

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 22 de janeiro de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) **Proposta de aprovação das atas nº 13 de 12/06/2024, nº 16 de 24/07/2024, nº 18 de 21/08/2024, nº 19 de 04/09/2024 e nº 26 de 30/11/2024 (extraordinária). Aprovadas por unanimidade.**
- B) **Voto de Saudação ao Centro Dramático de Évora (CENDREV), pelo 50º Aniversário, apresentado pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.**
- C) **Voto de Saudação pelo Dia do Intérprete de Língua Gestual Portuguesa (LGP), apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade, com a alteração proposta e consensualizada.**
- D) **Voto de Felicitação à Atleta Eborense Ana Alexandrino, do Clube Raquel Cabaço, pela Conquista da Medalha de Prata no Lançamento do Peso, no Campeonato Nacional da ANDDI (Associação Nacional de Desporto para a Deficiência Intelectual) – Pista Coberta, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1 Relatório Trimestral de Gestão e de Execução Orçamental | 3º semestre de 2024 da Habévora. **Tomado conhecimento.**
- 1.2 Relatório da Feira de São João | Edição 2024. **Passa para a próxima reunião.**
- 1.3 Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

Proposta para ratificação

- 1.4 Exoneração e Designação do Novo Encarregado de Proteção de Dados do Município. **Aprovada por unanimidade.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1 Direito de preferência na alienação de imóvel construído em direito de superfície sito na Rua da Juventude nº 32, da União de Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde. **Retirada.**

- 2.2 Alteração de Regime de Propriedade em Direito de Superfície para Propriedade Plena. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3 Concurso Público para Execução da Empreitada para a Instalação da Rede Pública de Distribuição de Água na Zona Nordeste de Évora, entre a Estrada Nacional EN18 e EN254 para o Abastecimento de Água às Quintas da Garraia, Sizuda, Boa Morte e Quintas Adjacentes. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4 Concurso Internacional de Conceção – Aquisição de Serviços no âmbito do Projeto de Reabilitação e Modernização da ESAG, Escola Secundária André de Gouveia | Aprovação de Relatório Final do Júri do Procedimento, Classificação Final e Identificação das Equipas Concorrentes. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.5 Aquisição de Duas Viaturas Pesadas com Cabine Simples, Caixa Basculante e Grua. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 2.6 Concurso Público da Empreitada de Remodelação de Edifício e Adaptação para Centro de Acolhimento de Urgência, Temporário e de Transição | Prorrogação do Prazo para Apresentação de Propostas e Revogação de Contratação. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.7 Concurso Público da Empreitada de Remodelação de Edifício e Adaptação para Centro de Acolhimento de Urgência, Temporário e de Transição | Decisão de Contratar, Autorização da Despesa, Aprovação das Peças do Concurso e Proposta de Cabimento, Nomeação do Júri e do Gestor do Contrato do Procedimento. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.8 Acumulação de Funções Públicas | Francisco Teófilo Alfaiate Bilou. **Tomado conhecimento.**
- 2.9 Acumulação de Funções Privadas | Telmo Ricardo Lopes Rodrigues. **Tomado conhecimento.**
- 2.10 Acumulação de Funções Privadas | Alcídio João Rolo Serrano. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1 Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim Antº. Aguiar, 32, fração B, em Évora, propriedade de Hipólito José Sofio da Silva. Processo 1.143. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2 Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Tavalante, 19, em Évora, propriedade de José Alberto Dinis de Oliveira e outra. Processo 1.1654. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3 Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Mangalaça, 7, 2º., fração O, em Évora, propriedade de José Manuel Martins Nunes e outra. Processo 1.2058. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4 Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 5, em Évora, propriedade de Arribas Itinerantes, Lda. Processo 1.2522. **Aprovada por unanimidade.**

- 3.5 Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo 13 de Outubro, 5, 7, 9, em Évora, propriedade de M^a. Perpétua Carronha Tremoceiro. Processo 1.2837. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6 Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 147, 149, em Évora, propriedade de Inácio Isildo Galego Jarreta. Processo 1.3574. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7 Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 151, em Évora, propriedade de Inácio Isildo Galego Jarreta. Processo 1.3574. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8 Isenção de Taxa de Utilização da Arena de Évora, à Entidade Regional de Turismo, dias 12 e 13 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9 Isenção de Taxas referente à cedência da Sala Principal do Teatro Garcia de Resende a Duarte Coxo (artista Eborense), dia 01 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10 Isenção de Taxas referente à cedência da Sala Principal do Teatro Garcia de Resende à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, dia 21 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.11 Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao STAL (Évora) - Sindicato Nacional Trabalhadores Administração Local, dia 22 de janeiro de 2025. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12 Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13 Impressão de materiais gráficos para a Imaginário Associação Cultural. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14 Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António D'Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1 Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2 Cartão Município Solidário | Novas propostas para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3 Adenda ao Pedido de Inscrição de Escolas no Programa Eco-Escolas da ABAAE. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4 Isenção do pagamento das taxas administrativas referentes ao licenciamento de obras de conservação e alteração do imóvel sito na Travessa do Soares à Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.2473. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5 Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte ao Agrupamento de Escolas Gabriel Pereira, dia 14 de março. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 4.6 Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7 Comemoração do Dia Internacional da Solidariedade Humana | Cedência de Transporte à Associação Ser Mulher e à Associação de Amigos da Criança e da Família Chão dos Meninos, dia 20 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1 Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Medida 3, 3ª chamada. **Passa para a próxima reunião.**
- 5.2 Cedência da Arena de Évora ao Grupo Académico Seistetos, de dia 6 a 9 de março | X Festival Badalo. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.3 Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 15 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4 Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 16 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5 Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dias 14, 15 e 16 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6 Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 18 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7 Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 11 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8 Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 12 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9 Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 13 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1 Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (e correspondente plano de acessibilidades) / Rua da Quinta, n.º 4, em S. Sebastião da Giesteira. Req.: Manuel Francisco Oliveira Porta. Processo 1.671. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2 Pedido de aprovação de alterações durante a execução da obra/Rua 5 de Outubro, n.ºs 45, 47 e 49, e Beco da Espinhosa, n.º 1, em Évora. Req.: Agarrarmérito, S.A. Processo 1.947. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3 Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra/Rua das Fontes, n.º 50, em Évora. Req.: Nelson Alexandre Menoita Monteiro. Processo 1.1724/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4 Pedido de licenciamento de alterações no decurso de obra – legalização / Rua 5 de Outubro, 68 e 70, em Évora. Req.: Guilherme Conceição Pimenta Mendes Bolas. Processo 1.3606. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5 Pedido de emissão de licença especial para conclusão de obra/Quinta Alta da Quintinha, Art.º 167, secção N, em Évora. Req.: Raquel Salomé Coca Messias. Processo 1.5947. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6 Pedido de informação prévia/Herdade da Avessada, art.º 71, secção T, em N.ª Sr.ª da Tourega. Req.: José Manuel Mendes Teixeira Gonçalves. Processo 1.17380. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.7 Pedido de Autorização para instalação de área de depósito temporário de solos e rochas/Herdade da Fonte Coberta -Prédio 7, secção F-F1, N.ª Sr.ª de Machede. Req.: Construções Gabriel A.S. Couto, S.A. Processo 1.17397. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8 Pedido de emissão de licença especial para conclusão de obra/Herdade da Fontalva, Art.º 100, Secção T, N.ª Sr.ª da Tourega. Req.: Tiago Filipe Costa Pereira. Processo 1.17458. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9 Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/estabilidade – Herdade da Fonte do Abade, Art.º 2, secção K, em N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req.: Custódia Capoulas, Ld.ª. Processo 1.18676. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10 Pedido de informação prévia – instalação de central fotovoltaica/Herdade de Mascarenhas e Roncão, Art.º 6, Secção LL-1, N.ª Sr.ª da Tourega. Req.: TREEMOND RONCÃO, S.A. Processo 1.20009. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.11 Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Courelas da Azarujinha, art.º 84, secção C, em Azaruja. Req.: Margarida Almeida, Solicitadora CP9221. Processo 1.10413. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12 Pedido de aprovação das alterações executadas em obra/Ferragial da Vinha e Figueiras, art.º 261, secção H, em Évora. Req.: Joana Fazenda dos Santos Duarte Patricio. Processo 1.19319. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para deliberação c/ condições

- 6.13 Pedido de informação prévia para instalação de uma unidade turística na Quinta da Horta da Porta, em Évora. Req.: Maria Leonor Soares Mendes Ferreira – Cabeça de Casal de herança de. Processo 1.1672. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 7.1 Relatório da Discussão Pública e da Proposta Final da Alteração ao Plano Diretor Municipal de Évora. Processo nº 1. **Passa para a próxima reunião.**

Para conhecimento

- 7.2 Apresentação do Estudo para Projeto de Conceção / Construção do Centro Cultural Multiusos / Évora 2027. **Tomado conhecimento.**

8. JURÍDICO

Propostas para deliberação

- 8.1 Minuta de Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares | Remodelação da cobertura do Edifício dos Paços do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2 Pedido de levantamento de Ónus Real sobre o lote de terreno sito no Parque Industrial e Tecnológico de Évora, na Rua do Serralheiro, número 8. **Aprovada por unanimidade.**

9. SOCIOCULTURAL

Proposta para deliberação

- 9.1 Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 25 de janeiro e 15 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 9.2 Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído e de Recinto Improvisado ao Grupo Desportivo e Cultural e Recreativo Torre dos Coelhoers, dias 27, 28 e 29 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3 Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dia 4 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 10.1 Empreitada de Pintura Exterior dos Edifícios e Muros da Escola Manuel Ferreira Patrício | Revisão de Preços. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2 Empreitada de Reabilitação de Troços da Variante à Cidade de Évora | Trabalhos Complementares. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.3 Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho | Revisão de Preços. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.4 Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho | Trabalhos Complementares. **Aprovada por unanimidade.**

11. PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

- 11.1 Cedência Parcial do Hangar n.º 4 do Aeródromo Municipal de Évora à ANEPC e Aprovação do Título de Licença de Utilização. **Aprovada por unanimidade.**

12. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 12.1 Subscrição do Protocolo de Colaboração entre a Monte – Desenvolvimento Alentejo Central, ACE e os Parceiros da Estratégia e Plano de Ação: O Local + Próximo. **Aprovada por unanimidade.**
- 12.2 Revogação por Mútuo Acordo do Contrato Promessa Unilateral de Venda do Lote A-III do PIAE à Embraer. **Aprovada por unanimidade.**

13. PRESIDENTE DA CÂMARA

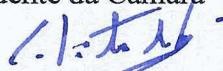
Proposta para deliberação

- 13.1 Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 22 de janeiro de 2025.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá