

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 28/05/2025

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) **Propostas de aprovação das atas nº 24 de 13/11/2024, nº 2 de 05/02/2025, nº 3 de 19/2/2025 e nº 8 (extraordinária) de 22/04/2025.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Prestação de Contas 2024.
- 1.2. Alteração Orçamental Modificativa aos Documentos Previsionais de 2025 | Integração do Saldo de Gerência.
- 1.3. Informação Económica e Financeira | 1ª Alteração Orçamental Modificativa.

Proposta para ratificação

- 1.4. Alteração Orçamental Permutativa.

Para conhecimento

- 1.5. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- 2.1. Concurso Público para Concessão do Direito de Exploração de Bar e Quiosques Municipais.

Para conhecimento

- 2.2. Acumulação de Funções Privadas | Carina Manuela Fanha Nunes.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Sta. Maria, 20, fração B, em Évora, propriedade de Mariana Tremoço. Processo 1.708.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Roma, 3, em Évora, propriedade de Ivone M^a. das Neves Pires. Processo 1.1601.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 39 a 43, fração A, em Évora, propriedade de Pedro Miguel da Silva Oliveira. Processo 1.2252.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua 31 de Janeiro, 27A e Praça Joaquim António de Aguiar, 5 a 7, em Évora, propriedade de Anabela Mira Alves Pinto. Processo 1.5249.

- 3.5. Protocolos de Apoio à Criação e Programação Artística 2025 com os Agentes Culturais.
- 3.6. Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel ao Agrupamento de Escolas Manuel Ferreira Patrício, dia 11 de junho.
- 3.7. Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel ao Departamento de Informática da Universidade de Évora, dias 3 e 4 de setembro.
- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística.
- 3.9. Impressão de materiais gráficos para a Associação PédeXumbo.

Propostas para ratificação

- 3.10. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense.
- 3.11. Isenção de Taxas referente à Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Departamento de Música da Universidade de Évora, dias 27 e 28 de maio.
- 3.12. Isenção de Taxas referente à Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel ao Curso de Medicina Veterinária da Universidade de Évora, dia 17 de maio.
- 3.13. Isenção de Taxas referente à Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel à Universidade de Évora, dia 20 de maio.
- 3.14. Apoio logístico à Federação de Évora do Partido Socialista, dia 7 de maio.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento.
- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento.
- 4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte ao coro MUS-E Évora da EB da Cruz da Picada, dia 16 de junho.
- 4.5. Isenção de taxas de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Associação Saber em Palavras e Sustentabilidade, dias 13 e 14 de junho.
- 4.6. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares.
- 4.7. Apoio à Escola Secundária Severim de Faria | Realização da Sessão de Encerramento do Projeto Horizonte, dias 4 e 5 de junho.
- 4.8. Contrato em Regime de Comodato com o Centro Social e Paroquial de São Brás, relativo ao espaço onde funciona o Jardim-de-Infância do Bairro de Almeirim.

Propostas para ratificação

- 4.9. Apoio à Escola Básica do Frei Aleixo | Cedência de Palco, dia 20 de maio.
- 4.10. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a um agregado familiar.
- 4.11. Cedência de Máquinas à APPACDM para Corte de Ramos e Limpeza de Árvores, sito na Quinta do Escurinho.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Parecer para candidatura ao Estatuto de Utilidade Pública Desportiva ao Grupo Desportivo e Recreativo da Graça do Divor.
- 5.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído e recinto improvisado ao Agrupamento 320 de Évora do Corpo Nacional de Escutas, dia 7 de junho.

Propostas para ratificação

- 5.3. Prorrogação do prazo para Candidaturas a Apoios Financeiros e Não Financeiros ao Associativismo Juvenil do Concelho de Évora 2025 | Medida 1.
- 5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 17 de maio.
- 5.5. Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 24 de maio.

Para conhecimento

- 5.6. Agradecimento da Arquidiocese de Évora, pelo apoio prestado à realização da Rota Jubilar.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos / Quinta das Cinco Bicas, Rua de Arraiolos, n.º 2 e Rua Condes de Vilalva, n.ºs 415, 417 e 419 em Évora. Req.: Luis Manuel Simões Gancho. Processo 1.114.
- 6.2. Comunicação de alterações no decurso de obra / Rua de Aviz nº 23 e 25, em Évora. Req.: Lourenço Duarte Silva Vaz da Silva. Processo 1.416.
- 6.3. Pedido de aprovação das alterações no decurso de obra / Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, nº 19 e Rua do Valasco, nº 9, em Évora. Req.: Rebelcaravel, SA. Processo 1.1829.
- 6.4. Pedido de licenciamento de obras de reabilitação / Travessa da Caraça, nº 4 e Largo da Graça, nº 5, em Évora. Req.: Maria Laura Alves de Cima. Processo 1.2079.
- 6.5. Pedido de licenciamento de obras de reabilitação / Travessa da Caraça, nº 6 e 8, em Évora. Req.: Maria Laura Alves de Cima. Processo 1.2408.
- 6.6. Pedido de licenciamento de obras de alteração - deliberação final / Rua João de Deus, nº 126, em Évora. Req.: Firstsquare – Mediação Imobiliária, Sociedade Unipessoal, Lda. Processo 1.2429.
- 6.7. Licenciamento de obras de alteração e de conservação/Rua da Moeda, n.º 79, e Rua de Alcouthim, n.ºs 5 e 7, em Évora. Req.: Emanuel Serra, Unipessoal, Lda. Processo 1.3433.
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura / Rua do Redondo, nº 1 e 3, em Évora. Req.: Isabel Rosa Severino e Outros. Processo 1.3610.
- 6.9. Licenciamento de obras de alteração/legalização – deliberação final/Quinta da Cabouqueira, art.º 40, secção N, em Évora. Req.: Ana Sofia Moura Arroube. Processo 1.4175.
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura de obras de alteração/ legalização / Rua Alves Redol, nº 10, em Évora. Req.: Joaquim Inácio Padilha Pereira. Processo 1.4792.

- 6.11. Pedido de licenciamento de obras de alteração – legalização / Quinta Velha, Monte do Casão, Degebe, em Évora. Req.: João Gomes Lopes Ferro. Processo 1.5521.
- 6.12. Comunicação de alterações no decurso de obra / Rua Principal, nº 22, em Évora. Req.: Deonilde Augusta Pereira Salvador. Processo 1.5551.
- 6.13. Pedido de aprovação de projeto de demolição / Rua Principal de Santa Maria, nº 36, em Évora. Req.: José Manuel da Conceição Noites. Processo 1.7389.
- 6.14. Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação – legalização / Rua do Aqueduto, nº 21, em Évora. Req.: André Miguel Dias Pires. Processo 1.9521.
- 6.15. Pedido de aprovação de alterações no decurso da obra – arquitetura/Qt.^a Nova da Pedra da Albarda. Art.º 303, secção M, em Évora. Req.: Valéria Nacarato Geo. Processo 1.12027.
- 6.16. Pedido de faseamento de obras de edificação / Rua dos Anjos, Canaviais, em Évora. Req.: J.A.M. Carrasco – Construções, Lda. Processo 1.12731.
- 6.17. Comunicação de alterações no decurso de obra / Monte do Crescente, Art. 15º, Seção N, em Évora. Req.: Américo Alberto Santos Peças. Processo 1.13139.
- 6.18. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização – deliberação final / Rua das Espadas, nº 1 e 3, em Évora. Req.: Manuel Isidoro Conceição Maia. Processo 1.13595.
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – legalização/alterações / Rua da Fundação, nº 2 a 6, em Évora. Req.: José Manuel da Conceição Noites. Processo 1.13791.
- 6.20. Pedido de alteração de uso / Rua João Maria Mata, nº 3 B a 9 B, em Évora. Req.: Parcela Temática, Lda. Processo 1.15289.
- 6.21. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização – deliberação final / Rua Luís de Camões, nº 32, em N.ª Sra. Machede. Req.: Maria Helena Santana Curado. Processo 1.15586.
- 6.22. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização – deliberação final / Quinta da Boa Morte, Art. 116º, Seção H, em Évora. Req.: Maria Luísa Fonseca Grácio. Processo 1.15853.
- 6.23. Pedido de licenciamento de obras de alteração / legalização – alteração de uso – deliberação final / Rua Hermes da Fonseca Vermelho, nº 9 – 1º, em Évora. Req.: Antónia Isabel Rocha Paiva Couto. Processo 1.16468/B.
- 6.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura / Herdade da Fonte Boa das Vinhas, Art. 14º, Seção H1, em Nossa Senhora de Machede. Req.: TMJM – Investimento Predial, Lda. Processo 1.16606.
- 6.25. Pedido de licenciamento de obras de alteração – deliberação final / Herdade das Mascarenhas, Art. 241º, Seção H, em S. Miguel de Machede. Req.: Diogo Madeira Ameixoeiro. Processo 1.16765.
- 6.26. Pedido de fracionamento e anexação / Herdade da Sitima, Art. 2º, Seção D e Herdade da Bota, Art. 8º, Seção C, em Torre de Coelheiros. Req.: Pedro Ribeiro e Silva. Processo 1.16779.
- 6.27. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua do Arrife, nº 5, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda.. Processo 1.17503.

- 6.28. Pedido de licenciamento de obras de edificação – deliberação final / Monte da Perescuma, Art. 46º, Seção 1D-D1, em S. Vicente do Pigeiro. Req.: De Prado Sul, Lda.. Processo 1.17566.
- 6.29. Pedido de licenciamento de obras de edificação / Travessa da Cruz, nº 4, em S. Sebastião da Giesteira. Req.: Diogo Belmar da Costa Camões. Processo 1.19946.
- 6.30. Pedido de emissão de certidão de destaque / Travessa da Cruz, nº 4, em S. Sebastião da Giesteira. Req.: Diogo Belmar da Costa Camões. Processo 1.19946.
- 6.31. Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação / legalização – deliberação final / Rua de Évora, nº 32, em Torre de Coelheiros. Req.: Maria Antónia Barrambana – Cab. Casal Herança de. Processo 1.19979.
- 6.32. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua das Imagens, nº 1, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda., E.M. Processo 1.20058.
- 6.33. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua dos Amores, nº 25, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda., E.M. Processo 1.20059.
- 6.34. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua da Malagueirinha, nº 4, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda., E.M. Processo 1.20060.
- 6.35. Revalidação da Arquitetura e faseamento/Loteamento Quinta Costa Lobo, Bacelo, em Évora. Req.: Ecimop – Construção Civil, Obras Públicas, Arquitetura e Engenharia, S.A. Processo 2.2909.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.36. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua José Elias Garcia, n.ºs 25, 27 e 29, em Évora. Req.: Maria da Graça Avó Santana Mira Canelas. Processo 1.36.
- 6.37. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/legalização/Largo Sr. da Pobreza, n.ºs 5, 5A e 6, em Évora. Req.: Joaquim Maria Camarate de Campos Gusmão. Processo 1.343.
- 6.38. Licenciamento de obras de alteração de edificação – deliberação final/Rua Cândido dos Reis, n.ºs 38, 38 A e 38 B e Rua da Trindade, n.º 4, em Évora. Req.: Rute Varanda Serralheiro e outro. Processo 1.1562.
- 6.39. Pedido de licenciamento de obras de conservação – deliberação final / Rua da Oliveira, nº 42 e Travessa do Pão Bolarento, nº 26 A, em Évora. Req.: André Perdigão Calhau. Processo 1.1613.

Propostas para ratificação

- 6.40. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 12, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M.. Processo 1.16140.
- 6.41. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 2, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19519.

- 6.42. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 4, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19520.
- 6.43. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 6, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19521.
- 6.44. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 8, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19522.
- 6.45. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 10, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19523.
- 6.46. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 1, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19524.
- 6.47. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 3, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19525.
- 6.48. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 5, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19526.
- 6.49. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 7, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19527.
- 6.50. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 9, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19528.
- 6.51. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 11, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.^a, E.M. Processo 1.19529.

Proposta para indeferimento

- 6.52. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura / Rua do Calvário, nº 23 e 25, em Évora. Req.: Maria Paula Sofio Silva Mendes. Processo 1.523.

Propostas para homologação

- 6.53. Auto de divisão em propriedade horizontal / Rua dos Penedos, nº 17, Lote 2, em Évora. Req.: Miraclepotencial, Lda. Processo 1.494.
- 6.54. Auto de divisão em propriedade horizontal / Avenida Pedro Álvares Cabral, nº 46, 48, em Évora. Req.: Rui Manuel Falcato Arimateia. Processo 1.3914.

Proposta para retificação

- 6.55. Pedido de informação prévia/Herdade da Freira e Anexas, em Torre de Coelheiros. Req.: Monte das Aguias, Lda. Processo 1.12176.

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 7.1. Procedimento de Alteração ao Plano Diretor Municipal de Évora. Processo nº 1.
- 7.2. Topónimos para Arruamentos no Concelho.

8. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

- 8.1. Alteração ao Contrato Interadministrativo, de delegação de competências, com a Junta de Freguesia de São Bento do Mato para o ano de 2025.

9. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 9.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Associação PédeXumbo, dia 31 de maio.
- 9.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 30 e 31 de maio.
- 9.3. Apoio à casa do Povo de N^a. Senhora de Machede para a realização da Marcha Popular, no âmbito da quadra festiva dos Santos Populares.
- 9.4. Apoio logístico à Comissão de Festas do Divino Espírito Santo de Azaruja, de 6 a 10 de junho.
- 9.5. Cedência de transporte ao Rancho Flor do Alto Alentejo, dias 4 e 8 de agosto.

Propostas para ratificação

- 9.6. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 10 e 24 de maio.
- 9.7. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense (SHE), dias 2, 3, 4, 10, 16, 17, 22, 23 e 24 de maio.
- 9.8. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Operária de Instrução e Recreio Joaquim António de Aguiar (SOIR), dias 9 e 10 de maio.

10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 10.1. Concurso Regional do Rafeiro Alentejano | Concessão de Apoio Financeiro.
- 10.2. Assinatura da Petição - Por um Futuro dos Territórios Rurais.

Proposta para ratificação

- 10.3. Projeto de investimento nº 10474 | Escola Básica 2/3 Conde de Vilalva | Termo de aceitação.

11. INFORMÁTICA E TECNOLOGIA DE INFORMAÇÃO

Proposta para deliberação

- 11.1. Extensão de protocolo com o IRN, Instituto dos Registos e do Notariado, para acesso automático à base de dados do registo de veículos.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara


(Carlos Pinto de Sá)