



boletim municipal

agosto 2024

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa.

O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora (www.cm-evora.pt) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

CÂMARA MUNICIPAL _____

EDITAL

Alexandre Manuel Rosa Varela, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 10 de julho de 2024.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- Proposta de aprovação da ata nº 5 de 06/03/2024. **Aprovada por unanimidade.**
- Saudação à Associação de Dadores Benévolos de Sangue do Distrito de Évora, pelo seu 52º Aniversário, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**
- Saudação ao Professor Manuel Lopes, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**
- Voto de Felicitação à Jovem Maria Benedita, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**
- Voto de Felicitação à Atleta Madalena Figueiredo, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**
- Voto de Saudação à Banda Filarmónica do Grupo União e Recreio Azarujense, pela Comemoração dos 120 Anos de Existência, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

- Proposta de posição sobre implantação de centrais fotovoltaicas na Graça do Divor e noutros pontos do Concelho. **Adiada para a próxima reunião.**

Para conhecimento

- Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- Encerramento do procedimento de hasta pública para venda de pastagens do Aeródromo Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- Acumulação de Funções Privadas | Manuel António Paixão Pereira. **Tomado conhecimento.**
- Acumulação de Funções Privadas | Helena Cristina Fretes Pias. **Tomado conhecimento.**
- Acumulação de Funções Privadas | Rui Alberto Linheiro Martins. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Salvador, 9, fração B, em Évora, propriedade de Edite Xavier Rodrigues Espanhol Farinha e outro. Processo 1.1000. **Aprovada por unanimidade.**
- Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 39, fração A, em Évora, propriedade de Luís Miguel Martins Bernardo e outras. Processo 1.2252. **Aprovada por unanimidade.**
- Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Meugué, 29, fração B, em Évora, propriedade de Bruno Miguel Silva Fialho. Processo 1.3411. **Aprovada por unanimidade.**
- Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, dia 12 de julho, ao fotógrafo Eborense Jerónimo Heitor Coelho. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Cego, 12, Beco do Beçudo, 10A, fração A, em Évora, propriedade de Esperança S. Sezões Dias Duarte Lança e outros. Processo 1.2468. **Aprovada por unanimidade.**
- Impressão de materiais gráficos para a Associação de Dança e Arte Companhia de Triana. **Aprovada por unanimidade.**
- Impressão de materiais gráficos para a SOIR. **Aprovada por unanimidade.**
- Cedência de transporte à Associação Filarmónica Liberalitas Julia. **Aprovada por unanimidade.**
- Cedência de transporte à Associação Filarmónica "24 de junho" de S. Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade.**

**4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL****Propostas para deliberação**

- 4.1.** Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2.** Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3.** Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4.** Programa Okup@-te e Programa Ser a Brincar, Verão 2024 | aditamento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5.** Apoios diversos à Universidade de Évora na organização da Noite Europeia dos Investigadores. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6.** Reajustamento ao Plano de Transporte Escolar | Ano letivo 2023-2024. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7.** Plano de Transportes Escolares | Ano letivo 2024/2025. **Aprovada por unanimidade.**
- Propostas para ratificação**
- 4.8.** Isenção de taxas devidas pela utilização das Piscinas Municipais ao Agrupamento de Escolas Manuel Ferreira Patrício. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9.** Isenção de taxas devidas pela utilização das Piscinas Municipais ao Agrupamento de Escolas Gabriel Pereira. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.10.** Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído à Fundação Salesianos de Évora, dia 14 de junho, Festa da Família. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO**Propostas para deliberação**

- 5.1.** Celebração de contrato permuta entre a Câmara Municipal de Évora e a Universidade de Évora | atividades físicas e desportivas no Complexo Desportivo e o Pavilhão Gimnodesportivo da Universidade. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada, dia 20 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3.** Protocolo entre a MEO e o Município de Évora | Promoção do Projeto Laços para a Vida | Casa & Companhia. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4.** Alteração às Normas de Funcionamento do Projeto V Jovem. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5.** Apoio financeiro aos clubes e associações desportivas sem fins lucrativos do concelho de Évora, Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Candidatura ao Patamar 2. **Aprovada por maioria, com as alterações propostas e consensualizadas e o voto contra da Vereadora Florbela Fernandes do MCE.**
- 5.6.** Apoio às Associações Desportivas do Concelho de Évora sem fins lucrativos referente aos C-PDD24. **Aprovada por unanimidade.**
- Propostas para ratificação**
- 5.7.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 30 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8.** Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 4 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9.** Apoio à Associação Académica da Universidade de Évora | Queima das Fitos dos finalistas do Curso de Enfermagem. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA**Propostas para deliberação**

- 6.1.** Pedido de informação prévia (PIP), qualificado, referente a obras de alteração de uma moradia unifamiliar/Rua Engenheiro Sebastião José Perdigão, n.º 26, em Nossa Senhora de Machede. Req; Ana Patrícia Brazona Freire. Processo 1.501. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2.** Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na fachada da fração D/Rua da Mouraria, n.º 34, em Évora. Req; Joaquim José Silva Leitão. Processo 1.821. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3.** Pedido de emissão de certidão comprovativa de reunião de requisitos para destaque da parte do prédio correspondente à fração C, localizada na Rua Gabriel Victor Monte Pereira, n.º 18, e Rua 31 de Janeiro, n.º 2A, em Évora. Req; Lino Jorge Estima Pereira Coelho. Processo 1.837. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4.** Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura, relativo à comunicação de alterações no decurso de obra/Rua de S. Cristóvão, n.os 15 e 17, em Évora. Req; Farah Shahrukh Irani. Processo 1.940. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5.** Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura do prédio de gaveto sito na Rua das Alcaçarias, n.º 43, e Travessa do Mahomud, em Évora. Req; Arlindo dos Santos Nobre. Processo 1.968. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6.** Caducidade da deliberação de ratificação de 15/03/2023 - Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (legalização)/Rua Catarina Eufémia, nº 16-A, em Torre de Coelheiros. Req; António Francisco Carvalho Pessoa. Processo 1.3013. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7.** Licenciamento de obras de alteração/legalização - projetos de arquitetura e de especialidades - deliberação final/ Rua Júlio Dinis, nº 14 - A, Canaviais, em Évora. Req; José Manuel Silva de Matos. Processo 1.7021. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - legalização/alteração de dois fogos/Rua de Santo António a Almeirim, n.os 13 e 13 A, B.º de Almeirim, em Évora. Req; António Domingos Morais Figo. Processo 1.7897. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (e do respetivo plano de acessibilidade)/Rua Dr. Fernando José Soares Pinheiro, n. 5, Quinta do Escurinho, em Évora. Req; APPACDM de Évora. Processo 1.8960. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10.** Pedido de informação prévia - obras de alteração/ampliação/Quinta do Evaristo, lote 106 H, em Évora. Req.: Luis Miguel Faria Grilo. Processo 1.9147. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura referente a obras de alteração/ampliação de uma moradia unifamiliar/Quinta da Alegria, Lote 38, Vale de Vazios, em Évora. Req; Daniel Carlos Mira da Costa. Processo 1.11486. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12.** Pedido de aprovação do licenciamento de obras de edificação/legalização - deliberação final/Monte do Divor de Cima, Herdade do Divor, Art.º 12, secção "F1", N.º Sr.º da Graça do Divor. Req; Cabeça de casal da herança de Luis Fernando Franco Mira. Processo 1.12237. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos (legalização)/Rua 25 de Abril, n.º 1 - A, em N.º Sr.º de Machede. Req; António Joaquim Amaro da Luz. Processo 1.12682. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14.** Pedido de emissão de certidão de destaque/Monte da Pedreira, Estrada do Barro, em S. Manços. Req; Martinho José da Rosa. Processo 1.14049. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15.** Pedido de não execução do projeto de gás/Rua Nossa Senhora



- da Boa Nova, Canaviais, em Évora. Req; Francisco Manuel Rodrigues Filipe. Processo 1.19564. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16.** Pedido de aprovação do licenciamento de obras de alteração - deliberação final/ Rua 25 de Abril, 19 a 21, em Nossa Senhora de Machede, Évora. Req; Lucas Armindo Amaral. Processo 1.19637. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17.** Pedido de aprovação do projeto de legalização de edificação - deliberação final/Rua Catarina Eufémia, n.º 10, em Valverde. Req; Márcia de Jesus Máximo Barrocas. Processo 1.19801. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18.** Licenciamento de obras - legalização - deliberação final/Herdade da Francelheira, artigo 19, secção Q, em S. Manços. Req; Sempresul II, Agricultura, Ld.º. Processo 1.19859. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - deliberação final/Rua 25 de Abril, n.º 21, em Torre de Coelheiros. Req; Francisco António Fernandes da Velha. Processo 1.19906. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20.** Licenciamento de obras de edificação - deliberação final/Rua Bacedo Oeste, n.º 5, em Évora. Req.: Construções Monsaraz II, Lda. Processo 1.19967. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21.** Pedido de isenção do pagamento de taxa devida pela submissão de Comunicação Prévia de Obras de Edificação, no valor de 368,68 €/Rua A, lote 13, B.º de Almeirim, em Évora. Req; CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19993. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22.** Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes no prédio sito na Rua Escrivão da Câmara, n.º 8, em Évora. Req; Duarte Mário Correia Escudeiro. Processo 1.20007. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23.** Declaração de caducidade da deliberação de 28/12/2022 - aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Rua da República, n.º 16, em Évora. Req; Muro da Cascata, n.º 16, em Évora.º. Processo 1.2026. **Aprovada por unanimidade.**
- Propostas para deliberação c/ condições**
- 6.24.** Pedido de informação prévia/Pátio do Salema, n.ºs 3, 5, 7 e Rua de Valdevinos, n.º 23 - A, em Évora. Req; José Miguel Pinheiro Coutinho Leal da Costa e irmãos. Processo 1.52. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Rua da Carta Velha, n.º 48, em Évora. Req; José Manuel Vendinha Garcia. Processo 1.2641. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades - deliberação final/Rua dos Mercadores, n.º 26, em Évora. Req.: Emre Mustafa Idemen. Processo 1.11. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração/Travessa dos Lagares, n.ºs 14, 16 e 18, em Évora. Req; Maria José de Sousa Dias Fernandez Stock. Processo 1.228. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Santa Catarina, n.os 2 a 26 e Rua Soeiro Mendes, n.os 26 a 31, em Évora. Req; Aztopgest, Ld.º. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do pedido de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás/Travessa do Sol, n.º 5, em Évora. Req; José António Pereira Freire. Processo 1.1098/D. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para licenciamento de obras de demolição, construção, ampliação e de alteração/Rua Lagar Cebo, n.º 2, Rua das Lousadas, n.ºs 4 e 6, e Rua dos Aferrolhados, em Évora. Req; Paulino Mestre Unipessoal,

- Ld.º. Processo 1.1466. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e decisão final/Travessa do Harpa, n.º 4, em Évora. Req.: Ajay Kumar Rangaraj. Processo 1.3351. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura de alteração/fração B, Praça 1.º de Maio, n.º 10, em Évora. Req; UMDAPRAÇA, Ld.º. Processo 1.3546. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (e do respetivo plano de acessibilidades)/Monte das Pedras, em Nossa Senhora da Graça do Divor. Req.: Rui Pedro Lima Pinto Ribeiro de Albuquerque. Processo 1.14794. **Aprovada por unanimidade.**
- Propostas para ratificação**
- 6.34.** Pedido de aprovação das alterações apresentadas em telas finais - Unidade comercial Pingo Doce/Quinta das Fontanas, Estrada Nacional N114, Km 4,5, em Évora. Req; Imoretalho - Gestão de Imóveis S.A. Processo 1.10025. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35.** Pedido de certidão de compropriedade/Courelas das Mascarenhas, art.ºs 18 e 52 da secção H, S. Miguel de Machede. Req; Emmanuel Maria R. Dom. Processo 1.14382. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36.** Pedido de certidão de compropriedade/Foros do Queimado ou Herdade do Beco do Rato, Freguesia de S. Miguel de Machede. Req; - Paula Martins, Advogada. Processo 1.16776. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37.** Pedido de isenção de pagamento de taxas/Rua do Rochedo, nos 1, 3, 5, 7, 9 e 11 e Rua das Doze Casas, nos 2, 4, 6, 8, 10 e 12, em Évora. Req; Habévora - Gestão Habitacional, Unipessoal, Ld.º, E.M. Processo 1.19519 e outros. **Aprovada por unanimidade.**
- Propostas para indeferimento**
- 6.38.** Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua José Elias Garcia, n.º 22 e Rua das Nobres, n.º 3, em Évora. Req.: José Varela Sofio, Ld.º. Processo 1.25/L1. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades/Rua do Liceu, n.ºs 16 e 16 A, em Évora. Req; Ólivia Bela Viegas Espada dos Santos. Processo 1.4724. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.40.** Pedido de reapreciação do projeto de arquitetura/Quinta das Corunheiras, artigo 182, secção J, em Évora. Req; Célia Maria Figueiredo Silva. Processo 1.6426. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.41.** Pedido de aprovação do projeto de acessibilidades/Av.º Dinis Miranda, n.º 116, em Évora. Req; Fundação Alentejo. Processo 1.11884. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.42.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Catarina Eufémia, n.º 29, em Torre de Coelheiros. Req; Fernando Jorge Semedo da Luz. Processo 1.19540. **Aprovada por unanimidade.**
- Proposta para homologação**
- 6.43.** Divisão em propriedade horizontal/Rua da Paz, n.º 51, Canaviais, em Évora. Req; Jorge Gonçalves Mendes. Processo 1.19112. **Aprovada por unanimidade.**
- 7. AMBIENTE E MOBILIDADE**
- Proposta para deliberação**
- 7.1.** Abertura de procedimento para a elaboração de Regulamento Municipal para a exploração de Postos de Carregamento de Veículos Elétricos. **Aprovada por unanimidade.**
- Para conhecimento**
- 7.2.** Cedência de material vegetal à Direção de Formação do Exército. **Tomado conhecimento.**

**8. SOCIOCULTURAL****Proposta para deliberação**

8.1. Oferta do Dossier de Vida do Eborense Armando Ribeiro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

8.2. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído ao Rancho Folclórico Flor do Alto Alentejo, dias 5 e 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

Aprovada por unanimidade.

8.3. Cedência de transporte à Casa do Povo de N.ª. Sra. de Machede a 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

8.4. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído ao Grupo União e Recreio Azarujense, dias 5 e 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

8.5. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído ao Grupo Cultural e Desportivo do Bairro Santa Maria e Fontanas, dias 12 de julho e 13 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

8.6. Atividades incluídas na programação dos 50 Anos do 25 de Abril das Associações Coral Évora, Eborae Música e Vozes dos Canaviais.

Tomado conhecimento.**9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO****Propostas para deliberação**

9.1. Atribuição dos lotes n.º(s) 3 e 4 na Zona Industrial de S. Sebastião da Giesteira a Giestamáquinas Unipessoal, Lda. **Aprovada por unanimidade.**

9.2. Troca de banca no Mercado Municipal | Requerente António Ferreira de Matos. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

9.3. Alteração ao Edital e Planta Geral da Feira de S. João 2024. **Aprovada por unanimidade.**

Aprovada por unanimidade.**Para conhecimento**

9.4. Apoio à XXXIII Exposição Monográfica do Rafeiro Alentejano | Agradecimento da Associação de Criadores de Rafeiro do Alentejo.

Tomado conhecimento.**10. PROTEÇÃO CIVIL****Proposta para deliberação**

10.1. Apoio pontual à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, 10 de julho de 2024.

O Vice-Presidente da Câmara
Alexandre Varela

EDITAL

Carlos Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, torna público que se aceitam propostas para a ocupação de espaço de beleza e bem-estar (cabeleireiro, manicure, pedicure), no Centro de Convívio de S. Miguel de Machede, sito no Largo Manuel José Nico, n.º 10, 7005-760 S. Miguel de Machede, à população idosa da freguesia de S. Miguel de Machede, pelo período de 1 ano, renovável por iguais períodos, até ao máximo de 5 anos.

Os candidatos ficam subordinados às condições expressas no presente Edital e as normas de funcionamento aprovadas em reunião de Câmara, do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede.

1. O Centro de Convívio de S. Miguel de Machede é uma resposta social desenvolvida em equipamento de propriedade e gestão municipal, de apoio à população de mais idade, direcionado a esse público alvo.

2. Quem reúna as condições necessárias e pretenda apresentar proposta, deverá fazê-lo para o email: cmevora@cm-evora.pt, no prazo de 10 dias úteis a partir da data de publicação, sob pena de não serem admitidas. Os interessados deverão enviar as suas propostas após a publicação do presente edital, devendo utilizar os modelos anexos, e colocar no assunto “Candidatura à ocupação de espaço de beleza e bem-estar para o Centro de Convívio de S. Miguel de Machede”.

3. As propostas, devidamente datadas e assinadas e redigidas em língua portuguesa ou acompanhada de tradução devidamente autorizada, devem conter a identificação do proponente (Nome, N.º de Bilhete de Identidade ou Cartão de Cidadão e N.º de Identificação Fiscal e Formação Profissional).

4. Condições de admissão:

Podem candidatar-se, entidades privadas ou empresários em nome individual, as quais devem:

- Encontrar-se devidamente registadas;
- Ter a situação contributiva regularizada perante a Segurança Social e a Administração Fiscal;
- Ter a situação regularizada perante o Município de Évora;
- Registo Criminal da pessoa singular, pessoa coletiva e respetivos membros.

5. Apreciação das candidaturas:

5.1. Júri para avaliação e valorização das propostas:

Presidente: Helena Ferro

Vogal: Dina Campino

Vogal: Isalina Pereira

Suplente: Margarida Almeida

Suplente: Mariana Joaquina Caleço

6. Critérios de apreciação das propostas:

6.1. Experiência profissional (EP) comprovada.

- Até 1 ano = 20 pontos
 - Entre 1 ano e 3 anos = 15 pontos
 - Superior a 3 anos = 10 pontos
- 6.2. Tabela de preços social, a aplicar homogeneamente em todos os serviços (TPS)
- Desconto de 5% = 10 pontos
 - Desconto de 12% = 15 pontos
 - Desconto de 20% = 20 pontos

6.3. Classificação final

(EP + TPS) / 2

7. A entidade selecionada é responsável pelo cumprimento das obrigações legais e regulamentares necessárias ao exercício da prestação de serviços de beleza e bem-estar.



8. A entidade selecionada é igualmente responsável pelo escrupuloso cumprimento das práticas higio-sanitárias consagradas na legislação em vigor em matéria de beleza e bem-estar.

9. A entidade selecionada deve ter em conta que o Centro de Convívio de S. Miguel de Machede é uma resposta social de apoio aos mais idosos, respeitando as condições de acesso ao mesmo, a saber:

- São admitidas no Centro de Convívio pessoas de ambos os sexos na situação de reforma, pré-reforma ou pensionista;
- Poderão ser admitidas pessoas que não preencham estas condições, desde que a sua situação familiar, socioeconómica, ou de isolamento justifique o apoio deste serviço;
- Residir na área de intervenção do Centro de Convívio.

10. Deverão ser inteiramente respeitadas as Normas de Funcionamento do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede.

11. Dúvidas e casos omissos

Qualquer dúvida que seja suscitada na interpretação do presente edital, ou verificando-se existirem casos omissos, será a mesma esclarecida, ou suprida, por despacho do Presidente da Câmara.

Em caso de empate, será dada preferência à proposta com residência mais próxima da freguesia a que o proponente se candidata. Ou

Em caso de novo empate, será utilizado como critério o sorteio, a realizar publicamente com data, e hora a definir pelo júri constituído e notificados os candidatos.

Em caso de dúvidas ou esclarecimentos adicionais, contactar a Divisão de Educação e Intervenção Social (DEIS), por email cmevora@cm-evora.pt, ou por tel. 266777000.

Évora, 15 de julho de 2024

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

EDITAL

Carlos Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, torna público que se aceitam propostas para a ocupação de espaço afeto a restauração e bebidas, no Centro de Convívio do Bairro de Santo António, sito na Rua Diogo Mendes, n.º 45, 7005-408 Évora, à população idosa da freguesia de Senhora da Saúde, pelo período de 1 ano, renovável por iguais períodos, até ao máximo de 5 anos. Os candidatos ficam subordinados às condições expressas no presente Edital e as normas de funcionamento aprovadas em reunião de Câmara do Centro de Convívio de Bairro de Santo António.

1. O Centro de Convívio do Bairro de Santo António, é uma resposta social desenvolvida em equipamento de propriedade e gestão municipal, de apoio à população de mais idade, direcionado a esse público alvo.

2. Quem reúna as condições necessárias e pretenda apresentar proposta, deverá fazê-lo para o email: cmevora@cm-evora.pt, no prazo de 10 dias úteis a partir da data de publicação, sob pena de não serem admitidas. Os interessados deverão enviar as suas propostas após a publicação do presente edital, devendo utilizar os modelos anexos, e colocar no assunto “Candidatura à ocupação de

espaço afeto a restauração e bebidas para o Centro de Convívio do Bairro de Santo António”.

3. As propostas, devidamente datadas e assinadas e redigidas em língua portuguesa ou acompanhada de tradução devidamente autorizada, devem conter a identificação do proponente (Nome, N.º de Bilhete de Identidade ou Cartão de Cidadão e N.º de Identificação Fiscal e Carteira Profissional (quando aplicável)).

4. Condições de admissão:

Podem candidatar-se, entidades privadas ou empresários em nome individual, as quais devem:

- Encontrar-se devidamente registadas;
- Ter a situação contributiva regularizada perante a Segurança Social e a Administração Fiscal;
- Ter a situação regularizada perante o Município de Évora;
- Registo Criminal da pessoa singular, pessoa coletiva e respetivos membros.

5. Apreciação das candidaturas:

5.1. Júri para avaliação e valorização das propostas:

Presidente: Helena Ferro

Vogal: Dina Campino

Vogal: Isalina Pereira

Suplente: Margarida Almeida

Suplente: Mariana Joaquina Caleço

6. Critérios de apreciação das propostas:

6.1. Tabela de preços social, a aplicar homogeneamente em todos os serviços (TPS)

- Desconto de 5% = 10 pontos
- Desconto de 12% = 15 pontos
- Desconto de 20% = 20 pontos

6.2. Previsão de criação de postos de trabalho (CPT):

- Recrutamento de 1 trabalhador = 10 pontos
- Recrutamento de 2 trabalhadores = 15 pontos
- Recrutamento de 3 trabalhadores = 20 pontos

6.3. Abertura atividade (AA):

- Com atividade até 1 ano = 20 pontos
- Com atividade até 3 anos = 15 pontos
- Com atividade a mais de 3 anos = 10 pontos

6.4. Classificação final

(TPS + CPT + AA) / 3

7. A entidade selecionada é responsável pelo cumprimento das obrigações legais e regulamentares necessárias ao exercício da prestação de serviços de restauração e bebidas.

8. A entidade selecionada é igualmente responsável pelo escrupuloso cumprimento das práticas higio-sanitárias consagradas na legislação em vigor em matéria de restauração e armazenamento e confeção de alimentos, nisto devendo colocar particular cuidado.

9. A entidade selecionada deve ter em conta que o Centro de Convívio do Bairro de Santo António, é uma resposta social de apoio aos mais idosos, respeitando as condições de acesso ao mesmo, a saber:

- São admitidas no Centro de Convívio pessoas de ambos os sexos na situação de reforma, pré-reforma ou pensionista;



ii) Poderão ser admitidas pessoas que não preencham estas condições, desde que a sua situação familiar, socioeconómica, ou de isolamento justifique o apoio deste serviço;

iii) Residir na área de intervenção do Centro de Convívio.

10. Deverão ser inteiramente respeitadas as Normas de Funcionamento do Centro de Convívio do Bairro de Santo António.

11. Dúvidas e casos omissos

Qualquer dúvida que seja suscitada na interpretação do presente edital, ou verificando-se existirem casos omissos, será a mesma esclarecida, ou suprida, por despacho do Presidente da Câmara.

Em caso de empate, será dada preferência à proposta com residência mais próxima da freguesia a que o proponente se candidata. Ou

Em caso de novo empate, será utilizado como critério o sorteio, a realizar publicamente com data, e hora a definir pelo júri constituído e notificados os candidatos.

Em caso de dúvidas ou esclarecimentos adicionais, contactar a Divisão de Educação e Intervenção Social (DEIS), por email cmevora@cm-evora.pt, ou por tel. 266777000.

Évora, 15 de julho de 2024
O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

EDITAL

Alexandre Vareta, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Évora, torna público que se aceitam propostas para a ocupação de espaço de saúde (enfermagem, análises clínicas), no Centro de Convívio de S. Miguel de Machede, sito no Largo Manuel José Nico, n.º 10, 7005-760, S. Miguel de Machede, à população idosa da freguesia de S. Miguel de Machede, pelo período de 1 ano, renovável por iguais períodos, até ao máximo de 5 anos.

Os candidatos ficam subordinados às condições expressas no presente Edital e as normas de funcionamento aprovadas em reunião de Câmara do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede.

1. O Centro de Convívio de S. Miguel de Machede é uma resposta social desenvolvida em equipamento de propriedade e gestão municipal, de apoio à população de mais idade, direcionado a esse público alvo.

2. Quem reúna as condições necessárias e pretenda apresentar proposta, deverá fazê-lo para o email: cmevora@cm-evora.pt, no prazo de 10 dias úteis a partir da data de publicação, sob pena de não serem admitidas. Os interessados deverão enviar as suas propostas após a publicação do presente edital, devendo utilizar os modelos anexos, e colocar no assunto "Candidatura à ocupação de espaço de saúde para o Centro de Convívio de S. Miguel de Machede".

3. As propostas, devidamente datadas e assinadas e redigidas em língua portuguesa ou acompanhada de tradução devidamente autorizada, devem conter a identificação do proponente (Nome, N.º de Bilhete de Identidade ou Cartão de Cidadão e N.º de Identificação Fiscal e Cédula Profissional).

4. Condições de admissão:

Podem candidatar-se, entidades privadas ou empresários em nome individual, as quais devem:

a) Encontrar-se devidamente registadas;

b) Ter a situação contributiva regularizada perante a Segurança Social e a Administração Fiscal;

c) Ter a situação regularizada perante o Município de Évora;

d) Registo Criminal da pessoa singular, pessoa coletiva e respetivos membros.

5. Apreciação das candidaturas:

5.1. Júri para avaliação e valorização das propostas:

Presidente: Helena Ferro

Vogal: Dina Campino

Vogal: Isalina Pereira

Suplente: Margarida Almeida

Suplente: Mariana Joaquina Caleço

6. Critérios de apreciação das propostas:

6.1. Prestação do serviço (mês) - (PS)

a) 4 dias (1 vez por semana) = 10 pontos

b) 8 dias (2 vezes por semana) = 15 pontos

c) 12 dias (3 vezes por semana) = 20 pontos

6.2. Colaboração em ações de sensibilização junto da população (AS)

a) 4 sessões por ano = 20 pontos

b) 3 sessões por ano = 15 pontos

c) 2 sessões por ano = 10 pontos

6.3. Classificação final

(PS + AS) / 2

7. A entidade selecionada é responsável pelo cumprimento das obrigações legais e regulamentares necessárias ao exercício da prestação de serviços de beleza e bem-estar.

8. A entidade selecionada é igualmente responsável pelo escrupuloso cumprimento das práticas higio-sanitárias consagradas na legislação em vigor em matéria de beleza e bem-estar.

9. A entidade selecionada deve ter em conta que o Centro de Convívio de S. Miguel de Machede é uma resposta social de apoio aos mais idosos, respeitando as condições de acesso ao mesmo, a saber:

i) São admitidas no Centro de Convívio pessoas de ambos os sexos na situação de reforma, pré-reforma ou pensionista;

ii) Poderão ser admitidas pessoas que não preencham estas condições, desde que a sua situação familiar, socioeconómica, ou de isolamento justifique o apoio deste serviço;

iii) Residir na área de intervenção do Centro de Convívio.

10. Deverão ser inteiramente respeitadas as Normas de Funcionamento do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede.

11. Dúvidas e casos omissos

Qualquer dúvida que seja suscitada na interpretação do presente edital, ou verificando-se existirem casos omissos, será a mesma esclarecida, ou suprida, por despacho do Presidente da Câmara.

Em caso de empate, será dada preferência à proposta com residência mais próxima da freguesia a que o proponente se candidata. Ou

Em caso de novo empate, será utilizado como critério o sorteio, a realizar publicamente com data, e hora a definir pelo júri constituído



do e notificados os candidatos.

Em caso de dúvidas ou esclarecimentos adicionais, contactar a Divisão de Educação e Intervenção Social (DEIS), por email cmevora@cm-evora.pt, ou por tel. 266777000.

Évora, 15 de julho de 2024
O Vice-Presidente da Câmara
Alexandre Varela

AVISO

Nos termos do artigo 77.º e dos n.os 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 18.01.2024 o ADITAMENTO N.º 2 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 20/87, emitido em nome de **Estêvão José Carvoeiro Cardoso, Manuel António Nunes da Silva, Adriano António Pedras Murteira, Sebastião José Samarrinha, Rosalino José Marques e António Ezequiel Cachapa**, que tituló o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito na "Boa Vista", da freguesia da União de Freguesias do Babelo e Senhora da Saúde, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 19286, a fls. 94 do livro B-52º e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 36, secção I, da respetiva freguesia.

O presente aditamento foi requerido por **José Carlos Marques Cardoso**, portador do cartão de cidadão n.º 13307068 e número de contribuinte 251504158, proprietário do prédio sito na **Rua da Graça, n.º 3 (lote 2), em Nossa Senhora da Graça do Divor**, da freguesia da Nossa Senhora de Graça do Divor, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 68/20071106 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 593, respetivamente.

A operação de loteamento foi aprovada por deliberação de Câmara de 06.12.2023.

Área abrangida pelo PDM – Plano Diretor Municipal.

As alterações ao alvará constam de alterar as áreas de implantação e de construção do lote 2, que passa de 150,00 m2 para 192,00 m2 relativamente à habitação e de 40,00 m2 para 96,00 m2, relativamente ao anexo.

Évora, 19 de julho de 2024
Por delegação de Competências do Presidente
A Chefe da Divisão de Gestão Urbanística
Elsa Carvalho, Arqt.ª

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 24 de julho de 2024.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

a) Proposta de aprovação da ata nº 6 de 20/03/2024. **Retirada a pedido do senhor Presidente.**

b) Saudação ao Cavaleiro Manuel Grave, apresentada pelos eleitos da CDU e pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovada por unanimidade.**

c) Saudação ao atleta Francisco Laranjeira, apresentada pelos eleitos da CDU e pelas eleitas do PS. **Aprovada por unanimidade.**

d) Voto de Felicitação à Equipe B do Clube Bilhar Eborense (Clu.B.E. "B"), apresentado pelas eleitas do PS. **Aprovado por unanimidade.**

e) Voto de Felicitação ao Aminata "medalha de bronze" sub-14 em Pólo Aquático, apresentado pelas eleitas do PS. **Aprovado por unanimidade.**

f) Voto de Saudação às Uniões de Freguesia e Juntas de Freguesia do Concelho de Évora pelo trabalho desenvolvido junto das populações, apresentado pelas eleitas do PS. **Aprovado por unanimidade.**

g) Voto de Saudação ao fotógrafo Jerónimo Heitor Coelho pelo lançamento da Évora à Mesa, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

h) Voto de Saudação ao Clube StoneBoys pelos excelentes resultados no Campeonato Nacional de Kickboxing em Odvelas, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

i) Voto de Saudação ao maratonista amador César Oliveira, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

j) Voto de Saudação a António Cândido Franco, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

k) Voto de Saudação a Vanessa Milho, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

l) Voto de Saudação ao Festival EA LIVE, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

m) Voto de Saudação à Caixa de Crédito Agrícola Mútua do Alentejo Central, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

n) Voto de Felicitação à Mobiladora Alentejana, pelo seu 100º aniversário, apresentado pela eleita do Movimento Cuidar D'Évora. **Aprovado por unanimidade.**

o) Voto de Felicitação à empresa Silva & Leão, Lda., pelo seu 65º aniversário, apresentado pela eleita do Movimento Cuidar D'Évora. **Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

1.1. Proposta de posição sobre implantação de centrais fotovoltaicas na Graça do Divor e noutros pontos do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Para conhecimento

2.1. Acumulação de Funções Privadas | Maria Gisélia Fernandes de Carvalho Silva. **Tomado conhecimento.**

2.2. Acumulação de Funções Privadas | Maria Gisélia Fernandes de Carvalho Silva. **Tomado conhecimento.**

2.3. 16º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro | junho de 2024. **Tomado conhecimento.**

Proposta para ratificação

2.4. Abertura de procedimentos concursais para recrutamento de pessoal Técnico, por tempo determinado, para desenvolvimento de Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's). **Aprovada por unanimidade.**

**3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO****Propostas para deliberação**

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 30, r/c, fração A, em Évora, propriedade de Ana M^ª. Caeiro Pinto de Sousa de Sá Matias e outros. Processo 1.66. **Aprovada por unanimidade.**

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração AT, em Évora, propriedade de Beatriz Mayorga Perez e outros. Processo 1.150. **Aprovada por unanimidade.**

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 80, em Évora, propriedade de Imoreposa – Gestão e Promoção Imobiliária, SA. Processo 1.420. **Aprovada por unanimidade.**

3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos, 17, fração E, em Évora, propriedade de Miraclepotential, Lda. Processo 1.494. **Aprovada por unanimidade.**

3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração P, em Évora, propriedade de José M^ª. Charrua Queiroga Perdígão e outra. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cano, 61, em Évora, propriedade de Sérgio Luís Tavares da Silva Vicente. Processo 1.1944. **Aprovada por unanimidade.**

3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 15, em Évora, propriedade de Inês Olaio Martins Pereira Marques. Processo 1.3510. **Aprovada por unanimidade.**

3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 26, 2^º. Dto., fração F, em Évora, propriedade de Rute Alexandra Pereira Maurício Pires Vieira e outro. Processo 1.16739. **Aprovada por unanimidade.**

3.9. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar (Cinema de Agosto). **Aprovada por unanimidade.**

3.10. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Universidade de Évora, Escola Superior de Enfermagem – S. João Deus, dia 02 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

3.11. Isenção de Taxas referente à cedência de imagens do Arquivo Fotográfico de Évora ao Agrupamento de Escolas Abel Salazar. **Aprovada por unanimidade.**

3.12. Doação de álbum fotográfico por D. Maria Teresa Magalhães. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

3.13. Impressão de materiais gráficos para a Capote (Música) – Associação Cultural. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**Propostas para deliberação**

4.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.3. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Idosos e Reformados da Boa Fé, dia 26 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

4.5. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Reformados e Idosos da Malagueira, dia 14 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

4.6. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras, dia 29 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Idosos e Reformados do Bacelo, dia 13 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

4.8. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Proteção dos Idosos e Reformados de São Sebastião da Giesteira, dia 30 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

4.9. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da freguesia da Senhora da Saúde, dia 20 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

4.10. Apoio financeiro ao Centro de Atividade Infantil de Évora | Inclusão de crianças com necessidades educativas em ATL. **Aprovada por unanimidade.**

4.11. Isenção de taxas pela utilização das Piscinas Municipais de verão à Associação Chão dos Meninos. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

4.12. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à APCE/ATL da Quinta do Pomarinho, dia 18 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

4.13. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à União de Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde, dia 12 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

4.14. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Graça do Divor, dia 23 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

4.15. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Cercidiana, dia 19 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

4.16. Isenção de taxas pela utilização das Piscinas Municipais de verão à Cruz Vermelha Portuguesa/CHE | projeto AmanhArte-E9G. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO**Propostas para deliberação**

5.1. Cedência de transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 9 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

5.2. Cedência de transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 11 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

5.3. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 25 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dias 27 e 28 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

5.5. Isenção de taxa de licença especial de ruído e recinto improvisado ao Grupo Motard o Templo, dias 12 e 13 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.6. Isenção de taxa de licença especial de ruído e cedência de palco ao Grupo Caminheiros de Évora, dia 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.7. Cedência de transporte à Associação de Basquetebol do Alentejo, dias 5 e 9 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.8. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 11 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA**Propostas para deliberação**

6.1. Licenciamento de obras de alteração – deliberação final/Rua Freiria de Baixo, nº 16, 18 e 20 e Rua Conde Serra da Tourega, nº 7, 9,



9-A e 11, em Évora. Req.: Urban Safari, Ld^ª. Processo 1.665. **Aprovada por unanimidade.**

6.2. Licenciamento de obra para instalação de uma unidade turística em espaço rural – deliberação final/Quinta dos Frades da Graça, Prédio 24, secção L – Évora. Req.: Morning Empathy – Sociedade Imobiliária, Ld^ª. Processo 1.1061. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Licenciamento de obras de alteração/Rua dos Mercadores, n.º 72, em Évora. Req.: Nelson António Martins Saramago. Processo 1.1085. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura- Aditamento e deliberação final/Rua Larga, n.º 2, em Évora. Req.: Artur Joaquim Russo Ratado. Processo 1.1494. **Aprovada por unanimidade.**

6.5. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura e Acessibilidades, para aprovação das alterações na Fração A/Rua dos Mercadores, n.º 85 – A, em Évora. Req.: Incomore – Indústria e Comércio de Móveis, Ld^ª. Processo 1.2213/A. **Aprovada por unanimidade.**

6.6. Pedido de licenciamento de obras de alteração – deliberação final/Travessa do Roque Pina, nº 4-A, em Évora. Req.: Ana Benvinda Martins Mira Belém. Processo 1.2859. **Aprovada por unanimidade.**

6.7. Licenciamento de obras de edificação (legalização) – deliberação final/Rua do Centro de Formação Profissional, n.º 5, em Évora. Req.: A. Noites – Investimentos Imobiliários, Ld^ª. Processo 1.4029. **Aprovada por unanimidade.**

6.8. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Estrada de Arraiolos, Art.º 123, Secção "K", União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras, em Évora. Req.: José Feliciano Fialho Machado. Processo 1.6623. **Aprovada por unanimidade.**

6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Maria Auxiliadora, nos 2, 2-A e 4, em Évora. Req.: Ricardo Jorge Machado Cunha. Processo 1.7270. **Aprovada por unanimidade.**

6.10. Pedido de isenção de apresentação do projeto de gás e de aprovação da decisão final sobre o pedido de licenciamento de obras de edificação/Rua Engenheiro Sebastião José Perdígão, nº 37, em N.º Sr.º de Machede. Req.: João Pedro Gato Prates. Processo 1.7669. **Aprovada por unanimidade.**

6.11. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Quinta dos Jalecos, Canaviais, em Évora. Req.: Margarida Frade Aleixo Tedman. Processo 1.11198. **Aprovada por unanimidade.**

6.12. Licenciamento de obra de edificação – deliberação final/Quinta Branca do Faial, Art.º 181, secção H, em Évora. Req.: Maria Luísa Pereira Mira Couquinha. Processo 1.11678. **Aprovada por unanimidade.**

6.13. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Quinta do Louredo, em Évora. Req.: Destinos Palacianos, Ld^ª. Processo 1.11881. **Aprovada por unanimidade.**

6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Soldado Joaquim Luís, nº 12-A, em N.º Sr.º de Machede. Req.: Florindo José da Encarnação Piteira. Processo 1.15585. **Aprovada por unanimidade.**

6.15. Licenciamento de alteração de edificação/Rua do Ramires, n.º 3, em Évora. Req.: Aresta Distinta, Ld^ª. Processo 1.16902. **Aprovada por unanimidade.**

6.16. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Quinta da Caldeireira, Rua das Cinco Cepas, artigo 152, secção O, Canaviais, em Évora. Req.: João Augusto Filipe Vidigal Balhé. Processo 1.18561. **Aprovada por unanimidade.**

6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Courelas do Monte da Aldeia, em S. Miguel de Machede. Req.: Nuno Miguel Vinha Prates. Processo 1.18629. **Aprovada por unanimidade.**

6.18. Licenciamento de obra de alteração (legalização) – delibe-

ração final/Rua das Laranjeiras, n.º 19, em Vendinha. Req.: José Manuel Piteira Claudino e outro. Processo 1.19856. **Aprovada por unanimidade.**

6.19. Pedido de informação prévia – instalação de central fotovoltaica/Herdade de Mascarenhas e Roncão, Art.º 6, Secção LL-1, N.º Sr.º da Tourega. Req.: TREEMOND RONCÃO S.A. Processo 1.20009. **Baixa aos Serviços para melhor análise e enquadramento.**

6.20. Pedido de aprovação do aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 5/2004 /Rua de Abril e dos Cravos, n.º 27, Canaviais, em Évora. Req.: Almerinda Conceição Cebola Nobre. Processo 2.3584. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

6.21. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Beco do Beçudo, n.º 14, em Évora. Req.: Paulo Roberto Lourenço Delgado. Processo 1.784. **Aprovada por unanimidade.**

6.22. Pedido de informação prévia/Rua Antiga Estrada de Almeirim, n.º 92, em Évora. Req.: Maria da Graça de Figueiredo Rodrigues Gaspar. Processo 1.1938. **Aprovada por unanimidade.**

6.23. Pedido de aprovação do licenciamento das obras de alteração de edificação/Rua Alcárcova de Baixo, n.º 6, em Évora. Req.: Évora-hotel – Investimentos Turísticos, S.A. Processo 1.2261/BC. **Aprovada por unanimidade.**

6.24. Pedido de aprovação do licenciamento das obras de alteração de edificação/Rua Alcárcova de Baixo, n.º 6, em Évora. Req.: Évora-hotel – Investimentos Turísticos, S.A. Processo 1.2261/D. **Aprovada por unanimidade.**

6.25. Pedido de aprovação do licenciamento das obras de alteração de edificação/Rua Alcárcova de Baixo, n.º 6, em Évora. Req.: Évora-hotel – Investimentos Turísticos, S.A. Processo 1.2261/E. **Aprovada por unanimidade.**

6.26. Pedido de licenciamento de obras de conservação. incidentes no prédio sito na Travessa da Alegria, n.ºs 2, 2A e 4, Largo de Machede Velho, n.º 1, e Travessa de São Pedro, n.ºs 1, 1A, 1B e 1C, em Évora. Req.: Inédito e Soberano, Ld^ª. Processo 1.3007. **Aprovada por unanimidade.**

6.27. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura e de Acessibilidades /Travessa da Palmeira, n.ºs 4 e 6, em Évora. Req.: Sociedade Hoteleira do Arez, S.A. Processo 1.4495. **Aprovada por unanimidade.**

6.28. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua dos Aferrolhados, n.º 14, em Évora. Req.: Catarina Sim-Sim Pereira. Processo 1.14759. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

6.29. Divisão em propriedade horizontal – retificação/Quinta do Alcaide, em Évora. Req.: Desfecho Expectável – Unipessoal, Ld^ª. Processo 1.18028. **Aprovada por unanimidade.**

7. SOCIOCULTURAL**Proposta para deliberação**

7.1. Isenção de taxa referente à emissão de licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 27 e 28 de julho e 3, 4, 10, 11, 17, 18, 24 e 25 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

7.2. Cedência de transporte à Casa do Povo de N.º Sr.º de Machede, dia 5 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

7.3. Isenção de taxa referente à emissão de Licença Especial de Ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 13 e 14 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

7.4. Isenção de taxa referente à emissão de Licença Especial de



Ruído ao Br. Santa Maria e Fontanas, de 13 de agosto para 3 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

8. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

8.1. Isenção de licença especial de ruído e recinto improvisado à União das Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras, dia 25 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

8.2. Isenção de licença especial de ruído e recinto improvisado à União das Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e Nossa Senhora da Boa Fé, dias 3, 4, 5 e 6 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

8.3. Isenção de licença especial de ruído e recinto improvisado à União das Freguesias de São Manços e São Vicente do Pigeiro, dias 2, 3, e 4 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

8.4. Isenção de licença especial de ruído e recinto improvisado à União das Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras, dia 20 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

8.5. Isenção de licença especial de ruído e recinto improvisado à União das Freguesias de Nossa Senhora da Tourega e Nossa Senhora de Guadalupe, dias 5, 6 e 7 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

8.6. Isenção de licença especial de ruído e recinto improvisado à União das Freguesias de Nossa Senhora da Tourega e Nossa Senhora de Guadalupe, dias 12, 13 e 14 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

9.1. Cedência de pedra grossa sobrança da obra do Rossio para calçamento da Praça Nossa Senhora de Fátima, nas Coronheiras | Requerente: Parcela Temática, Unipessoal Lda. **Baixar aos Serviços para melhor análise e enquadramento.**

10. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

10.1. Topónimos para arruamentos no Concelho. **Aprovada por unanimidade.**

11. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta apresentada pelos Vereadores do PS.

Proposta para deliberação

11.1. Alargamento do Horário dos Cemitérios Municipais de Évora, nos meses de Verão. **Aprovada por unanimidade, com as propostas apresentadas e consensualizadas.**

12. PRESIDENTE DA CÂMARA

12.1. Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, 24 de julho de 2024
O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

AVISO

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 18.06.2024 o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2024** em nome de **CCHE – Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL**, portador(a) do cartão de identificação de pessoa coletiva n.º 501393684, na sequência das deliberações camarárias de **13.02.2019, 24.08.2022, 10.05.2023, 24.05.2023 e 16.04.2024**, através do qual foi licenciado o prédio sito na **Rua Principal, Nossa Senhora de Guadalupe**, da Freguesia de Nossa Senhora de Graça do Divor, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 540/20110923 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 82, secção BB, da respetiva freguesia.

Área abrangida pelo PDM – Plano Diretor Municipal
Operação de loteamento com as seguintes características:

Área do prédio a lotear: 11593,00 m²;

Área de implantação: 1612,16 m²;

Área total de construção: 825,00 m²;

Número de lotes: 5, com a área de 1718,24 m² a 2560,36 m²;

Número máximo de pisos acima da cota de soleira: 1;

Número máximo de pisos abaixo da cota de soleira: 1;

Número de fogos total: 5;

Número de lotes para habitação: 5;

Área de cedência para o domínio público municipal: 589,18 m²;

Finalidade da cedência: coletor de pluviais, passeios, arruamentos, estacionamento;

Prazo para a conclusão das obras de urbanização: 18 meses.

Évora, 29 de julho de 2024

Por delegação de Competências do Presidente

A Chefe da Divisão de Gestão Urbanística

Elsa Carvalho, Arqt.ª

FICHA TÉCNICA

PROPRIEDADE	Município de Évora
DIRETOR	Carlos Pinto de Sá
EDIÇÃO	Câmara Municipal de Évora
COORDENAÇÃO	Divisão de Comunicação
TIRAGEM	100 exemplares
DESIGN	Divisão de Comunicação
IMPRESSÃO	Câmara Municipal de Évora
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	Praça do Sertório, 7004-506 Évora Tel. 266 777 000 Fax. 266 702 950 Email. cmevora@cm-evora.pt