedido de dispensa de instalação de gás e de apresentação do correspondente projeto/Rua de Aviz, n.º 174-A, em Évora. Req; BDLL, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.439. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura legalização e licenciamento de obras de ampliação, alteração e demolição /Rua Bernardo de Matos, n.os 32, 34 e 34 A, em Évora. Req; Carlos Jorge Dias. Processo 1.441. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, dos pedidos de dispensa de apresentação de relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica, de pré certificado energético de projeto de instalação de gás para licenciamento de obras de alteração/Rua da Trindade, n.os 5 e 5 A, em Évora. Req; Canan Yasaroglu. Processo 1.3702. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (e aditamento), dispensa de apresentação de plano de acessibilidades e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Humberto Delgado, n.º 7, em Torre de Coelhoes. Req; Mariana Rosário Saúde Conde. Processo 1.19983. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para ratificação*

- 6.17. Divisão em propriedade horizontal/Travessa da Caraça, n.os 10, 12, 14 e 16, em Évora. Req; Hipólito José Sofio da Silva e outro. Processo 1.2485. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta do Pio, Canaviais, em Évora. Req; Obra de Promoção Social da Sagrada Família. Processo 1.8304. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação da alteração ao projeto de arquitetura apresentada em telas finais/Alameda Central Poente, n.os 6 e 8, em Évora. Req; Carminda dos Santos Sebastião Borges. Processo 1.13685. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para indeferimento*

- 6.20. Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua da Corredoura, n.os 8 A, 10, 12 e 14, em Évora. Req; Maria Manuela Casquinha de Mira Vidigal Mendes Leal. Processo 1.2372. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de alterações em obra/Herdade da Francelheira e Courela do Monte, em S. Manços. Req; SempreSul II, Agricultura, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.4695. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades (legalização)/Quinta Velha, Quinta do Casão, em Évora. Req; João Gomes Lopes Ferro. Processo 1.5521. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades – legalização/Rua das Espadas, n.os 1 e 3, em Évora. Req; Manuel Isidoro Conceição Maia. Processo 1.13595. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para homologação*

- 6.24. Divisão em propriedade horizontal/Rua Gabriel Victor do Monte Pereira, n.º 26 e n.º 26 A, em Évora. Req; Maria Manuela Casquinha de Mira Vidigal Mendes Leal. Processo 1.1536. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Divisão em propriedade horizontal – retificação/Rua José Elias Garcia, n.os 4, 6 e 8, e Travessa Lopo Serrão, n.os 2 e 4, em Évora. Req; Ana Margarida de Jesus Coelho. Processo 1.1979. **Aprovada por unanimidade.**

## 7. SOCIOCULTURAL

### *Propostas para deliberação*

- 7.1. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, 21 de setembro, 6 e 21 outubro de 2024. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 7 e 9 de setembro de 2024. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.3. Cedência de transporte ao Imaginário Associação Cultural, dia 15 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 7.4. Vários apoios ao Grupo de Forcados Amadores de São Manços | Festas de Verão de São Manços. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.5. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dia 31 agosto. **Aprovada por unanimidade.**

## 8. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

### *Propostas para deliberação*

- 8.1. Acordo de representação 1º Direito |PLH, para o Município representar um agregado habitacional residente em Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Acordo de representação 1º Direito |PLH, para o Município representar um agregado habitacional residente em Évora. **Aprovada por unanimidade.**

### *Para conhecimento*

- 8.3. Audiência prévia a pedido do Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, das candidaturas submetidas no âmbito da Estratégica Local de Habitação de 2020|2026, 1º Direito | PRR. **Tomado conhecimento.**

## 9. JURÍDICO

### *Propostas para deliberação*

- 9.1. Início do Procedimento para a Criação do Regulamento da Taxa Municipal Turística de Évora. **Adiada para a próxima reunião de Câmara.**
- 9.2. Início do Procedimento de Alteração do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município de Évora. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança, Patrícia Raposinho e Joaquim Godinho.**

## 10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

### *Proposta para deliberação*

- 10.1. Edital do sorteio para venda de castanhas | 2024/2025. **Aprovada por unanimidade.**

## 11. PLANEAMENTO, AUDITORIA E MODERNIZAÇÃO ORGANIZACIONAL

### *Para conhecimento*

- 11.1. Relatório Anual de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas da Câmara Municipal referente aos anos de 2022 e 2023. **Tomado conhecimento.**

## 12. PRESIDENTE DA CÂMARA

- 12.1. Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**

Câmara Municipal de Évora, 04 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá