

## EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 02 de outubro de 2024.**

### **I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

- A) Proposta de aprovação das atas nº 7 de 03/04/2024 e nº 10 de 02/05/2024. Aprovadas por unanimidade.**
- B) Voto de Saudação ao Restaurante “Fialho”, apresentado pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.**
- C) Voto de Saudação ao Aeroclube de Évora, que se sagrou Campeão Nacional de Paraquedismo em Precisão de Aterragem, apresentado pelos eleitos da CDU e pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- D) Voto de Saudação ao atleta Vasco Lopes, que conquistou uma medalha de prata no Campeonato do Mundo de Muay Thai da International Federation Of Muaythai Associations, apresentado pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.**
- E) Voto de Felicitação à Banda Filarmónica 24 de Junho de São Miguel de Machede, pelo 43º Aniversário, apresentado pelas eleitas do PS. Aprovado por unanimidade.**
- F) Voto de Felicitação à Banda Filarmónica da Casa do Povo de Nossa Senhora de Machede, pelo 117º Aniversário, apresentado pelas eleitas do PS. Aprovado por unanimidade.**
- G) Voto de Pesar pelo falecimento do Capitão João Brites Godinho, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança e pelo eleito do Movimento Cuidar D’Évora. Aprovado por unanimidade.**
- H) Voto de Felicitação ao Pedro dos Santos, poeta eborense, premiado pelo Projeto Poetizar o Mundo, da Revista Carlos Zemek Arte e Cultura, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- I) Voto de Saudação ao Dia Internacional do Idoso, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade, com a alteração proposta e consensualizada.**

### **II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

#### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

##### ***Proposta para ratificação***

- 1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental. Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança, Henrique Sim-Sim e Patrícia Raposinho.**

***Para conhecimento***

- 1.2. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**
- 1.3. Informação sobre Atualização e Reforço do Plano de Higiene e Limpeza Públicas. **Tomado conhecimento.**

**2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL*****Propostas para deliberação***

- 2.1. Protocolo Institucional a estabelecer entre o Município de Évora e Simples Análises | Consultoria e Formação Unipessoal, Lda. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Protocolo Institucional a estabelecer entre o Município de Évora e o Instituto Universitário de Ciências Psicológicas Sociais e da Vida. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Hasta Pública de Alienação de terreno urbano sito na Avenida Túlio Espanca. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Alteração de Fundo de Caixa atribuído para 2024. **Retirada a pedido do proponente.**
- 2.5. Arrendamento rural para Gestão Florestal e Pastagens na Quinta do Sande | Adjudicação definitiva a favor do concorrente Lourenço Duarte Silva Vaz da Silva. **Aprovada por unanimidade.**

***Para conhecimento***

- 2.6. Acumulação de Funções Privadas | Vera Lúcia Encarnado Lazana. **Tomado conhecimento.**
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas | Rodrigo José Penetra Tareco. **Tomado conhecimento.**
- 2.8. Acumulação de Funções Privadas | António Augusto Correia Boteta. **Tomado conhecimento.**

**3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO*****Propostas para deliberação***

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 41, 41A, Travessa da Capelinha, 6 e Rua do Segeiro, 16, fração A, em Évora, propriedade de António Manuel Mendes de Matos e outros. Processo 1.181. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 41, 41A, Travessa da Capelinha, 6 e Rua do Segeiro, 16, fração B, em Évora, propriedade de António Manuel Mendes de Matos e outros. Processo 1.181. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Graça, 5, fração A, em Évora, propriedade de Paulo Filipe Penedo. Processo 1.798. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 65, 67 e Rua Romão Ramalho, 86, fração A, em Évora, propriedade de M<sup>a</sup>. Teresa Murteira Faria e Melo Dolleman e outras. Processo 1.872. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 50C, fração E, em Évora, propriedade de Rui Silva Russo – Atelier de Arquitectura, Lda. Processo 1.885. **Aprovada por unanimidade.**

- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 14, em Évora, propriedade de Vanda Cristina Henriques Jorge. Processo 1.1189. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 21, Travessa de Roma, 2 e Travessa do Mal Barbado, 1, 3, em Évora, propriedade de Ana Cristina das Neves Pires Almaça Caço e outros. Processo 1.1219. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Manuel D'Olival, 41, em Évora, propriedade de Eduardo Maia Magno Bon de Sousa e outra. Processo 1.3117. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Lança e Dardo, 8 a 12, fração A, em Évora, propriedade de Tânia Micaela Baptista Pinho Valente. Processo 1.7611. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Cedência do Auditório do Salão Central Eborense, nos dias 5, 8, 10, 12, 15, 17, 19, 22, 24 e 26 outubro à A Bruxa Teatro | festival Évora Teatro Fest. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo - Associação para a Promoção de Música e Dança. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, nos dias 4, 6 e 13 de novembro e 18 de dezembro. à CIMAC. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 07 de novembro ao Grupo Pró-Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Isenção de Taxas de Utilização da Arena de Évora à Fundação Alentejo, nos dias 7 e 8 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para ratificação*

- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Malvada, Associação. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Isenção de Taxas referente à cedência do Teatro Garcia de Resende a Susana Verde, produtora para a RTP (Guia Porchat), no dia 23 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

#### **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

##### *Propostas para deliberação*

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novas propostas para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Apoio técnico e logístico à continuidade do Programa MUS-E. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a diversos agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**

- 4.5. Ocupação de espaços de Saúde e de Beleza e Bem-estar, no Centro de Convívio de S. Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade** e;  
Ocupação de espaços para Restauração e Bebidas no Centro de Convívio de Santo António. **Aprovada por unanimidade.**

## 5. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

### *Propostas para deliberação*

- 5.1. Acordo de representação 1º Direito | PLH, para o Município representar um agregado habitacional residente na Azaruja. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Ratificação da deliberação de 06/03/2024, referente à substituição da quota-parte de outros condóminos elegíveis no âmbito do programa 1º Direito, para a proposta de substituição de todos os condóminos. **Aprovada por unanimidade.**

## 6. GESTÃO URBANÍSTICA

### *Propostas para deliberação*

- 6.1. Deliberação final sobre pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização/Terrados, S. Vicente de Valongo, N.ª Sr.ª de Machede. Req; Ana Laura Mendes Alcântara. Processo 1.5420. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura relativo às alterações executadas em obra/Rua da Mouraria, 48, em Évora. Req; Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.8771. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Declaração de caducidade das deliberações de 24/03/2021 e 23/03/2022 que aprovaram e projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e os projetos de especialidades / Av.ª Eng.º Vasco Almeida Conde de Vilalva, n.ºs 8 e 8-A, em S. Manços. Req; Associação “Os Amigos de São Manços. Processo 1.11989. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - licenciamento de obras de ampliação/legalização e ampliação/Rua da Liberdade, n.º 3, em S. Brás do Regedouro. Req; Francisco António Azougado – Cabeça de casal da herança de. Processo 1.15052. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação da comunicação prévia de alterações no decurso de obra (legalização)/Monte Novo da Silveira, Herdade das Silveiras, Art. 1º, Secção EE1, Torre de Coelhoiros. Req; Joaquim Manuel Charrito Cachopas. Processo 1.16974. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de licença ao abrigo do art.º 88.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, redação atual) / Loteamento Cerca de Santa Mónica, Rua Principal, lote H07, em Évora. Req; Soc. de Construções Quinta do Bispo, S.A. Processo 1.17792. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de licença ao abrigo do art.º 88.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, redação atual) / Loteamento Cerca de Santa Mónica, Rua Principal, lote C07, em Évora. Req; Soc. De Construções Quinta do Bispo, S.A. Processo 1.17801. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.8. Pedido de licença ao abrigo do art.º 88.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, redação atual) / Quinta do Bacelo dos Pretos, Rua A, lote 6, em Évora. Req; Casévora – Sociedade Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.19505. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em tela finais/Avenida Augusto, n.º 12, em S. Manços. Req; Helena Isabel Bernardo Garcia Processo 1.19663. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de informação prévia / Rua 25 de Abril, n.º 24, Torre de Coelheiros. Req: David Lourenço Ferro Machado Gomes. Processo 1.19973. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Herdade das Mascarenhas, Art.º 39, Secção H, S. Miguel de Machede. Req; Alexandre Miguel Cristóvão Carriço. Processo 1.20037. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação da alteração ao alvará loteamento n.º 30/1985/Rua Padre Américo, lote 8, Bairro da Comenda, em Évora. Req; Stepan Byk. Processo 2.3044. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do pedido de isenção de apresentação de projeto de AVAC - deliberação final do licenciamento de obras de edificação/Rua do Lagar, n.º 23, em S. Manços. Req; Maria João Fialho Rosa Cabaço Nunes. Processo 1. 6117. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do licenciamento de obras de alteração – deliberação final/Rua Camilo Castelo Branco, nº16, Bairro de Santa Luzia, em Évora. Req; Juscelino Gonçalves Cena. Processo nº 1.5897. **Aprovada por unanimidade.**

***Propostas para deliberação c/ condições***

- 6.15. Pedido de licenciamento de obras de alteração e de legalização / Rua Conde Serra da Tourega, 1 A, em Évora. Req: Luís Filipe Grave de Sousa Cabral. Processo 1.385. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua das Alcaçarias, n.ºs 6A e 6B, em Évora. Req; António Albino de Paiva Cruz de Carvalho. Processo 1.737. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de licenciamento de obras de conservação de fachadas/Rua de Aviz, n.os 33 e 35, em Évora. Req; Jaime dos Reis Corbafo de Araújo. Processo 1.2030. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para licenciamento de obras de alteração/Rua Pedro Colaço, n.º 1A, e Rua da Oliveira, n.º 51A, (fração C), em Évora. Req; Rodrigues Brás e Feio Aranha, Ld.ª. Processo 1.2114/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura(legalização)/Rua Joaquim Agostinho, nº 6, Bairro da Torregela, em Évora. Req: Joaquim José Martinho Courelas. Processo 1.7330. **Aprovada por unanimidade.**

***Propostas para ratificação***

- 6.20. Pedido de isenção de taxa ao abrigo do RTTORME - pavilhão agrícola/Courelas do Outeiro, em S. Vicente do Pigeiro. Req; Courelas do Outeiro – Agro Investimentos Unipessoal, Ld.ª Processo 1.5875. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.21. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra/Rua Romualdo Mourinha, 37, Bairro da Casinha, Évora. Req: Marcelino Joaquim Pulido Rego. Processo 1.18379. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra/Rua Romualdo Mourinha, 35, Bairro da Casinha, Évora. Req: Marcelino Joaquim Pulido Rego. Processo 1.18380. **Aprovada por unanimidade.**

## 7. SERVIÇOS OPERACIONAIS

### *Propostas para deliberação*

- 7.1. Protocolo entre o Município de Évora e a Associação de Moradores da Quinta da Pachola para construção de infraestruturas de abastecimento de água à zona das “Quintas da Pachola”, em Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Cedência de materiais e acompanhamento técnico de execução de faixa de 4 metros em calçada na Praça N<sup>a</sup>. Sra. de Fátima nas Coronheiras. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta apresentada pelos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança Henrique Sim-Sim e Patrícia Raposinho.*

- 7.3. Implementação com Carácter de Urgência de um Plano de Prevenção, Fiscalização e Recolha de Depósitos Ilegais de Lixo Urbano. **Aprovada por maioria, com 2 votos a favor dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança, Henrique Sim-Sim e Patrícia Raposinho e 5 abstenções dos eleitos da CDU, Carlos Pinto de Sá e Alexandre Varela, do PS, Lurdes Nico e Bárbara Tita e do MCE, João Simões.**

## 8. AMBIENTE E MOBILIDADE

### *Proposta para deliberação*

- 8.1. Plano Municipal de Adaptação às Alterações Climáticas de Évora. **Passa para a próxima reunião de Câmara.**

## 9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

### *Propostas para deliberação*

- 9.1. Atribuição do lote n<sup>o</sup> 7 na Zona Industrial de S. Sebastião da Giesteira a António Miguel Batista Riça. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Apoios diversos à Cooperativa Lenda das Cegonhas para o evento Eborabeerfest. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3. Edital para atribuição dos lugares, por sorteio, para venda de flores à porta dos cemitérios no período compreendido entre 26 de outubro e 3 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.4. Prorrogação do prazo para início da construção à Metalora Unipessoal, Lda. | lote A-VI-D no Parque de Indústria Aeronáutica de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.5. Isenção de Taxa de Utilização da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 3 de outubro, à AMPV-Associação de Municípios Portugueses do Vinho. **Aprovada por unanimidade.**

## 10. SOCIOCULTURAL

### *Proposta para deliberação*

- 10.1. Cedência de transporte à Casa do Povo dos Canaviais, dia 5 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

Câmara Municipal de Évora, 02 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara



*Carlos Pinto de Sá*