

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 13/11/2024

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação da ata nº 12 de 29/05/2024.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

- 1.1.** Atribuição de Medalha de Ouro da Cidade.

Proposta para ratificação

- 1.2.** Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental.

Para conhecimento

- 1.3.** Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1.** Remoção dos Vídeos das Reuniões Públicas de Câmara e das Sessões da Assembleia Municipal, presentes no canal do Youtube da Câmara Municipal de Évora para consulta em diferido.
- 2.2.** Alienação do direito de propriedade sobre o terreno urbano sito na Avenida Túlio Espanca | Adjudicação definitiva a favor do concorrente Come Fly Atividades e Serviços Aéreos, Soc. Unip. Lda.
- 2.3.** Tarifário dos Serviços de Abastecimento de Águas, Saneamento de Águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos | Atualização de Valores para 2025.

Proposta para ratificação

- 2.4.** Cedência de transporte à Comissão Sindical do Município de Évora.

Para conhecimento

- 2.5.** Acumulação de Funções Privadas | Maria Fernandes Correia.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Aferrolhados, 5, em Évora, propriedade de Recentbubble, Lda. Processo 1.204.
- 3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos nº 41-A fração B, propriedade de João Paulo Faustino Serafim e outra. Processo 1.366.

Handwritten signature

- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 47A, em Évora, propriedade de João José Vieira Ciriaco e outro. Processo 1.5295.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Soares, 12, fração B, em Évora, propriedade de Arribas Itinerantes, Lda. Processo 1.1970.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 46 e Estrada da Circunvalação, 11 a 19, em Évora, propriedade de João Alberto Severo e outros. Processo 1.13526.
- 3.6. Cedência Temporária da Sala do Convento dos Remédios, ao Eborae Musica.
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo - Associação para a Promoção de Música e Dança.
- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo - Associação para a Promoção de Música e Dança.
- 3.9. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística.
- 3.10. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala Principal do Teatro Garcia de Resende à Dorev - Direcção da Organização Regional de Évora do PCP, nos dias 02 de fevereiro, 09 e 10 de maio de 2025.
- 3.11. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao PCP - Partido Comunista Português - Comissão Concelhia de Évora, dia 16 de novembro.
- 3.12. Isenção de Taxas referente à cedência do Teatro Garcia de Resende ao IPDJ- Instituto Português do Desporto e Juventude (Escola de Ballet Amélia Mendonza), de 09 a 13 de julho de 2025.

Proposta para ratificação

- 3.13. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Proposta para deliberação

- 4.1. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Contrato de Patrocínio Desportivo para apoio à participação na Taça da Europa de Patinagem Artística ao atleta Guilherme Roseiro.
- 5.2. Concurso “Évora às Pinceladas, 2024”. Normas de Participação.

Proposta para ratificação

- 5.3. Apoio ao Grupo Académico Seistetos | Baile do Bicho, dia 3 de outubro.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação de aditamento do projeto de arquitetura e deliberação final do pedido de licenciamento/Rua Cal Branca, nº 20 e 22, em Évora. Req.: Ryan Albert Serrano. Processo 1.10330.
- 6.2. Licenciamento de obras de alteração /Rua de São Manços, nº 7, 9 e 9A e Largo Dom Miguel Portugal, nº 1, em Évora. Req.: Alexandre Pais Dias Costa Relvas. Processo 1.11901.
- 6.3. Licenciamento de alterações executadas em obra e apresentadas em Telas Finais/Herdade da Avessada, artº 68, secção T, em Évora. Req.: Geoffrey Heys. Req.: Funny Crusade, Lda. Processo 1.17368.
- 6.4. Licenciamento de obras de alteração de habitação/Quinta das Espadas, n.º 1, em Évora. Req.: José Saloio – Cabeça de Casal da Herança. Processo 1.18000.
- 6.5. Licenciamento de obras de edificação de habitação/Quinta da Albardeira, Art. 253º, Secção M (Bacelo), em Évora. Req.: JP Strong Fram Unipessoal, Lda. Processo 1.19039.
- 6.6. Licenciamento de obras de conservação/Rua Madre de Deus, n.ºs 2 e 4, em Évora. Req.: Alexandrino Luís Reguengos de Carvalho. Processo 1.19907.
- 6.7. Licenciamento de obras de conservação com alterações pontuais interiores/Rua Serpa Pinto, nº 119 e Beco de Alconchel, em Évora. Req.: Rui Alfredo Rosa e Silva. Processo 1.20046.
- 6.8. Licenciamento de obras de alteração e conservação/Rua do Muro, 26, 28 e 30, em Évora. Req.: Dynamic Selection, Unipessoal Lda. Processo 1.6706.
- 6.9. Pedido de substituição de Caução – Obras de urbanização do alvará de loteamento nº 5/2003. Req.: Rubricas & Argumentos. Processo 2.3537.
- 6.10. Licenciamento de obras de conservação /Rua do Raimundo, n.º 99, em Évora. Req.: Endutex – Hóteis Sociedade Unipessoal, Lda. Processo 1.151.
- 6.11. Licenciamento final das obras de alteração/Rua de Aviz, nº 174-A (fração A), em Évora. Req.: BDLL. Lda. Processo 1.439.
- 6.12. Licenciamento de obras de alteração de fachada de estabelecimento/Rua João de Deus, nº 45 e Rua Gabriel Victor do Monte Pereira, em Évora. Req.: La Casa de Las Carcasas Unipessoal, Lda. Processo nº 1.1516/A.
- 6.13. Licenciamento de obras de conservação/Travessa da Pomba, nº 4, em Évora. Req.: EM – Efficient Money. Processo nº 1.1718.
- 6.14. Licenciamento de obras de alteração/Travessa da Mangalaça, nº 8, em Évora. Req.: Funny Crusade, Lda. Processo nº 1.1915.
- 6.15. Licenciamento de obras de conservação – Fração F/Largo do Amauriz, 11, em Évora. Req.: PBSS – Gestão de Ativos e Consultadoria Administrativa e Gestão, Lda. Processo nº 1.2124(F).
- 6.16. Licenciamento de alterações executadas no decurso da obra/Rua da Igreja, nº 6 e 6A e Rua 21 de Maio, em Évora. Req.: Ana Maria Silva Russo C. Santos. Processo nº 1.2807.

- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Rua da Senhora da Saúde, nº 14, em Évora. Req.: Isabel Rosa Mourato Severino e Outros. Processo nº 1.3385.
- 6.18. Pedido de certidão de destaque/Rua Senhora da Saúde, nº 10 e 12, em Évora. Req.: Ricardo Manuel Caxias Melro. Processo nº 1.6461.
- 6.19. Licenciamento de obras de edificação/legalização de habitação/Rua Luís de Camões, lote 10- Bº de Stº António, em Évora. Req.: Vernilda Carapinha. Processo nº 1.6846.
- 6.20. Licenciamento final das obras/Praça 1º de Maio, nº 5, em Évora. Req.: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro. Processo nº 1.7967.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.21. Licenciamento de obras de edificação/Rua Professor Alfredo Reis, n.º 16, em Évora. Req.: Heloísa Helena Feijó Machado Motta. Processo 1.10030.
- 6.22. Pedido de aprovação de projeto de arquitetura e dispensa de apresentação de plano de acessibilidades/Travessa Açacal, nº 13, em Évora. Req.: Servet Tasman. Processo 1.349.
- 6.23. Licenciamento de obras de alteração – deliberação final/Rua Bernardo Matos, nº 60-B, em Évora. Req.: Ana Rita dos Reis Mourão Nunes da Silva. Processo 1.399.
- 6.24. Pedido de aprovação de aditamento do projeto de arquitetura/Rua Mendo Estevens, nº 46, em Évora. Req.: Nina Akbar e Faisal Yaqoob. Processo nº 1.588.
- 6.25. Pedido de aprovação de projeto de arquitetura e de dispensa de apresentação pré certificado energético/Rua das Alcaçarias, nº 46, em Évora. Req.: Montepio Geral, Associação Mutualista. Processo nº 1.980.
- 6.26. Pedido de aprovação de projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Travessa Lança e Dardo, nº 2, em Évora. Req.: Campo Grande Sivilultura, Lda. Processo nº 1.1656.
- 6.27. Licenciamento final de obras de edificação/Praceta do Redondo, n.ºs 32 e 32 A, Évora. Req.: José Nina Concha. Processo nº 1.2042.
- 6.28. Licenciamento de obras de legalização/Rua Palmira Bastos, N.º 12, em Évora. Req.: Joaquim António Marques Fava. Processo nº 1.9437.

Proposta para ratificação

- 6.29. Licenciamento de obras e dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás/Rua Conde Serra da Tourega, n.º 12, e Rua de Machede, n.ºs 15 e 17, em Évora. Req.: Frederico Miguel Santos Silva Marquez Correia. Processo 1.2910.

Proposta para homologação

- 6.30. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua da Boa Esperança - lote 2, Bairro dos Canaviais, em Évora. Req.: C.L.A. Construções, Lda. Processo 1.15226.

7. JURÍDICO

Proposta para deliberação

- 7.1. Levantamento de ónus real sobre os lotes de terreno sitos no Parque Industrial e Tecnológico de Évora, Rua do Desenhador nº 17.

8. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

- 8.1.** Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Junta de Freguesia de S. Bento do Mato | Mercadinho de Natal, dias 7 e 8 de dezembro.

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 9.1.** Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício Paços do Concelho | Aprovação do Reequilíbrio Financeiro.

10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 10.1.** Apoio à 2ª Edição do Festival do Azeite Novo | Iniciativa CEPAL.
- 10.2.** Regulamento da Taxa Municipal Turística de Évora | Abertura do período de consulta pública.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara

(Carlos Pinto de Sá)