

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 18 de setembro de 2024.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação da ata nº 10 de 02/05/2024. Retirada a pedido do senhor Presidente.**
- B) Voto de Pesar de Solidariedade e de Reconhecimento referentes à situação de catástrofe causada pelos incêndios florestais. Apresentado e subscrito por todos os Eleitos.**
- C) Voto de Felicitação à Associ'arte – Associação de Comunicação e Artes/Armazém 8, pelo projeto “Biografia Participativa” premiado pela DGARTES, apresentado pelas eleitas do PS. Aprovado por unanimidade.**
- D) Voto de Felicitação a Miguel Bastos Araújo, pelo prémio “Marsh Award for Climate Change Research”, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- E) Voto de Felicitação ao atleta Pedro Brito, que se sagrou campeão do Open de Marrocos de FootGolf, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- F) Voto de Felicitação a Vasco Lopes, jovem atleta eborense dos StoneBoys, que disputa a final do Campeonato do Mundo de Muaythai Juniores 2024, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- G) Voto de Felicitação à Universidade Sénior de Évora, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação apresentada pelos eleitos da CDU Carlos Pinto de Sá e Alexandre Varela

- 2.1. Tomada de posição sobre o elevado prejuízo da Transferência de Competências na Área da Educação. Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS e dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança.**

Propostas para deliberação

- 2.2. Contrato de Concessão do Direito de Exploração do Bar do Teatro Garcia de Resende | Alteração Societária da Entidade Rodopisun Unipessoal, Lda. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Cedência de transporte ao STAL, dia 20 de setembro. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança.**

Proposta para ratificação

- 2.4. Constituição e Atribuição de Novo Fundo Fixo de Caixa para 2024. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.5. Acumulação de Funções Privadas | Nuno Filipe de Oliveira Cecília. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Peneireiros, 12, em Évora propriedade de Alice Isabel Manilhas Nunes. Processo 1.976. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Romão Ramalho, 82, 84, em Évora, propriedade de Gloriosa Planície Unipessoal, Lda. Processo 1.269/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Egas Moniz, 50, em Évora, propriedade de José Ferreira Saraiva e outra. Processo 1.9774. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cano nº 61, propriedade de Sérgio Luís Tavares da Silva Vicente. Processo 1.1944. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Cedência da Sala estúdio, do Salão Central, ao PCP - Partido Comunista Português - Comissão Concelhia de Évora, dia 23 setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.6. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António D'Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo - Associação para a Promoção de Música e Dança. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a Antípoda Associação Cultural. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Federação de Évora do Partido Socialista, dia 09 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a diversos agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Constituição e Composição do Conselho Municipal de Saúde de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 4.4. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a dois agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 4.5. Agradecimento pela colaboração na reabilitação de espaço exterior público para usufruto da Creche “Bebé Cresce”. **Tomado conhecimento.**

Proposta para deliberação

- 4.6. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 21 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de Transporte ao Clube de Rugby, dia 21 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de Transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 28 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.4. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 01 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Cedência de Transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 25 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Cedência de transporte à Associação Escoteiros de Portugal, dia 30 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Cedência de transporte à Associação Escoteiros de Portugal, dia 01 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8. Cedência de transporte à Aminata – Évora Clube de Natação, dia 02 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte à Aminata – Évora Clube de Natação, dia 06 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de isenção de entrega do projeto de ITED/Rua Serpa Pinto, nº 161-A, em Évora. Req.: Alzira Chambel Rodrigues André. Processo 1.1080. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Outeiro, artigo 7, secção D, em S. Manços. Req.: Pedro Bruno Forra dos Santos de Deus Teixeira. Processo 1.15410. **Retirada a pedido do proponente.**
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e aditamento / Montinho de Ferro, Art.º 265 H e 254 H, Évora. Req.: Momento Comum, Lda. Processo 1.15609. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura - legalização/Herdade da Avestada, artigo 73, secção T, em Nª Srª da Tourega. Req.: Alexandre José Galo. Processo 1.16574. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e a submissão a decisão final favorável do pedido de licenciamento/Herdade da Fontalva, artigo 94, secção T1, em Nª Srª da Tourega. Req.: Ângela Mónica Carvalho de Sousa. Processo 1.17063. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de alterações executadas no decurso da obra/ legalização /Rua do Têxtil, nº 4, Parque Industrial e Tecnológico de Évora, em Évora. Req.: Dário António Rodrigues Vicente. Processo 1.17721. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de isenção de pagamento de taxas no valor de 166,80€, pela prorrogação de prazo de alvará/Rua A, lote 9, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19776. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de isenção de pagamento de taxas no valor de 166,80€, pela prorrogação do prazo de execução da licença de obras/Rua A, lote 11, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19777. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de isenção de pagamento de taxas no valor de 166,80€, pela prorrogação do prazo de execução da licença de obras/Rua A, lote 12, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19778. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de isenção de pagamento de taxas no valor de 166,80€, pela prorrogação de prazo do alvará de obras/Rua A, lote 10, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19779. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais/Rua 25 de Abril, nº 41, em Torre de Coelheiros. Req.: Maria do Rosário Cristóvão Almeida Prates Ramalho. Processo 1.19844. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e pedido de licenciamento de obras de edificação – termo de responsabilidade pela estabilidade, ficha de segurança contra incêndios e projeto de águas e esgotos/Rua Francisco Xavier Rodrigues, nº 23, em Évora. Req.: Dulce Augusta Coelhas Romero Chalaça. Processo 1.19850. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura, e Acessibilidades/Rua de Santa Catarina, n.ºs 2 a 20, Edifício Santa Catarina, escritórios 6 e 7 (frações “EV” e “EX”), em Évora. Req.: João Manuel Pardal Silva Batista. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.14.** Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura, e Acessibilidades/Rua Cândido dos Reis, n.º 38 e Rua da Trindade, n.º 4, em Évora. Req.; Rute Varanda Serralheiro e outro. Processo 1.1562. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15.** Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua Diogo Cão, n.º 10, em Évora. Req.: José Manuel Pinheiro Coutinho Leal da Costa. Processo 1.9283. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para licenciamento de obras de reabilitação, visando a constituição de três fogos nos pisos superiores do edifício /Rua da República, n.ºs 33, 35, 37, 39 e 41, e Alcárcova de Baixo, n.ºs 40 e 42, em Évora. Req.: SPB – Investimentos Imobiliários, SA. Processo 1.9972. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás no âmbito de processo de licenciamento de obras de alteração/Rua de Machede, n.º 21 (fração B), em Évora. Req.: Selin Baser. Processo 1.10812/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e decisão final sobre licenciamento de obras de legalização/Travessa das Doroteias, n.º 5, em Évora. Req.: João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.19871. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 6.19.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua João de Deus, n.ºs 126 a 134, em Évora. Req.: Firstsquare – Mediação Imobiliária, Soc. Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.2429. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.20.** Divisão em propriedade horizontal/Travessa do Harpa, n.os 8 e 10, em Évora. Req.: Tania Isabel Vogado Miranda. Processo 1.169. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua do Calvário, n.º 30 e Rua Mestre Lourenço, n.º 15, em Évora. Req.: Ana Rita Coelho de Almeida. Processo 1.3971. **Aprovada por unanimidade.**

7. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 7.1.** Isenção de Taxas referente à cedência de palco à Fundação Eugénio de Almeida, dia 30 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2.** Isenção de Taxas referente à cedência de palco ao Grupo Cultural e Desportivo dos Br. de Stª. Maria e Fontanas, dia 21 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 7.3.** Cedência de transporte à Eborae Música – Associação Musical de Évora, dia 06 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.4.** Apoio Logístico e Isenção de Taxas à Confraria Senhor Jesus dos Aflitos | Festas Tradicionais em Honra do Sr. Dos Aflitos e Santa Bárbara, dias 13, 14 e 15 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

7.5. Apoio Logístico e Isenção de Taxas à Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desportivo da Malagueira | Festas Populares do Bairro da Malagueira, dias 13, 14 e 15 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

8. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para ratificação

8.1. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído e de recinto improvisado à União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras, dia 25 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

8.2. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído e de recinto improvisado à União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras, dia 6 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

8.3. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído e de recinto improvisado à Junta de Freguesia de S. Bento do Mato, dias 6, 7, 8 e 9 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

9. JURÍDICO

Propostas para deliberação

9.1. Aceitação de cedência gratuita ao domínio público municipal | Parcela de terreno na Quinta do Alcaide. **Aprovada por unanimidade.**

9.2. Início do Procedimento para a Criação do Regulamento da Taxa Municipal Turística de Évora. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança.**

10. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

10.1. Ação de Reabilitação Urbana, na Travessa João Barradas 8 e 10 | União de Freguesias de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

11. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

11.1. Empreitada de Requalificação do Interface Modal no Rossio de S. Brás | Prorrogação de prazo pelo período de 90 dias, a título gracioso e sem direito a revisão de preços. **Aprovada por unanimidade.**

11.2. Empreitada de Reabilitação do Reservatório de Abastecimento de Água de Torre dos Coelhoos | Conta final. **Aprovada por unanimidade.**

Câmara Municipal de Évora, 18 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá