

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 20 de agosto de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata:

- **Número 10 de 14/05/2025. Aprovada por unanimidade.**

B) Solidariedade às Populações e Municípios atingidos pelos Incêndios. Saudação aos Bombeiros e a Todos os que Combatem este Flagelo, apresentado pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Évora 2027 | Informação à Assembleia Municipal. Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para ratificação

- 2.1. Hasta Pública para Descortçamento dos Sobreiros Propriedade do Município de Évora e a sua Alienação | Alteração da Tramitação do Processo. Aprovada por maioria, com a abstenção dos Eleitos da Coligação Mudar com Confiança.**

Para conhecimento

- 2.2. 18º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro | junho de 2025. Tomado conhecimento.**
- 2.3. Acumulação de Funções Privadas | Helena Cristina Fretes Pias. Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Impressão de materiais gráficos para a Antípoda Associação Cultural. Aprovada por unanimidade.**

- 3.2. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, dia 16 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 3.3. Impressão de materiais gráficos para a SHE - Sociedade Harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Atendimento e Acompanhamento Social na União de Freguesias de Évora| Retificação de Edital e Critérios de Seleção para Candidata a Acordo de Cooperação Atípico. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Apoio à Associação Amigos dos Reformados, Pensionistas e Idosos de S. Miguel de Machede | Renovação de Protocolo para Utilização do Edifício do Centro de Convívio. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Cruz Vermelha Portuguesa, dia 21 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.8. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação dos Funcionários Aposentados da Segurança Social de Évora, dia 09 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Centro de Convívio da CME, dia 10 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.10. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Fundação Obra de S. José Operário, dia 18 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.11. Continuidade de Apoio da CME ao Clube de Ciência Viva | Agrupamento de Escolas André de Gouveia. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Apoio à Liga Portuguesa Contra o Cancro para a realização de Caminhada Solidária “Outubro Rosa”, dia 5 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 23 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

- 5.3. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 24 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 5.4. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Alcateia do Agrupamento 890, dia 24 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação das alterações no decurso da obra / Largo da Misericórdia, n.º 3, em Évora. Req.: Letras Duradouras, Lda. Processo 1.551. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de emissão de certidão de destaque para o prédio sito na Rua Engenheiro Sebastião José Perdigão, N.ºs 2, 4 e 6, Travessa do Janeiro N.ºs 2, 4 e 6 e Rua 25 de Abril, N.º 42, Nossa Senhora de Machede. Req.: Gabarito Imparável, Ld.ª. Processo 1.1426. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de licenciamento de obras de alteração (legalização) – deliberação final Rua da Cal Branca, n.º 5, em Évora. Req.: Arribas Itinerantes, Lda. Processo 1.2522. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de licenciamento das obras de alteração e de ampliação – deliberação final / Rua do Eborim, n.º 16 a 18, em Évora. Req.: Sentinelinstant – Empreendimentos Hoteleiros, Lda. Processo 1.4717. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Licenciamento de obras de edificação/Outeiro, Art.º 7, secção D, em S. Manços. Req.: Pedro Bruno Forra dos Santos de Deus Teixeira. Processo 1.15410. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de instalação de depósito de GPL de 4,48 m³/Rua do Mármore, n.º 7, Parque Industrial e Tecnológico de Évora – Évora. Req.: Repsol Gás Portugal, Unipessoal Ld.ª. Processo 1.15824. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do plano de acessibilidades/Qt.ª das Rochas, Art.º 307, secção M, em Évora. Req.: Luis Miguel de Sousa Cavaleiro Madeira. Processo 1.15896. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de licenciamento de obras de edificação – deliberação final / Moinho do Mau Cabelo, em Torre de Coelheiros. Req.: Mónica Filipa Pedro Simões Pimpim. Processo 1.19412. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Herdade do Casão, Art.º 44.º, secção NN1, em S. Manços. Req.: Amores do Alentejo, Sociedade Agrícola, Ld.ª. Processo 1.19450. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Herdade do Cume, Art.º 42, Secção N1, S. Manços. Req.: Brisa Alentejana Sociedade Agrícola, Ld.ª. Processo 1.19452. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de licenciamento de obras de alteração (legalização) – deliberação final / Quinta Velha, art.º 252, secção I, em Évora. Req.: João Gomes Lopes Ferro. Processo 1.19965. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.12. Pedido de aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 08/1992 – Rua João da Silva Tavares, n.º 1, em Évora. Req.: Joana Augusta Lopes. Processo 2.2933. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.13. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua das Fontes, n.º 59, em Évora. Req.: Charlotte de Chabot Tramecourt Champalimaud Jardim Seabra. Processo 1.308. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para legalização e licenciamento de obras de ampliação e de alteração / Rua do Calvário, n.os 23 e 25, em Évora. Req.: Maria Paula Sofio Silva Mendes. Processo 1.523. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Licenciamento de obras de conservação – revisão de decisão e deliberação final/Rua de Burgos, n.ºs 1, 3, 3ª e 3B e Rua Cinco de Outubro, n.º 35, em Évora. Req.: Evoracond, Sociedade Administradora de Condomínios, Ld.ª. Processo 1.649. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de reabilitação, incluindo obras de ampliação/ Largo Dr. Mário Chicó, n.ºs 7 e 9, e Rua Freiria de Cima, n.ºs 1 a 9, em Évora. Req.: Freiria de Cima, Turismo e Reabilitação, Ld.ª. Processo 1.1047. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Travessa das Mascarenhas, n.ºs 10 e 12, em Évora. Req.: Rui Manuel Pereira Amaral Fialho. Processo 1.1552. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura / Rua da Misericórdia, n.º 18, em Évora. Req.: Victor Mosca Oliveira, Lda. Processo 1.1975. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades / Rua dos Três Senhores, n.ºs 8, 10 e 12 e Rua do Fradique, n.ºs 3, 5, 7 e 9 em Évora. Req.: Momento Comum, Lda. Processo 1.1991. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua Miguel Bombarda, n.º 56-B, em Évora. Req.: Partido Socialista. Processo 1.2470. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Largo 13 de Outubro, n.ºs 5, 6 e 9 A, em Évora. Req.: OCS – Investimentos Imobiliários, Ld.ª. Processo 1.2837. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Licenciamento de obras de alteração – deliberação final/Travessa da Palmeira, n.ºs 4 e 6, em Évora. Req.: Sociedade Hoteleira do Arez, S.A. Processo 1.4495. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração/ Rua de Aviz, n.º 172B, em Évora. Req.: José Vitorino Piteira. Processo 1.9445. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de instalação de depósito de combustível/Quinta Velha – EN 254, Km 49+600, Évora. Req.: Construções Gabriel A. S. Couto, S.A. Processo 1.12867. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua das Flores ao Bacelo, n.ºs 1 e 3, em Évora. Req.: Manuela Senhorinha Rosado Ourives Correia. Processo 1.14932. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Ampliação de instalação de armazenagem GPL, classe A1/Rua Circular Sul do Parque Industrial, n.º 75, em Évora. Req.: GASIB – Sociedade Ibérica de Gás Liquefeito, Ld.ª. Processo 1.18670. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (conversão de pavilhão agrícola em lagar) apresentado como alteração no decurso da obra/Courelas da Toura, Art.ºs 64, 65 e 102, Secção F, em S. Miguel de Machede. Req.: António Manuel Pulga Rosado. Processo 1.19118. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do licenciamento de obras de construção/legalização (projeto de arquitetura e isenção do plano de acessibilidades) – deliberação final / Rua das Flores, n.º 12, em Guadalupe. Req.: João Miguel Casquinha Depas e Vitor Manuel Casquinha Depas. Processo 1.20015. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua dos Três Senhores, n.º 7 e Travessa das Peras, n.º 12-A, em Évora. Req.: Filipe Lobo da Silveira do Souto Patrício. Processo 1.32. **Aprovada por unanimidade.**

7. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

- 7.1. Alteração ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências com a União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras para o ano 2025. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Junta de Freguesia de São Bento do Mato, dia 6 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Junta de Freguesia de São Bento do Mato, de 12 a 15 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 7.4. Isenção de taxa de licença especial de ruído e de recinto improvisado à União de Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e Boa Fé, de 16 a 18 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

8. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 8.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Associação PédeXumbo, dias 1 de outubro, 5 de novembro e 10 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Apoio à Junta de Freguesia da Graça do Divor para a realização de Festas Tradicionais, de 29 a 31 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Apoio à Associação de Festas de Nossa Senhora de Machede para a realização de Festas de Verão, de 5 a 8 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 8.4. Apoio à Associação de Moradores do Bairro de Almeirim para a realização de Festas Populares, de 14 a 17 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

- 9.1. Revogação de Contratos do Mercado Municipal. **Aprovada por unanimidade, com a alteração proposta e consensualizada.**

Propostas para ratificação

- 9.2. Alargamento do Horário de Funcionamento do Estabelecimento McDonald's até às 04h00. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3. Atribuição de Lote A-III do Parque Indústria Aeronáutica (PIAE) a HydrogenEU Holding, Lda. e reconhecimento do projeto a desenvolver pela empresa referida como de Potencial Interesse Municipal. **Aprovada por maioria, com 2 votos a favor, 1 do Presidente, Carlos Pinto Sá e 1 da Vereadora da Coligação Mudar com Confiança, Patrícia Raposinho e 3 votos de abstenções, 2 dos Vereadores do PS, Lurdes Nico e Bárbara Tita e 1 da Vereadora do MCE, Florbela Fernandes.**

10. PLANEAMENTO, AUDITORIA E MODERNIZAÇÃO ORGANIZACIONAL

Proposta para deliberação

- 10.1. Plano de Ação Local de Territórios Inteligentes do Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 20 de agosto de 2025.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá