

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 09/07/2025

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Proposta de aprovação das atas nº 1 de 22/01/2025, nº 4 de 05/03/2025, nº 5 de 19/03/2025 e nº 12 (extraordinária) de 04/06/2025.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa.
- 1.2. Acordo de Parceria entre a CIMAC e os municípios de Évora, Arraiolos e Mora | Candidatura ao Programa Crescer com o Turismo.

Para conhecimento

- 1.3. Informação Económica e Financeira.
- 1.4. Entrega das instalações/atelier na Graça do Divor, pela família de José Bizarro à Câmara Municipal.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- 2.1. Direito de preferência na alienação de imóvel, construído em direito de superfície, sito na Rua Padre Henrique Louro, nº 6, em Évora.

Para conhecimento

- 2.2. Acumulação de Funções Privadas | Maria Gisélia Fernandes de Carvalho Silva.
- 2.3. Acumulação de Funções Privadas | Maria Gisélia Fernandes de Carvalho Silva.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Cândido dos Reis, 55 e Rua Mestre Lourenço, A, B, em Évora, propriedade de Vintage 16 – Venda de Imóveis Unip., Lda. Processo 1.711.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 14, em Évora, propriedade de Simão de Almeida Pinto Baptista Cardoso. Processo 1.1189.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Trindade 7 fração B, propriedade de Luís Manuel David Correia e outra. Processo 1.3702.
- 3.4. Cedência do Palácio de D. Manuel, à Universidade de Évora | Organização do “6º Annual Summit CHRC”, dias 22 e 23 de setembro.

Propostas para ratificação

- 3.5. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.6. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António D'Aguiar.
- 3.8. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Federação de Évora do Partido Socialista, dia 25 de junho.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento.
- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento.
- 4.4. Renovação de protocolo para utilização do edifício do Centro de Convívio do Bairro de Santo António à Associação de Reformados e Idosos de Santo António.
- 4.5. Atribuição de Apoios Financeiros, para 2025, ao abrigo das Normas de Apoio ao Associativismo Social.
- 4.6. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas | Transferências de Competências no domínio da Educação | Refeições escolares e suplementos alimentares.
- 4.7. Isenção do pagamento das taxas de utilização das Piscinas Municipais, durante o Verão, à Associação Ser Mulher.

Proposta para ratificação

- 4.8. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Fundação Salesianos de Évora | Festa da Família, dia 13 de junho.

Para conhecimento

- 4.9. Encerramento do Polo de Educação Pré-escolar Itinerante de São Miguel de Machede.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Proposta para deliberação

- 5.1. Cedência, temporária, de parte do imóvel do Complexo Desportivo para sede da Associação do Clube de Rugby de Évora.

Propostas para ratificação

- 5.2. Cedência do Complexo Desportivo e impressão de cartazes à liga dos Estudantes Africanos da Universidade de Évora, dia 15 de junho.
- 5.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Associação de Estudantes da Escola Secundária André de Gouveia | Baile de Finalistas, dia 16 de maio.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1.** Pedido de licenciamento de obras de edificação / alteração – deliberação final / Rua Lagar dos Dízimos, nº 13, 15, 17 e 19 e Rua Romão Ramalho nº 26 e 26 A, em Évora. Req.: Xiaoguang Wu. Processo 1.318.
- 6.2.** Pedido de licenciamento de obras de alteração – deliberação final / Rua João de Deus, nº 7A, em Évora. Req.: SPCAPAF, Lda. Processo 1.772.
- 6.3.** Comunicação de obras de conservação / Largo das Portas de Moura, nº 19 e 20, em Évora. Req.: Maria Emilia Pires Cordovil – Cab. Casal Herança de. Processo 1.1356.
- 6.4.** Pedido de licenciamento de obras de alteração – deliberação final / Rua de Valdevinos, nº 21, em Évora. Req.: Eduardo Jorge e Linhan, Lda. Processo 1.2015.
- 6.5.** Pedido de licenciamento de obras de edificação – alteração / Rua Nova, nº 11 A, em Évora. Req.: Masoumeh Rabieinia. Processo 1.2063.
- 6.6.** Pedido de licenciamento de obras de edificação (ampliação e alteração/legalização) / Rua Dr. Celestino David, nº 13 A, em Évora. Req.: Tiago André Teixeira Cardoso. Processo 1.2353.
- 6.7.** Pedido de aprovação do licenciamento de obras de alteração e de conservação - deliberação final/da Travessa do Cego, n.º 12 e Beco do Beiçudo, n.º 10A, em Évora. Req.: Pátio dos Coguminhos – Sociedade Imobiliária, S.A. Processo 1.2468.
- 6.8.** Comunicação de obras de conservação / Rua de Aviz, nº 168, em Évora. Req.: António Marreiros Unipessoal, Lda. Processo 1.2514.
- 6.9.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/legalização e deliberação final/Carvalhas, art.º 21, secção C, N.ª Sr.ª da Boa Fé. Req.: Gertrudes da Visitação Varandas Canaverde Borges. Processo 1.2912.
- 6.10.** Pedido de licenciamento de obras de alteração – deliberação final / Rua do Cicioso, nº 14, em Évora. Req.: Luis Manuel Palma Branco Murta. Processo 1.3494.
- 6.11.** Pedido de emissão de certidão de destaque / Rua 25 de Abril, nº 20 e 22, em Valverde. Req.: Margarida Almeida - Solicitadora. Processo 1.4996.
- 6.12.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração/legalização) / Rua da Juventude, nº 6, em Évora. Req.: Manuel Carlos da Silva Freitas. Processo 1.7386.
- 6.13.** Caducidade da deliberação de 01/06/2022 - Pedido de aprovação do proj. arquitetura, plano acessibilidades e ficha segurança contra incêndios/Rua do Fradique, nº 1 (fração C), em Évora. Req.: Francisco Manuel Cidade Alves. Processo 1.8645.
- 6.14.** Caducidade da deliberação de 07/02/2024 – Licenciamento de obras de ampliação / Rua do Clube, nº 2, em Évora. Req.: Clube de Futebol Eborense. Processo 1.10377.
- 6.15.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração/legalização e deliberação final / Estrada do Redondo, nº 17, Degebe, em Évora. Req.: Ana Maria Seródio Quintas Correia. Processo 1.11550.
- 6.16.** Declaração de caducidade da deliberação de Câmara de 11/03/2020 e de 07/06/2023 – Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades / Courela do Torrejão e Curral Obra Lucena, em Évora. Req.: Radiante Adivinha, Lda. Processo 1.16197.

- 6.17. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização – Projeto de Arquitetura / Herdade do Mascarenhas, Art. 49º, Seção H, S. Miguel de Machede, em Évora. Req.: José Cláudio Carvalho Gonçalves da Silva. Processo 1.19148.
- 6.18. Pedido de licenciamento de obras de edificação (alteração/ampliação) / Herdade da Queimada, Casas Novas, Foros do Queimado, em S. Miguel de Machede. Req.: Susana Raquel das Vinhas Rosado. Processo 1.19577.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.19. Comunicação de alterações no decurso de obra – projeto de arquitetura / Travessa da Alegria, nº 8 e 10, em Évora. Req.: Pedro Nuno Vinagre Serra Alves de Gusmão. Processo 1.2223.
- 6.20. Depósito definitivo de solos/modelação de terreno da empreitada IP2 Variante Nascente Évora / Herdade da Fonte Boa Vinha “E”, Art. 28º, Seção H-H1, em Nª Sra. De Machede. Req.: Construções Gabriel Couto, SA. Processo 1.18407.
- 6.21. Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 1/1988 / Rua Mateus D’Aranda e Rua José de Matos Braancamp, em Évora. Req.: António Joaquim das Neves – Cab. Casal e Herdeiro ^a. Processo 2.3189.

Proposta para indeferimento

- 6.22. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade e águas e esgotos, ped. isenção acessibilidades, arranjos exteriores e das restantes especialidades / Rua Joaquim Maria da Rocha, nº 30 e 32, em Évora. Req.: Santa Casa da Misericórdia de Sousel. Processo 1.19991.

Propostas para ratificação

- 6.23. Pedido de licenciamento de obras de edificação / Rua Alves Redol, nº 10, em Évora. Req.: Joaquim Inácio Padilha Pereira. Processo 1.4792.
- 6.24. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Quinta Velha. Art.º 232, secção I, em Évora. Req.: Raíz Segura, Ld.^a. Processo 1.14885.

Proposta para retificação

- 6.25. Retificação da deliberação de 11/06/2025 - Auto de divisão em propriedade horizontal / Rua Pedro Menezes, nº 18 e 18A, em Évora. Req.: Ademar Joaquim Granja Valente. Processo 1.8982.

Proposta para homologação

- 6.26. Auto de divisão em propriedade horizontal / Rua Segeiro, nº 29 A e 31 e Travessa dos Oleiros, nº 3, em Évora. Req.: Maria Manuel de Almeida do Carmo Tomé. Processo 1.2812.

7. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 7.1. Transferência de verba para a União de Freguesias de São Manços e de S. Vicente do Pigeiro, referente à limpeza do ribeiro de S. Manços.

8. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 8.1.** Cedência de Transporte à Casa do Povo de N. Sra. de Machede, dia 12 de julho.
- 8.2.** Apoio à Confraria Senhor Jesus dos Aflitos para as festas a realizar nos dias 19, 20 e 21 de setembro.
- 8.3.** Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 19 e 26 de julho e 2 de agosto.
- 8.4.** Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 9, 16 e 23 de agosto.

Propostas para ratificação

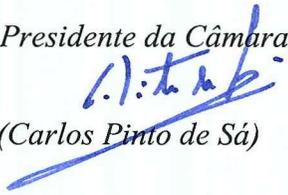
- 8.5.** Cedência e montagem de palco para o Grupo União e Recreio Azarujense, dia 5 de julho.
- 8.6.** Cedência de Transporte ao Rancho Folclórico Flor do Alto Alentejo, dia 27 de junho.
- 8.7.** Isenção de taxa de licença especial de ruído e recinto improvisado, e outros apoios, ao Grupo Desportivo Cultural e Recreativo de Torre de Coelheiros, dia 9 de junho.
- 8.8.** Apoio à Associarte para concretização da Programação de Verão, entre os dias 3 e 24 de julho.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara


(Carlos Pinto de Sá)