



# boletim municipal

novembro 2023

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa.

O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora ([www.cm-evora.pt](http://www.cm-evora.pt)) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL \_\_\_\_\_

### EDITAL

#### CONVOCATÓRIA

**Jorge Quina Ribeiro de Araújo, Presidente da Assembleia Municipal de Évora:** Faz saber que, nos termos do artigo 28º, n.º1, da Subsecção II da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, convoca uma **Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Évora** para o dia **20 de outubro de 2023**, pelas **21 horas**, na **Sala de Reuniões da CIMAC**, sita na Rua 24 de Julho n.º 1, com a seguinte **Ordem do Trabalhos**:

#### I. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

• Este período tem a duração máxima de 15 minutos, nos termos do artigo 37º do Regimento da Assembleia Municipal.

#### II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

**Nos termos do n.º 1 do art.º 16º e da alínea a) do ponto 2 do art.º 32º do Regimento da AME, a Assembleia Municipal apresenta o seguinte ponto: Ponto Único - Alteração do Plano Diretor Municipal de Évora.**

#### III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

• Este período tem a duração máxima de 30 minutos, nos termos do artigo 37º do Regimento da Assembleia Municipal.

A sessão será transmitida em direto através do canal de YouTube do Município de Évora, <https://www.youtube.com/@MunicipioEvora/streams>

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais.

Évora, 10 de outubro de 2023  
O Presidente da Assembleia Municipal  
Jorge Quina Ribeiro de Araújo

### EDITAL

**Jorge Quina Ribeiro de Araújo, Presidente da Assembleia Municipal de Évora:** Torna público, nos termos dos nos 1 e 2 do art.º 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que em **sessão extraordinária** realizada no dia **20 de outubro de 2023**, convocada de acordo com o artigo 28º, n.º1, alínea b), da Subsecção II da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi tomado o seguinte conhecimento:

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Ponto Único - Alteração do Plano Diretor Municipal de Évora.  
Tomado conhecimento.

Évora, 20 de outubro de 2023  
O Presidente da Assembleia Municipal  
Jorge Quina Ribeiro de Araújo

## CÂMARA MUNICIPAL \_\_\_\_\_

### EDITAL

Propõe-se a abertura do procedimento com vista à atribuição dos lugares de venda de flores junto dos cemitérios para o dia de finais no período compreendido entre 27/10/2023 a 05/11/2023.

O sorteio será realizado no dia 20 de Outubro 2023 nas instalações da DDE-SAA sitas no Mercado Municipal, loja 38 - Praça 1º de Maio pelas às 10h tendo como júri:

Presidente - Rafael Rodrigues

1º Vogal - Sara Silva

2º Vogal - Carla Mira

1º Suplente - José Pereira

As candidaturas deverão ser entregues na Secção de Apoio Administrativo da Divisão de Desenvolvimento Económico até às 17h00 do dia 13 Outubro de 2023.



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

## boletim municipal

novembro 2023

### DOCUMENTAÇÃO

- Requerimento tipo a fornecer pelos serviços municipais devidamente preenchido, instruído com:
- Título para o exercício da atividade de vendedor ambulante emitido pela Direção geral das atividades Económicas (DGAE);
- Certidão de não dívida à Administração Fiscal;
- Certidão de não dívida à Segurança Social;
- Situação cadastral atual (finanças);

### LUGARES A ATRIBUIR

No Cemitério dos Remédios

5 lugares com área de 2<sup>m</sup>2

Conforme planta em anexo

Cemitério do Espinheiro

4 lugares com área de 2<sup>m</sup>2

Conforme planta em anexo

A cada concorrente só poderá corresponder apenas um lugar.

### HORÁRIO

O horário de venda a praticar será coincidente com o horário de funcionamento dos cemitérios - 08h00/ 17h00.

### MONTAGEM

A montagem deverá decorrer a partir das 05h00 dia 27/10.

### ESTACIONAMENTO

Não é permitido o estacionamento de viaturas no local de venda.

### LIMPEZA

É da responsabilidade do operador titular da concessão do espaço atribuído a limpeza do mesmo, devendo este ficar devidamente limpo diariamente.

### PAGAMENTOS

Conforme previsto no ponto 1.2 do Art.º 69.º da Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município de Évora a taxa devida pela ocupação de via pública é de 0,44€ por<sup>m</sup>2/ dia e o pagamento deverá ser efetuado no dia da atribuição do lugar.

### SANÇÕES

No caso de incumprimento poderá ser ordenada a retirada do operador do local de venda atribuído, ficando este inibido de concorrer aos lugares de venda de flores pelo período de um ano.

O Presidente da Câmara  
Carlos Pinto de Sá

### EDITAL

**Alexandre Manuel Rosa Varela, Vice Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 11 de outubro de 2023.

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**A)** Proposta de aprovação das atas nº 1 de 18/01/2023, nº 3 de 15/02/2023 e nº 6 de 29/03/2023. **Retiradas a pedido do senhor Vice Presidente.**

**B) Saudação ao Atleta José Cabeça**, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**

**C) Saudação aos Professores da Universidade de Évora José Alberto Parraça, António Chambel e Assunção Folque**, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**

**D) Saudação ao Tribunal da Relação de Évora pelo seu 50º Aniversário**, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**

**E) Saudação à Banda Filarmónica da Casa do Povo de Nossa Senhora de Machede pelo seu 116º Aniversário**, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**

**F) Voto de Saudação à Liga Portuguesa Contra o Cancro | Núcleo Regional do Sul e à Equipa da Iniciativa “Um Dia Pela Vida Évora”**, apresentado pelas eleitas do PS. **Aprovado por unanimidade.**

**G) Voto de Saudação ao Professor**, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

### I. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

##### PRESIDENTE DA CÂMARA

##### Para conhecimento

**1.1.** Relatório Trimestral de Gestão e de Execução Orçamental | 1º semestre de 2023 da Habévora, E.M. **Tomado conhecimento.**

**1.2.** Nota das Comissões Justiça e Paz sobre a Crise do Acesso à Habitação | Uma Casa para cada Família. **Tomado conhecimento.**

**1.3.** Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

#### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

##### Propostas para deliberação

**2.1.** Constituição e Atribuição de Fundo Fixo de Caixa. **Aprovada por unanimidade.**

**2.2.** Regularização extraordinária de Vínculos Precários na Carreira de Assistente Operacional | Descentralização de Competências na Área da Saúde. **Aprovada por unanimidade.**

##### Para conhecimento

**2.3.** Acumulação de Funções Privadas | Júlia Maria de Guerra Macedo. **Retirada a pedido da proponente.**

**2.4.** Acumulação de Funções Privadas | Fátima de Jesus Bonito Pouca Farinha Freira. **Tomado conhecimento.**

##### Proposta para ratificação

**2.5.** Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS, Lurdes Nico e Bárbara Tita, da Coligação Mudar com Confiança, Henrique Sim Sim e Patrícia Raposinho, e do MCE, Florbela Fernandes.**

#### 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

##### Propostas para deliberação

**3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Sta. Maria, 2A, 2B, fração B, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de José António Rosado Merca. Processo 1.350. **Aprovada por unanimidade.**

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Lopo Serrão, 15A, 15B, fração B, em Évora, propriedade de DECO – Assoc. Portuguesa para a Defesa do Consumidor. Processo 1.785. **Aprovada por unanimidade.**

**3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 56B, fração C, em Évora, propriedade de Pacoteger – Gestão de Imóveis Unipessoal, Lda. Processo 1.2470. **Aprovada por unanimidade.**

**3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede,

CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

## boletim municipal

novembro 2023



48 a 56 e Beco das Portas de Machede, 3, fração C, em Évora, propriedade de Miraclepotential, Lda. Processo 1.2967. **Aprovada por unanimidade.**

**3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 48 a 56 e Beco das Portas de Machede, 3, fração F, em Évora, propriedade de Miraclepotential, Lda. Processo 1.2967. **Aprovada por unanimidade.**

**3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 25, 1º., fração E, em Évora, propriedade de Cidália Mª. Grilo Telles e outro. Processo 1.144. **Aprovada por unanimidade.**

**3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 26, fração C, em Évora, propriedade de Britic – Imobiliária, Turismo, Inovação e Comércio, Lda. Processo 1.11. **Aprovada por unanimidade.**

**3.8.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração EZ, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

**3.9.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Bequinos, 5, fração C, em Évora, propriedade de Ricardo Miguel Vinhas Rosado. Processo 1.2755/C. **Aprovada por unanimidade.**

**3.10.** Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**

##### Propostas para ratificação

**3.11.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 1A, fração C, em Évora, propriedade de Bruno Manuel Galante de Matos Filipe. Processo 1.2114. **Aprovada por unanimidade.**

**3.12.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 1A, fração C, em Évora, a requerimento de Decalques e Esquadrias, Unipessoal, Lda. e outra. Processo 1.2114. **Aprovada por unanimidade.**

**3.13.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 34 a 38E, em Évora, propriedade de Joaquim Ferreira Rocha e outra. Processo 1.8392. **Aprovada por unanimidade.**

**3.14.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 25 e Travessa da Bola, 1, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.2173. **Aprovada por unanimidade.**

**3.15.** Isenção de Taxa referente à cedência de transporte ao Coral Évora. **Aprovada por unanimidade.**

#### 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

##### Propostas para deliberação

**4.1.** Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

**4.2.** Apoio à Associação de Solidariedade Social dos Professores/ Delegação de Évora | Pedido de impressão de folha “Acontecer” nº 73. **Aprovada por unanimidade.**

##### Propostas para ratificação

**4.3.** Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pedagógico de Carácter Eventual | Vários Agregados Familiares. **Aprovada por unanimidade.**

**4.4.** Programa Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Sindicato dos Professores da Zona Sul, dia 30 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

#### 5. JUVENTUDE E DESPORTO

##### Propostas para deliberação

**5.1.** Abertura Regional do Ano Escutista (ARAE) | Junta Regional de

Évora – Organização JOTA/JOTI, dias 20, 21 e 22 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.2.** Apoio à Associação Juventude Giesteirense | Magusto, dia 11 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.3.** Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 15 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

##### Propostas para ratificação

**5.4.** Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 5 de outubro. **Retirada.**

**5.5.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 7 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.6.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 8 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.7.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 8 de outubro. **Retirada.**

**5.8.** Cedência de transporte à Associação de Moradores do Bairro da Torregela, dia 8 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

#### 6. GESTÃO URBANÍSTICA

##### Propostas para deliberação

**6.1.** Pedido de aprovação das alterações introduzidas no decurso da obra (legalização)/Rua de Mendo Estevens, nº 27, em Évora. Req.: André Borges Caeiro. Processo 1.157. **Aprovada por unanimidade.**

**6.2.** Pedido de informação prévia/Rua Menino Jesus, em Évora. Req: MEO – Serviços de Comunicações e Multimédia, SA. Processo 1.747. **Aprovada por unanimidade.**

**6.3.** Pedido de licenciamento de obras de conservação da cobertura, da fachada e caixilhos/Rua 31 de Janeiro, n.os 8 e 10, e Travessa de Santo André, n.ºs 9 e 11, em Évora. Req.: Justo Maria Nabais – Cabeça de Casal de Herança de. Processo 1.844. **Aprovada por unanimidade.**

**6.4.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua da Moeda, nº 57, 59 e 59-A e Travessa do Sol, nº 3, em Évora. Req.: Armindo da Dores Jubilot Leão. Processo 1.1098. **Aprovada por unanimidade.**

**6.5.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Travessa do Cavaco, nº 27, em Évora. Req.: José António Mendonça Anjos Sousa Macedo. Processo 1.2704/A. **Aprovada por unanimidade.**

**6.6.** Licenciamento de obras de alteração/legalização/Travessa do Olímpio, nº 3, Nossa Senhora de Machede. Req.: Francisco Maria Carapinha Batista. Processo 1.10270. **Aprovada por unanimidade.**

**6.7.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta dos Jalecos, artigo 236, secção M, Canaviais, em Évora. Req: Margarida Frade Aleixo Tedman. Processo 1.11198. **Aprovada por unanimidade.**

**6.8.** Licenciamento de obras de edificação/Horta dos Coitos, Art.º 4, Secção H, em Évora. Req.: João Miguel Serafim Candeias. Processo 1.13997. **Aprovada por unanimidade.**

**6.9.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (permanência do projeto inicial) telas finais/Courelas da Herdade do Monte da Aldeia, em São Miguel da Machede. Req.: Francisco José Toscano Bravo. Processo 1.15772. **Aprovada por unanimidade.**

**6.10.** Caducidade da deliberação de 19/12/2018 – Pedido de aprovação dos projetos de especialidades (intermarché)/Quinta de Alcântara, lote 1, em Évora. Req.: Alcapredial – Investimentos e Imobiliário, SA. Processo 1.16063. **Aprovada por unanimidade.**

**6.11.** Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade; águas e esgotos; térmico com pré certificado energético; acústico; ITED; gás, ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica/Ferriagial à Quinta do Evaristo, artigo 201, secção H, em Évora. Req.:





Paula Rosa Ferreira Dias Coelho Resende. Processo 1.16707. **Aprovada por unanimidade.**

**6.12.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e ficha de segurança contra incêndios e de isenção do plano de acessibilidades/Rua dos Cedros, nº 10, em Évora. Req.: Maria da Conceição Tirapicos Teigão. Processo 1.16725. **Aprovada por unanimidade.**

**6.13.** Licenciamento de obras de edificação/Herdade Arcipreste, Taful, Figueiras, Álamo, Monte da Aldeia e Carrasquel, S. Miguel de Machede. Req.: Sociedade Agrícola dos Cinco Montes, S. A. Processo 1.16849. **Aprovada por unanimidade.**

**6.14.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais (arquitetura e águas e esgotos) | Rua da Encosta, n.º 1, em Évora. Req.: Catronga & Filho – Construções, Lda. Processo 1.18005. **Aprovada por unanimidade.**

**6.15.** Pedido de execução de trabalhos de escavação e contenção periférica/Herdade da Água da Prata, em N.º Sr.ª da Graça do Divor. Req: Stayinbest – Gestão Imobiliária, Lda. Processo 1.19153. **Aprovada por unanimidade.**

**6.16.** Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Monte da Lagoa, artigo 1, secção GG1, em Vendinha. Req.: Regina Maria Pinto Rosado Correia Villalobos. Processo 1.19938. **Aprovada por unanimidade.**

**6.17.** Pedido de aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 9/1983 – Bairro das Fontanas, em Évora. Req.: Maria Ferreira Bonecas Piça Maximino. Processo 2.2828. **Aprovada por unanimidade.**

**6.18.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Av.ª Heróis do Ultramar, n.º 1 – 2.º dt.º, em Évora. Req.: Maria Vitória Figo Fernandes. Processo 1.4976. **Aprovada por unanimidade.**

#### Propostas para deliberação c/ condições

**6.19.** Licenciamento de obras de alteração/Travessa de Santa Marta, nº 8, em Évora. Req.: Década Galopante Lda. Processo 1.340. **Aprovada por unanimidade.**

**6.20.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Serpa Pinto, nºs 72, 74, 76, 78, 80 e 82 e Rua das Lousadas, nº 17, em Évora. Req.: PRKVV Internacional Unipessoal, Lda. Processo 1.878. **Aprovada por unanimidade.**

**6.21.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, nº 3, Rua da Oliveira, nos 2 e 4 e Travessa Sezinando Roiz, nº 1, em Évora. Req.: Spark Capital, Lda. Processo 1.995. **Aprovada por unanimidade.**

**6.22.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração e de conservação principalmente incidentes nos pisos superiores do prédio sito na Rua da República, n.os 7 e 9, e Alcárcova de Baixo, n.os 22A e 24, em Évora. Req.: António Costa Gil de Sousa Prates. Processo 1.3438. **Aprovada por unanimidade.**

**6.23.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Principal, n.º 22, em Évora. Req.: Deonilde Augusta Pereira Salvador. Processo 1.5551. **Aprovada por unanimidade.**

**6.24.** Licenciamento de obras de demolição/Courelas do Monte, Artigo 48, Secção C, em Azaruja. Req.: Maria Rosa Ferrão Girbal de Jesus. Processo 1.19878. **Aprovada por unanimidade.**

**6.25.** Pedido de aprovação de obras de urbanização/B.º das Pites, Quinta da Soledade, lote 8, em Évora. Req.: Rosado e Filhos, Lda. Processo 2.3441. **Aprovada por unanimidade.**

**6.26.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades / Rua do Lagar, n.º 23, em São Manços. Req.: Maria João Fialho Rosa Cabaço Nunes. Processo 1.6117. **Aprovada por unanimidade.**

**6.27.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/EN 114, Cou-

rela do Torrejão e Curral Obra e Lucena, em Évora. Req.: Autpjúlio, Lda. Processo 1.15091. **Aprovada por unanimidade.**

**6.28.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (obras de edificação, alteração/legalização - habitação unifamiliar)/Rua Sacadura Cabral, n.º 3, em Évora. Req.: Joaquim José da Conceição Silva – Cabeça de casal da herança de. Processo 1. 19773. **Aprovada por unanimidade.**

**6.29.** Pedido de aprovação de obras de urbanização/Loteamento Cabeço do Arraial / Rua Cabeço do Arraial, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.3733. **Aprovada por unanimidade.**

#### Propostas para ratificação

**6.30.** Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (telas finais) /Rua Maria de Lourdes Pintassilgo, n.º 46, em Évora. Req.: António Jacinto Orvalho Clementino. Processo 1.1679. **Aprovada por unanimidade.**

#### Propostas para ratificação

**6.31.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Romão Ramalho, n.º 6 e Rua Bernardo Matos, n.º 1, em Évora. Req.: Filomena Rosa Guiomar Rosado Costa. Processo 1.2129. **Aprovada por unanimidade.**

**6.32.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Avenida Batalha do Salado, Lote E, em Évora. Req.: Maria de Lourdes Ferreira do Rosário. Processo 1.5497. **Aprovada por unanimidade.**

**6.33.** Pedido de aceitação de declaração pela estabilidade referente a escada/Rua da Fundação, 14 a 18, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req.: José Manuel da Conceição Noites. Processo 1.9408. **Aprovada por unanimidade.**

**6.34.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e ficha de segurança contra incêndios/Rua Dr. José Barreiros Mateus, n.º 67, em Évora. Req.: Raizmestria, Lda. Processo 17552. **Aprovada por unanimidade.**

**6.35.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua de Santo António a Almeirim, lote 1, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, SRL. Processo 1.19749. **Aprovada por unanimidade.**

**6.36.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua A, Lote 9, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19776. **Aprovada por unanimidade.**

**6.37.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua A, Lote 11, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19777. **Aprovada por unanimidade.**

**6.38.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua de Santo António, Lote 12, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1. 19778. **Aprovada por unanimidade.**

**6.39.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua A, Lote 10, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19779. **Aprovada por unanimidade.**

**6.40.** Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Ferragial da Herdade de Bussalfão, artigo 163, secção K, em N.º Sr.ª de Machede. Req.: Ana Margarida Paços – Advogada. Processo 1.19936. **Aprovada por unanimidade.**

**6.41.** Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Herdade do Moncoveiro, artigo 31, secção K, em N.º Sr.ª de Machede. Req.: Ana Margarida Paços – Advogada. Processo 1.19937. **Aprovada por unanimidade.**

**6.42.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua de Santo António a Almeirim, Lote 2, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19750. **Aprovada por unanimidade.**

**6.43.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua de Santo António a Almeirim, Lote 4, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19751. **Aprovada por unanimidade.**



**6.44.** Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua de Santo António a Almeirim, Lote 3, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19752. **Aprovada por unanimidade.**

#### Propostas para indeferimento

**6.45.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Travessa de Santo André, nº 12, em Évora. Req: José Manuel Vendinha Garcia. Processo 1.233. **Aprovada por unanimidade.**

**6.46.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo Severim de Faria, nº 8, em Évora. Req.: Carvalho & Barreiros, Lda. Processo 1.2156. **Aprovada por unanimidade.**

**6.47.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta Nova do Rolim, artigo 88, secção O, em Évora. Req.: Cesar Manuel David Calmeirão. Processo 1.14314. **Aprovada por unanimidade.**

**6.48.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) / Rua 1º de Maio, n.º 2, em N.º Sr.ª de Guadalupe. Req.: Cabeça de Casal da Herança de Jacinto José Paloio Amarelo. Processo 1.6174. **Aprovada por unanimidade.**

#### Proposta para homologação

**6.49.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua da Encosta, n.º 1, em Évora. Req.: Catronga & Filho – Construções, Lda. Processo 1.18005. **Aprovada por unanimidade.**

## 7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

### Propostas para deliberação

**7.1.** Cedência do lote nº 91, sito na Rua do Fresador, 6 no PITE a Wall-roof – Construção Civil e Obras Públicas. **Aprovada por unanimidade.**

**7.2.** Cedência do lote nº 14, sito na Rua Circular Nascente do Parque Industrial, nº 6 a Hangar Criativo, Soluções de Publicidade Lda. **Aprovada por unanimidade.**

## 8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

### Proposta para deliberação

**8.1.** Empreitada de Requalificação e Modernização da EB de São Mamede | Liberação de 30% da garantia bancária e das cauções prestadas. **Aprovada por unanimidade.**

## 9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

### Proposta para deliberação

**9.1.** Reabilitação das Instalações Sanitárias Públicas, localizadas na Praça 1º de Maio/Jardim Público | Aprovação da Retificação Orçamental. **Aprovada por unanimidade.**

**APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, 11 de outubro de 2023

O Vice Presidente da Câmara

Alexandre Varela

## ADENDA AO EDITAL

**Carlos Manuel Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora.** Faz saber que está aberto concurso para atribuição de 2 (duas) lojas, 13 (treze) bancas no mercado da Fruta 7 (sete) bancas no Mercado do Peixe do Mercado Municipal de Évora.

O prazo de apresentação das candidaturas decorrerá até às 16:00 do dia 27 de outubro na Secção Administrativa da divisão de Desen-

volvimento Economico, sita no mercado Municipal de Évora, Loja 38.

Os espaços a concessionar são os seguintes:

2 (duas) Lojas no Mercado da Fruta

N.º Loja	Área	Setor de Atividade
Loja 26	34,90m <sup>2</sup>	
Loja 34	34,90m <sup>2</sup>	

13 (treze) bancas, com os n.ºs 1, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 21, 22 e 23, com as seguintes características:

N.º Banca	Área	Setor de Atividade	Observações
Banca 1	8,09m <sup>2</sup>	Hortofrutícolas	Espaço com frente com pouca visibilidade
Banca 8	8,09m <sup>2</sup>	Tabacaria/ Papelaria	
Banca 10	8,09m <sup>2</sup>	Comercio de	
Banca 11	8,09m <sup>2</sup>	Produtos Alimentares	
Banca 12	8,09m <sup>2</sup>	Artesanato/ Artigos de	
Banca 13	9,04m <sup>2</sup>	Promoção Turística	
Banca 14	8,09m <sup>2</sup>		
Banca 16	8,09m <sup>2</sup>		
Banca 17	9,04m <sup>2</sup>		Espaço com frente com pouca visibilidade
Banca 19	7,95m <sup>2</sup>		Espaço com frente com pouca visibilidade
Banca 21	7,95m <sup>2</sup>		Espaço com frente com pouca visibilidade
Banca 22	8,09m <sup>2</sup>		Espaço com frente com pouca visibilidade
Banca 23	8,09m <sup>2</sup>		

7 (sete) bancas, com os n.ºs 2, 5, 6, 7, 9, 12, e 13, com as seguintes características:

N.º Banca	Área	Sector	Observações
		<b>Atividade</b>	
Banca 2	10,67m <sup>2</sup>	Peixe	Banca exclusiva para venda de peixe e marisco
Banca 5	10,67m <sup>2</sup>		Banca exclusiva para venda de peixe e marisco
Banca 6	10,67m <sup>2</sup>		Banca exclusiva para venda de peixe e marisco
Banca 7	10,67m <sup>2</sup>		Banca exclusiva para venda de peixe e marisco
Banca 9	10,67m <sup>2</sup>		Banca exclusiva para venda de peixe e marisco
Banca 12	10,67m <sup>2</sup>		Banca exclusiva para venda de peixe e marisco (fresco e/ou congelado)
Banca 13	10,67m <sup>2</sup>		Banca exclusiva para venda de peixe e marisco (fresco e/ou congelado)

1. O estado das lojas e das bancas a concessionar são do conhecimento do concessionário, não se admitindo, quanto às condições do mesmo, qualquer tipo de reclamação.

Notas:

**2. (1)** O Município de Évora pode retirar as lojas e bancas da Hasta Pública, se até à data de realização do ato houver motivo que impeça a sua cedência, ou outros compromissos que sejam entretanto assumidos.

**3. (2)** Os espaços comerciais são cedidos no estado de uso em que se encontram.

**4.** As condições da Hasta Publica, fazem parte de Caderno próprio, que poderá ser consultado no sitio da internet (<https://www.cm-evora.pt/municipio/camara-municipal/avisoseditais/>).

**5.** Para mais esclarecimentos, contatar 266777000. Divisão de Desenvolvimento Economico, durante o horário de expediente ou via email [cme.dde@cm-evora.pt](mailto:cme.dde@cm-evora.pt).

Évora, 16 de outubro 2023

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá



## EDITAL

Nos termos do n.º 1, do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, e em cumprimento do despacho do Sr. Presidente de 09.10.2023, torna-se pública a notificação aos proprietários dos lotes referentes ao **alvará de loteamento nº 2/86**.

Em harmonia com o disposto no n.º 3 do art.º 27 do DL n.º 555/99 de 16 de Dezembro (redação atual) e com o artigo 5.º do RMEUTU, vêm os serviços notificar os titulares de direito de que está em curso apreciação a proposta de alteração ao alvará de loteamento, submetida através do requerimento n.º 3827.2023, constante no processo de obras 2.3057.

Pretende a Sr.ª Maria Feliciano Caixeiro Marques, proprietária do prédio sito na **Rua da Graça, n.º 3 (lote 2), em Nossa Senhora da Graça do Divor**, pertencente ao loteamento com o alvará n.º 2/86, a alteração das áreas de implantação e de construção existentes do lote 2.

O aditamento em apreço não pressupõe a alteração da área de nenhum outro lote, bem como, a existência de qualquer anexação ou desanexação, das quais fosse necessária a realização de novos negócios jurídicos. O presente pedido encontra-se em condições de ser aprovado, estando em conformidade com os planos de ordenamento e regulamentos aplicáveis.

Terá V.Ex.ª um prazo de **10 dias úteis**, a contar da data da presente notificação, para se pronunciar favorável ou desfavoravelmente, por escrito, sendo que os serviços considerarão a ausência de resposta como declaração tácita de anuência à proposta.

Eventuais interessados poderão consultar a proposta de alteração ao loteamento, bastando para tal dirigir-se aos nossos serviços, sitos na Rua da Agricultura, Parque Industrial e Tecnológico de Évora, munidos de comprovativo de titularidade (certidão de registo emitida pela Conservatória do Registo Predial).

Caso se entenda apresentar declaração de oposição, esta terá de ser acompanhada por esse comprovativo.

Évora e Paços do Concelho, 23 de Outubro de 2023.

Por delegação de Competências do Presidente  
A Chefe da Divisão de Gestão Urbanística  
Elsa Carvalho, Arqt.ª

## EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 25 de outubro de 2023.

### I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**a)** Proposta de aprovação das atas nº 1 de 18/01/2023, nº 3 de 15/02/2023, nº 6 de 29/03/2023 e nº 9 de 10/05/2023. **Aprovadas por unanimidade.**

**b)** Saudação aos Professores da Universidade de Évora António Ferreira Miguel, António Heitor Reis, Giuseppe Catalanotti, Manuel Collares Pereira e Miguel Araújo, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**

**c)** Saudação à Associação de Humanidade e Respeito pelos Idosos de Évora, à Associação de Moradores do Bairro da Torregela e ao Grupo de Caminheiros de Évora, apresentada pelos eleitos da CDU.

### Aprovada por unanimidade.

**d)** Saudação ao Clube Stoneboys, pelos resultados no Campeonato Nacional de Muay Thai 2023, apresentada pelos eleitos da CDU.

### Aprovada por unanimidade.

**e)** Voto de Saudação ao Dia Municipal para a Igualdade | 24 de outubro, apresentado pelos eleitos do PS. Aprovado por unanimidade.

**f)** Voto de Pesar pelo falecimento do Dr. Rui Sampaio da Silva, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

## II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

#### PRESIDENTE DA CÂMARA

**Propostas dos Eleitos da CDU, Carlos Pinto Sá e Alexandre Varela**

#### Propostas para deliberação

**1.1.** Saudação pelo Centenário da Vila de S. Manços. **Aprovada por unanimidade.**

**1.2.** Saudação pelo Centenário da Vila de S. Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade.**

**1.3.** Moção “Propostas do Município de Évora para consideração no Orçamento de Estado | 2024. **Aprovada por maioria, com os votos contra das Vereadores do PS, Lurdes Nico e Bárbara Tita, e com a abstenção dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança, Patrícia Raposinho e Pedro Albuquerque.**

#### Para conhecimento

**1.4.** Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

## 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

#### Propostas para deliberação

**2.1.** Abertura de Procedimento Concursal para recrutamento de trabalhadores, cujos lugares estão vagos no Mapa de Pessoal de 2023 | 2 Assistentes Operacionais Nadador Salvador para Departamento SocioCultural. **Aprovada por maioria, com a abstenção das Vereadores do PS, Lurdes Nico e Bárbara Tita, e dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança, Patrícia Raposinho e Pedro Albuquerque.**

**2.2.** Abertura de procedimento, Caderno de encargos e nomeação do Júri, referente à Contratação de Empréstimo Bancário de Médio e Longo Prazo. **Retirada para a próxima reunião.**

**2.3.** Tarifário dos Serviços de Abastecimento de Águas, Saneamento de Águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos | Atualização de valores para 2024. **Aprovada por maioria, com a abstenção das Vereadores do PS, Lurdes Nico e Bárbara Tita, e dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança, Patrícia Raposinho e Pedro Albuquerque.**

**2.4.** Decisão de Contratar e Autorização de Despesa para fornecimento de Combustíveis Rodoviários (gasóleo), peças do procedimento e designar o gestor do contrato. **Aprovada por unanimidade.**

#### Proposta para ratificação

**2.5.** Aquisição de Títulos para Transporte Escolar | Assunção do compromisso financeiro, projeto de decisão e minuta de contrato. **Aprovada por unanimidade.**

#### Para conhecimento

**2.6.** Acumulação de Funções Privadas | Maria Helena Fernandes de Carvalho Silva. **Tomado conhecimento.**

**2.7.** Acumulação de Funções Privadas | Maria João Rosa Lobo. **Tomado conhecimento.**

**2.8.** Acumulação de Funções Privadas | Marisa Martinho Alves Meira. **Tomado conhecimento.**



## 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

### Propostas para deliberação

**3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Tâmara, 15, em Évora, propriedade de Hugo Joaquim Pinto da Silva Ross-goderer e outra. Processo 1.975. **Aprovada por unanimidade.**

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Menino Jesus, 15B e Largo 13 de Outubro, 15, fração B, em Évora, propriedade de José Carlos dos Santos Simões e outra. Processo 1.1950/PE1. **Aprovada por unanimidade.**

**3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Lagares, 23, em Évora, propriedade de Anabela Mira Alves Pinto. Processo 1.527. **Aprovada por unanimidade.**

**3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Zanguela, 24, 26, em Évora, propriedade de David Alexandre Infante Patrício. Processo 1.2935. **Aprovada por unanimidade.**

**3.5.** Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, entre os dias 08 e 12 de Abril de 2024, ao CIDEHUS - Centro Interdisciplinar, História, Cultura e Sociedades. **Aprovada por unanimidade.**

**3.6.** Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**

**3.7.** Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 21 de novembro às Edições Sem Nome. **Aprovada por unanimidade.**

**3.8.** Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Associação Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**

**3.9.** Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

**3.10.** Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**

**3.11.** Impressão de materiais gráficos para SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

**3.12.** Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo. **Aprovada por unanimidade.**

**3.13.** Isenção de 50% da taxa de utilização da Arena D'Évora à Casa do Pessoal da Tyco Electronics. **Aprovada por unanimidade.**

**3.14.** Isenção de taxas referentes à cedência de Imagens do Arquivo Fotográfico de Évora para documentário “Projeto Nacional EDA50. **Aprovada por unanimidade.**

#### Propostas para ratificação

**3.15.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 26, fração C, em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.11. **Aprovada por unanimidade.**

**3.16.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração ER, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

**3.17.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração FF, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

**3.18.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração GU, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

**3.19.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração HD, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

**3.20.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Contreiras, 13A, fração B, em Évora, propriedade de Memorydraft - Unipessoal, Lda. Processo 1.3044. **Aprovada por unanimidade.**

**3.21.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Salvador, 5, em Évora, propriedade de Campo Grande Silvicultura, Lda. Processo 1.13273. **Aprovada por unanimidade.**

**3.22.** Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**

**3.23.** Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 21 de outubro à Sociedade Portuguesa de Anestesiologia - Comissão Organizadora de Tertúlias de Anestesiologia. **Aprovada por unanimidade.**

**3.24.** Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

**3.25.** Isenção de Taxa referente à cedência de autocarro ao Grupo Coral e Etnográfico “Cantares de Évora”. **Aprovada por unanimidade.**

**3.26.** Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a PédeXumbo | Associação para a Promoção de Música e Dança. **Aprovada por unanimidade.**

**3.27.** Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 24 de Outubro ao STAL (Évora) - Sindicato Nacional Trabalhadores Administração Local. **Aprovada por unanimidade.**

#### Para conhecimento

**3.28.** Cedência de Sala no Convento dos Remédios à Associ'arte. **Tomado conhecimento.**

**3.29.** Agradecimento de António Pinto Bastos | Comemoração dos 50 anos de carreira. **Tomado conhecimento.**

#### Proposta para ratificação

**3.30.** Apoio ao 148.º Aniversário do Comando Distrital da PSP de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

## 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

### Propostas para deliberação

**4.1.** Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

**4.2.** Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

**4.3.** Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

**4.4.** Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pecuniário de Carácter Eventual | Vários Agregados Familiares. **Aprovada por unanimidade.**

**4.5.** Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas no âmbito da Transferência de Competências no domínio da Educação | Refeições Escolares e Suplementos Alimentares. **Aprovada por unanimidade.**

**4.6.** Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniãos e Juntas de Freguesia referente ao mês de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

**4.7.** Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à EB Santa Clara e à EB Bairro de Almeirim, dias 26 e 27 de outubro, respetivamente. **Aprovada por unanimidade.**

#### Propostas para ratificação

**4.8.** Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pecuniário de Carácter Eventual | Vários Agregados Familiares. **Aprovada por unanimidade.**

**4.9.** Apoio à Santa Casa da Misericórdia de Évora para o “Estendal Solidário”, dias 16, 17 e 18 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**



**Para conhecimento**

**4.10.** Agradecimento da Universidade de Évora pelo apoio à Noite Europeia dos Investigadores. **Tomado conhecimento.**

**5. JUVENTUDE E DESPORTO****Propostas para deliberação**

**5.1.** Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo C-PDD23.

**Aprovada por unanimidade.**

**5.2.** Celebração Dia da Universidade de Évora e “Largada dos Sapatos”, dia 1 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

**Propostas para ratificação**

**5.3.** Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 19 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.4.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 21 de outubro. **Retirada.**

**5.5.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 21 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.6.** Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 22 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.7.** Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 14 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**5.8.** Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 15 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

**6. GESTÃO URBANÍSTICA****Propostas para deliberação**

**6.1.** Pedido de emissão de alvará de obras de alteração especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 12 meses/Rua das Fontes, nº 50 e Beco da Casa Santa, nº 4, em Évora. Req: Nelson Alexandre Menoita Monteiro. Processo 1.1724/B. **Aprovada por unanimidade.**

**6.2.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais/Avenida Dona Leonor de Oliveira Fernandes (EN 254), Portas de Machede, em Évora. Req: BP Portugal – Comércio de Combustíveis e Lubrificantes, SA. Processo 1.2254. **Aprovada por unanimidade.**

**6.3.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura referente a obras de alteração e ampliação/Rua da Fraternidade, Canaviais, em Évora. Req:- Fernando José Mendes Nepomuceno. Processo 1.9875. **Aprovada por unanimidade.**

**6.4.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade da Fontalva, artigo 94, secção T1, em N.º Sr.ª da Tourega. Req: Ângela Mónica Carvalho de Sousa. Processo 1.17063. **Aprovada por unanimidade.**

**6.5.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades e de isenção de apresentação do projeto de gás/Herdade do Cerro de Boi, artigo 1, secção A, em S. Manços. Req: Maria do Castelo Patrício de Oliveira. Processo 1.19378. **Aprovada por unanimidade.**

**Propostas para deliberação c/ condições**

**6.6.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e ao plano de acessibilidades e dos projetos de especialidades/Largo Chão das Covas, nº 20, 21 e 22, em Évora. Req: Maria João Sofio Silva Mendes e Maria Paula Sofio Silva Mendes. Processo 1.1174. **Aprovada por unanimidade.**

**6.7.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, aditamento ao projeto de águas e esgotos e projetos de especialidades/CM 1094, em Évora. Req.: Nuno Beltran Franco Direitinho. Processo 1.1962. **Aprovada por unanimidade.**

**6.8.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de conservação/Rua das Fontes, nº 34-B, em Évora. Req: Década Galopante, Ld.ª. Processo 1.3020. **Aprovada por unanimidade.**

**6.9.** Pedido de licenciamento de obras de alteração da cobertura/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, nº 12, 12-A e 14, em Évora. Req: Administração do Condomínio da Rua Dr Joaquim Henrique da Fonseca, nº 12, 12-A e 14. Processo 1.4290. **Aprovada por unanimidade.**

**6.10.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Travessa da Tâmara, nº 6-A (fração C), em Évora. Req: Zahi Abu Hamze. Processo 1.4983. **Aprovada por unanimidade.**

**6.11.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de conservação e de alteração/Praça 1.º de Maio, nº 5, em Évora. Req: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro. Processo 1.7967. **Aprovada por unanimidade.**

**6.12.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Tanque, nº 10, em Évora. Req: João Francisco Pires Fernandes. Processo 1.8901. **Aprovada por unanimidade.**

**6.13.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua E, lote 1, Bairro da Casinha, em Évora. Req: Vigilio João Aldeias Vieira, Ld.ª. Processo 1.8977. **Aprovada por unanimidade.**

**6.14.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades, declaração pela estabilidade e pedidos de isenção/Bloco Manuel Carlos, 49, B.º de Santa Maria, em Évora. Req:- Arnaldo Fontes Ramos Pires. Processo 1.16579. **Aprovada por unanimidade.**

**6.15.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua de Timor, nº 27 r/c Dt.ª (fração B), em Évora. Req: Manuel Filipe Mendes da Maia. Processo 1. 16759/L2. **Aprovada por unanimidade.**

**6.16.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua de S. Vicente, nº 2, 4 e 6, Vendinha. Req: Luís Miguel Neto Galvão. Processo 1.18266. **Aprovada por unanimidade.**

**6.17.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura referente à edificação de um apoio agrícola/Ferragial da Herdade do Bussalfão/Monte de Arraiois, Art.º 165, Secção K, em N. Sr.ª de Machede. Req:- Thomas Patrick Duffy. Processo 1.18731. **Aprovada por unanimidade.**

**6.18.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos / Quinta do Espinheiro, em Évora. Req.: Quinta de Santo António do Espinheiro - Sociedade Agrícola e Turística, Ld.ª. Processo 1.9337. **Aprovada por unanimidade.**

**6.19.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Quinta das Amendoeiras, em Évora. Req.: Planícies Liricas, Lda. Processo 1.16696. **Aprovada por unanimidade.**

**6.20.** Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (arquitetura e plano de acessibilidades) / Quinta das Amendoeiras, em Évora. Req.: Planícies Liricas, Lda. Processo 1.16696. **Aprovada por unanimidade.**

**6.21.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Quinta da Comenda, artigo 317, secção E, em Évora. Req: Hugo Filipe Ribeiro Delgado. Processo 1.19514. **Aprovada por unanimidade.**

**6.22.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais/Rua José Manuel Godinho Espanhol, nº 21, em Évora. Req.: Wallroof-Construção Civil e Obras Públicas Unipessoal, Lda. Processo 1.19601. **Aprovada por unanimidade.**

**6.23.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (telas finais) e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua dos Soldados da Paz, nº 34, em Évora. Req.: Construções de Monsaraz II - Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.19648. **Aprovada por unanimidade.**



**6.24.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais/Rua Humberto Carlos Pereira Paixão, nº 22, em Évora. Req.: Royal Prime Investment Company V, Lda. Processo 1.19732. **Aprovada por unanimidade.**

**6.25.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais/Rua Humberto Carlos Pereira Paixão, nº 24, em Évora. Req.: Royal Prime Investment Company V, Lda. Processo 1.19733. **Aprovada por unanimidade.**

**6.26.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Quinta do Evaristo, artigo 133, secção H, em Évora. Req: Alda Maria da Conceição Guerra. Processo 1.14873. **Aprovada por unanimidade.**

**6.27.** Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/Travessa Torta, nºs 9 e 11, em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.1346. **Aprovada por unanimidade.**

**7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO****Proposta para deliberação**

**7.1.** Prorrogação do prazo para apresentação de projeto de licenciamento pela Air Dream College, por um período de 6 meses. **Aprovada por unanimidade.**

**8. SERVIÇOS OPERACIONAIS****Propostas para deliberação**

**8.1.** Empreitada de Reabilitação do pavimento da Avenida Túlio Espanca | Liberação da garantia bancária, no montante correspondente a 5% do valor da obra por desconto nos autos / faturas. **Aprovada por unanimidade.**

**8.2.** Conta Final da Empreitada de Ampliação do Cemitério de Nossa Senhora da Boa Fé. **Aprovada por unanimidade.**

**9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA****Propostas para deliberação**

**9.1.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1.º Direito. Auto de Vistoria referente ao edifício sito na União de Freguesias de Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.5118. **Aprovada por unanimidade.**

**9.2.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1.º Direito. Auto de Vistoria referente ao edifício sito na União de Freguesias de Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.1202. **Aprovada por unanimidade.**

**9.3.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1.º Direito. Auto de Vistoria referente ao edifício sito na União de Freguesias de Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.10435. **Aprovada por unanimidade.**

**9.4.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1.º Direito. Auto de Vistoria referente ao edifício sito na União de Freguesias de Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.3068. **Aprovada por unanimidade.**

**9.5.** Plano Diretor Municipal de Évora | Procedimento de Alteração | Abertura da Discussão Pública. Processo 1 | DORU. **Adiada para a próxima reunião, com o voto contra da Vereadora do MCE, Florbela Fernandes.**

**10. JURÍDICO**

**10.1.** Levantamento de Ônus Real sobre o Lote de Terreno sito no Ferragial da Cruz de Frei Aleixo. **Aprovada por unanimidade.**

**10.2.** Requalificação e Modernização da Ludoteca | Minuta de Contrato de Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares. **Aprovada por unanimidade.**

**11. SÓCIO CULTURAL**

**11.1.** Isenção de taxa da licença de ruído ao Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros Santa Maria e Fontanas. **Aprovada por unanimidade.**

**12. AMBIENTE E MOBILIDADE**

**12.1.** Plano de Mobilidade Urbana Sustentável da cidade de Évora. **Passa para a próxima reunião.**

**13. PRESIDENTE DA CÂMARA**

**13.1.** Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por maioria.**

**APROVAÇÃO EM MINUTA**

– Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, 25 de outubro de 2023.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

**FICHA TÉCNICA**

PROPRIEDADE	Município de Évora
DIRETOR	Carlos Pinto de Sá
EDIÇÃO	Câmara Municipal de Évora
COORDENAÇÃO	Divisão de Comunicação
TIRAGEM	100 exemplares
DESIGN	Divisão de Comunicação
IMPRESSÃO	Câmara Municipal de Évora
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	Praça do Sertório, 7004-506 Évora   Tel. 266 777 000   Fax. 266 702 950   Email. cmevora@cm-evora.pt