

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 05 de fevereiro de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação das atas nº 20 de 18/09/2024 e nº 21 de 02/10/2024. Retiradas a pedido do senhor Presidente.**
- B) Voto de Pesar pelo Falecimento da Jornalista Maria Teresa Horta, apresentado pelos eleitos do PS. Aprovado por unanimidade.**
- C) Voto de Pesar pelo Falecimento do Príncipe Karim Al-Hussaini, Aga Khan IV, apresentado pelos eleitos do PS. Aprovado por unanimidade.**
- D) Voto de Saudação à Intervenção Cívica de diversas Associações em prol de uma maior participação pública sobre problemas no Concelho, apresentado pelos eleitos do PS. Aprovado por unanimidade, com a alteração proposta e consensualizada.**
- E) Voto de Saudação à Sociedade Civil por Ocasão do Dia Mundial de Luta contra o Cancro, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade, com a alteração proposta e consensualizada.**
- F) Voto de Saudação ao Juventude Sport Clube, por se ter sagrado Campeão Regional de Vólei Feminino, na Categoria de Juvenis, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- G) Voto de Saudação ao Atleta Eborense José Cabeça, pelo segundo lugar na Meia Maratona de Esqui de Fundo da “Hauern 2025”, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- H) Voto de Saudação à Casa do Povo dos Canaviais, pela organização da 19.ª edição da Prova de Vinhos, Sopas, Doces, Compotas e Licores, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Relatório da Feira de São João | Edição 2024. Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**



2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Continuação da Secção Autónoma do Conselho Coordenador da Avaliação | Pessoal não docente vinculado à Autarquia, a exercer funções nos 4 Agrupamentos de Escolas do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Continuação da Secção Autónoma do Conselho Coordenador da Avaliação | Assistentes Operacionais vinculados à Autarquia a exercer funções nos Centros de Saúde do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 2.3. Protocolo de Formação em Contexto de Trabalho entre a Câmara Municipal, a EPRAL e Rayana Alcy da Cruz Leire de Pina. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.4. 17º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro | dezembro de 2024. **Tomado conhecimento.**
- 2.5. Acumulação de Funções Privadas | Rui Miguel Félix Sousa. **Tomado conhecimento.**
- 2.6. Acumulação de Funções Privadas | Rui Miguel Félix Sousa. **Tomado conhecimento.**
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas | Rui Miguel Félix Sousa. **Tomado conhecimento.**
- 2.8. Acumulação de Funções Privadas | Ana Maria Boa-Fé Vale. **Tomado conhecimento.**
- 2.9. Acumulação de Funções Privadas | João Miguel de Jesus Alexandre. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Serpe, 3, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de António Pedro Fialho do Castelo. Processo 1.1. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Oleiros, 36, fração G, em Évora, propriedade de Alcione Moreira da Silva. Processo 1.399. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Amauriz, 25, 1º, fração F, em Évora, propriedade de Mª. Graça Dias Carraça. Processo 1.545. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua 5 de Outubro, 35, fração A, em Évora, propriedade de António Manuel dos Santos Mata e Prates. Processo 1.649. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo da Misericórdia, 6A, 7 e Rua Miguel Bombarda, 29 a 37, r/c, 1º, fração A, em Évora, propriedade de Percentagem Comum, Lda. Processo 1.2627. **Aprovada por unanimidade.**



- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 19 a 23 e Rua da Moeda, 2A a 6, fração A, em Évora, propriedade de Summer Kingdom, Lda. Processo 1.3008. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 34, 2º. Dto., fração E, em Évora, propriedade de Beatriz Clementino Fernandes e outro. Processo 1.3067. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Egas Moniz, 9, em Évora, propriedade de Miguel Olivier Aubouy. Processo 1.3132. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Severim de Faria, 5, em Évora, propriedade de Fernando Ferreira do Espírito Santo e outra. Processo 1.13403. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Severim de Faria, 6, em Évora, propriedade de Fernando Ferreira do Espírito Santo e outra. Processo 1.13403. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 26, c/v, fração L, em Évora, propriedade de Rute Alexandra P. M. Pires Vieira e outro. Processo 1.16739. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Cedência do Auditório do Salão Central Eborense, ao Instituto Politécnico de Portalegre, dias 2 e 3 abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Universidade de Évora - Artes Cénicas da Escola de Artes, dia 15 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Sindicato dos Professores da Zona Sul, dia 14 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.15. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Centro de Ciência Viva de Estremoz, dia 25 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Associação Coral Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Associação Coral Évora | Divulgação de Concerto. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Impressão de materiais gráficos para a Associação Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

- 4.3. Apoio à Associação de Solidariedade Social dos Professores | Impressão Folha Acontecer nº 77. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas | Transferência de Competências no domínio da Educação | Refeições escolares e suplementos alimentares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Contratos Interadministrativos de 2024 com as Uniões e Juntas de Freguesia | Meses de outubro e novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 4.6. Verbas recebidas do Fundo de Financiamento da Descentralização, no domínio da Educação e dos encargos efetivos do Município com pessoal não docente. **Tomado conhecimento.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Medida 3, 3ª chamada. **Aprovada por maioria, com a abstenção da Vereadora Florbela Fernandes do MCE.**
- 5.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído e cedência do Monte Alentejano ao Agrupamento 890 Évora, do Corpo Nacional de Escutas, dia 8 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído e cedência da Arena de Évora à Tuna da Universidade de Évora, dia 10 de maio | Certame Internacional de Tunas Académicas da Região Alentejo. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído e de Recinto Improvisado, transporte e cedência de grades e montagem de palco, no âmbito dos arraiais previstos, à Associação Académica da Universidade de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 6 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 9 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 15 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 16 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte ao Clube de Badminton, dia 8 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.10. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 29 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.11. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 5 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

- 5.12. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 23 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.13. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dias 11 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.14. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 1 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.15. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 25 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.16. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 2 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.17. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 19 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.18. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 18 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.19. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 10 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.20. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 19 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.21. Cedência de transporte ao Clube de Rugby, dia 11 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.22. Cedência de transporte à Aminata | Évora Clube de Natação, dia 12 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.23. Cedência de transporte à Aminata | Évora Clube de Natação, dia 19 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.24. Cedência de transporte à Aminata | Évora Clube de Natação, dia 25 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.25. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 25 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.26. Cedência de transporte à Associação Desportiva do Alentejo, dia 26 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.27. Cedência de transporte à Tuna da Escola Superior de Enfermagem de S. João de Deus, dias 31 de janeiro e 2 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.28. Cedência de transporte à Tuna da Escola Superior de Enfermagem de S. João de Deus, dia 7 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.29. Cedência de transporte à Tuna Académica do Liceu de Évora, dia 3 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.30. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 26 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.31. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 2 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

5.32. Évora às Pinceladas 2025 | Retificação de Datas do Concurso. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

5.33. Agradecimento da PCAND | Paralisia Cerebral Associação Nacional de Desporto, pelos apoios ao Campeonato Regional da Boccia, nos dias 14 e 15 de dezembro de 2024. **Tomado conhecimento.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1.** Pedido de licenciamento de obras de alteração – decisão final / Travessa do Açacal, n.º 13, em Évora. Req.: Servet Tasman. Processo 1.349. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra – arquitetura/ /Rua Bernardo de Matos, n.ºs 21, 21 A, 23 e 25, Rua Lagar dos Dízimos, n.ºs 10 e A e Rua do Segeiro, n.º 2, em Évora. Req.: SPB – Investimentos Imobiliários, S.A. Processo 1.725. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura relativo às alterações executadas em obra/Rua Joaquim Câmara Manuel, n.º 6, em Évora. Req.: Maria Elmina Lopes. Processo 1.4008. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura / Rua das Quintas, n.º 12, em Vendinha. Req.: Armando Quintas. Processo 1.5756. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5.** Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Rua Maria Auxiliadora, n.ºs 2, 2ª e 4, em Évora. Req.: Ricardo Jorge Machado Cunha. Processo 1.7270. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6.** Pedido de licenciamento de obras de alteração/ legalização / Rua da Creche, n.º 14 e Rua Poço de Moura, n.º 9, em Évora. Req.: José Jacinto Mestre da Silva. Processo 1.7706. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e deliberação final/Rua da Graça, n. 3, N.ª Sr.º da Graça do Divor. Req.: José Carlos Cardoso Marques. Processo 1.10334. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8.** Pedido de licenciamento de obras de alteração – decisão final / Rua de Machede, n.º 21, em Évora. Req.: Selin Baser. Processo 1.10812/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e deliberação final/Rua Cândido dos Reis, n.º 48 e Rua da Trindade, n.ºs 1, 3, 3 A e 3 B, em Évora. Req.: MIMAR Alojamentos, Ld.ª. Processo 1.11121. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10.** Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação/legalização / Monte da Igreja, Est. Torre de Coelheiros, em Torre de Coelheiros. Req.: Maria Isabel Patrício de Oliveira. Processo 1.13802. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11.** Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Rua Soldado Joaquim Luis, n.º 12-A, em N.ª Sr.ª de Machede. Req.: Florindo José da Encarnação Piteira. Processo 1.15585. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.12. Licenciamento de obras de edificação, alteração (demolição e legalização) de habitação unifamiliar – deliberação final/Rua Sacadura Cabral, n.º 3, em Évora. Req.: Natacha Marinha de Campos Reis. Processo 1.19773. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 1/2023 (aditamento e correção de erro material) /Rua Aníbal Tavares, n.º 1, Zona Industrial de Almeirim Norte, em Évora. Req.: Greenweekend, Ld.ª. Processo 2.3731. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.14. Pedido de licenciamento de obras de conservação / Travessa de Santa Marta, n.º 10, em Évora. Req.: Pinar Çaglayan Aksoy. Processo 1.340/A. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Licenciamento de obras de alteração de edificação – Aditamento ao projeto de arquitetura e deliberação final/Rua Mendo Stevens, n.º 46, em Évora. Req.; Faisal Yaqoob e Nina Akbar. Processo 1.588. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de licenciamento de obras de alteração – decisão final / Rua Miguel Bombarda, n.º 4 e 6, em Évora. Req.: Miguel José Fernandes Martins Gaspar. Processo 1.1406. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Corredoura, n.ºs 8 A, 10, 12, 12 e 14, em Évora. Req.: Maria Manuela Casquinha de Mira Vidigal Mendes Leal. Processo 1.2372. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de licenciamento de obras de conservação – deliberação final/Travessa do Contreyras, n.º 12, em Évora. Req.: José Francisco Vasconcelos Jardim de Sousa Cabral. Processo 1.4783. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de licenciamento de obras de alteração / Rua de Valdevinos, 21 A, 21 B e 23, em Évora. Req.: Praxisvirtuous, Lda. Processo 1.5468. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.20. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Carvalhas, art.º 18, secção C, em N.ª Sr.ª da Boa Fé. Req.: Duarte Dias Alves Pupo Correia. Processo 1.16616. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação das alterações no decurso de obra – telas finais / Herd. da Fonte Boa das Vinhas, Art. 23º, Seção H1, em Nª Sra. Machede. Req.: João Paulo Fialho da Encarnação. Processo 1.16851. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.22. Auto de divisão em propriedade horizontal / Rua da Moeda, n.º 86 e Travessa da Bota, n.º 2B e 4, em Évora. Req.: Proeza Consensual, Lda. Processo 1.1443. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Divisão em propriedade horizontal/Rua B, lote 5, no Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19913. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Divisão em propriedade horizontal/Rua B, lote 6, no Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19914. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.25. Divisão em propriedade horizontal/Rua B, lote 7, no Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19915. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Divisão em propriedade horizontal/Rua B, lote 8, no Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19916. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 7.1. Relatório da Discussão Pública e da Proposta Final da Alteração ao Plano Diretor Municipal de Évora. Processo nº 1. **Passa para a próxima reunião de Câmara.**

Para conhecimento

- 7.2. Apresentação da proposta de Revisão do Plano de Urbanização de Évora. **Tomado conhecimento.**

8. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

- 8.1. Isenção de taxas pela ocupação de espaço público e proibição de estacionamento para o evento Évora Clássicos, para os dias 23 de fevereiro, 30 de março, 27 de abril, 25 de maio, 29 de junho, 27 de julho, 31 de agosto, 28 de setembro, 26 de outubro, 30 de novembro e 28 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 8.2. Isenção de taxas pela ocupação de espaço público e proibição de estacionamento para o evento Évora Clássicos, para o dia 2 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

9. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 9.1. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade PédeXumbo, dias 7 de maio, 4 de junho e 3 de julho | Projeto Dança Express. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade PédeXumbo, dias 29 de março e 1 de maio | Bairro à Mesa. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade PédeXumbo, dias 5 de fevereiro, 12 de março e 10 de abril | Projeto Dança Express. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.4. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade PédeXumbo, dias 13 de fevereiro e 12 de junho | Mini Concertos. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.5. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade PédeXumbo, dias 12 de abril e 11 de outubro | Oficina e Baile. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 9.6. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade PédeXumbo, dia 8 de janeiro | Projeto Dança Express. **Aprovada por unanimidade.**

- 9.7. Isenção de Taxa de Licença Especial de Ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 11, 18, 24 e 31 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**

10. FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

Proposta para ratificação

- 10.1. Retoma de Atividade de Restauração e Bebidas, no prédio sito na Rua de Machede nº 40-A, em Évora. **Aprovada por unanimidade.**

11. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

- 11.1. Cedência do lote sito na Rua Arquimínio Caeiro, 5, no PITÉ, à Eco Tree | Projetos e Construção Sustentável. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 05 de fevereiro de 2025.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá