

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 03/09/2025**I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA****II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA****1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO****PRESIDENTE DA CÂMARA*****Proposta para deliberação***

- 1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa.

Para conhecimento

- 1.2. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL***Propostas para deliberação***

- 2.1. Aprovação da Hasta Pública para alienação a título oneroso, de sucata diversa e de veículos em fim de vida do Município de Évora.
- 2.2. Cancelamento da cláusula do ônus de inalienabilidade, do contrato de compra e venda do lote 34 na Rua Cunha Rivara, nº 11 em Évora.

Propostas para ratificação

- 2.3. Novo Fundo da Caixa atribuído para 2025.
- 2.4. Abertura de procedimento concursal para recrutamento de pessoal técnico, por tempo determinado, para desenvolvimento das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's).
- 2.5. Consulta prévia para aquisição de serviços combinados de vigilância e ligação de alarmes para as USF de Évora e CRI, pelo prazo de 18 meses.

Para conhecimento

- 2.6. Relatório sobre a situação económica e financeira do Município de Évora relativa ao 1º semestre de 2025.
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas | Sónia Isabel da Costa Chaveiro.
- 2.8. Acumulação de Funções Privadas | Pedro Filipe Fialho Ricardo.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO***Propostas para deliberação***

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro 26, fração A, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.6706.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro 28, fração B, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.6706.

- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro 30, fração C, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.6706.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Segeiro 29 A, fração B, em Évora, propriedade de Maria Manuela de Almeida Tomé. Processo 1.1541.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Segeiro nº 31 e Travessa dos Oleiros nº 3, fração A, em Évora, propriedade de Maria Manuela de Almeida Tomé. Processo 1.2812.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Segeiro 29 A, fração C, em Évora, propriedade de Maria Manuela de Almeida Tomé. Processo 1.1541.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Touros, nº 29 fração D, em Évora, propriedade de Bernardo Miguel Alfaiate Dias. Processo 1.3100.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Megué, nº 9 fração B, em Évora, propriedade de João Gilberto Martins da Mata e outro. Processo 1.2557.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua José Elias Garcia, nº 36, em Évora, propriedade de Lusitânia Companhia de Seguros, SA. Processo 1.892.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Cândido dos Reis, nº 59, fração A, em Évora, propriedade de Celeste Barbosa – Serviços Cont. Gestão, Lda. Processo 1.257.
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Inverno nº 23 r/c - fração A, em Évora, propriedade de Isabel Bilro. Processo 1.3009.
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos nº 17 fração C, em Évora, propriedade de Miraclepotential, Lda. Processo 1.494.
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Santa Catarina nº 6 fração T, em Évora, propriedade de Lusitânia Companhia de Seguros SA. Processo 1.2687.
- 3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Estações nºs 4-A e 6 fração C, em Évora, propriedade de Sofio & Sofio, Lda. Processo 1.2288.
- 3.15. Isenção da Taxa de Utilização da Arena d'Évora a Jonatas Cardinali Live Entertainment Lda. – 2 de novembro.
- 3.16. Isenção de Taxa de Utilização da Arena de Évora, cedência à Entidade Regional de Turismo nos dias 11 e 12 de fevereiro de 2026
- 3.17. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, a António Pereira, dia 4 de outubro.
- 3.18. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Confraria dos Enófilos do Alentejo, dia 15 de novembro.
- 3.19. Cedência do Convento dos Remédios, dia 8 de novembro, para lançamento de livro de Roseta Pinto Pedro.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento.



- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento.
- 4.4. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento.
- 4.5. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares.
- 4.6. Cedência do edifício da antiga Escola Primária de São Miguel de Machede à SUÃO, Associação de Desenvolvimento Comunitário.
- 4.7. Isenção de taxas referentes à Ocupação de Espaço Público, à APPACDM, nos dias 14 e 16 de outubro.

Proposta para ratificação

- 4.8. Apoios diversos à realização de atividades nas Piscinas Municipais, no dia 3 de setembro, no âmbito do projeto AmanhArte E9G | Cruz Vermelha Portuguesa.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Apoio financeiro, no âmbito da candidatura à Medida 1 e Medida 3 do Regulamento de Apoio ao Associativismo Social e Juvenil do Concelho de Évora.
- 5.2. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 6 de setembro.
- 5.3. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo da Boa Fé, dia 7 de setembro.
- 5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 14 de setembro.
- 5.5. Cedência de transporte ao Clube Badminton de Évora, dia 13 de setembro.

Proposta para ratificação

- 5.6. Cedência de transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 29 de agosto.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura, e Deliberação Final/Rua de Valdevinos n.º 14, em Évora. Req;- Silvia Cristina Gil Galinha Quaresma. Processo 1.38.
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e deliberação final (legalização)/Travessa dos Lagares, n.ºs 14B, 16 e 18, em Évora. Req;- Maria José de Sousa Fernadez Stock. Processo 1.228.
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de infraestruturas publicas/Rua do Cicioso, n.ºs 18 e 20 e Rua da Rampa, n.º 14, em Évora. Req;- Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.1118.
- 6.4. Projeto de legalização da unidade funcional do R/C - Deliberação Final/ Rua do Capado n.º17, em Évora. Req;- João Pedro Morais Pinto. Processo 1.2562.
- 6.5. Pedido de aprovação de alterações a introduzir durante a execução da obra – licenciamento final/Rua Miguel Bombarda, n.ºs 39 a 47, Travessa das Peras e Largo da Misericórdia, n.ºs 4 e 5, em Évora. Req;- Never Change, Ld.ª. Processo 1.2582.

- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e estabilidade (legalização)/Rua das Flores, n.º 26, em Évora. Req;- Luis Manuel Carvalho Machuco Carrasco. Processo 1.3764.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.7. Pedido de obras de conservação/Beco dos Açucares, n.º 6, em Évora. Req;- Guilherme Filipe Duarte dos Santos. Processo 1.2003.
- 6.8. Pedido de licenciamento de obras de conservação – licenciamento final/Rua Conde da Serra da Tourega, n.º 40 e Largo do Colégio, n.º 5, em Évora. Req;- João Fernandes Junqueira. Processo 1.3276.
- 6.9. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua Cinco de Outubro, n.º 69, em Évora. Req;- Lucinda Mariana Filipe Rato Paloio. Processo 1.9833.
- 6.10. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Largo Dr. Evaristo Cutileiro, n.ºs 5, 6 e 7, em Évora. Req;- Maria de Fátima Ramalho Machado Sabino. Processo 1.13942.
- 6.11. Pedido de aprovação da alteração do alvará de loteamento n.º 26/80 (lote 8) / Rua dos Descobrimentos, n.ºs 6 e 6 A, Bairro das Fontanas, em Évora. Req;- Manuel Francisco Grazina Magro. Processo 2.2992.

Proposta para indeferimento

- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta dos Casais de Mira Sé, Art.º 169, Secção H, em Évora. Req;- Rubens António Marruaz Seixas. Processo 1.13243.

Proposta para ratificação

- 6.13. Licenciamento de obras de conservação/Largo Alexandre Herculano, n.ºs 7 e 7A, em Évora. Req;- Geractual – Edições, Comércio e Atividades Imobiliárias, Ld.ª. Processo 1.1101.
- 6.14. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Beco dos Açucares, n.º 14, em Évora. Req;- Ana Luzia Portal Oliveira Soares de Melo. Processo 1.3206.

Proposta para retificação

- 6.15. Retificação da deliberação de 20/08/2025 (ponto 6.2) - Pedido de emissão de certidão de destaque para o prédio sito na Rua Engenheiro Sebastião José Perdigão, N.ºs 2, 4 e 6, Travessa do Janeiro N.ºs 2, 4 e 6 e Rua 25 de Abril, Nº 42, Nossa Senhora de Machede. Req;- Gabarito Imparável, Ld.ª. Processo 1.1426.

7. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

- 7.1. Valores respeitantes à execução dos Contratos Interadministrativos referentes aos meses de fevereiro a maio | Junta de freguesia de São Bento do Mato.
- 7.2. Valores respeitantes à execução dos Contratos Interadministrativos referentes aos meses de junho a agosto | Junta de freguesia de São Bento do Mato.

Proposta para ratificação

- 7.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Junta de Freguesia da Graça do Divor, de 29 a 31 de agosto.

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 8.1. Projeto de execução para loteamento municipal da Graça do Divor. Processo 174.
- 8.2. Minuta do Aditamento ao Acordo de Colaboração entre o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana e o Município de Évora.
- 8.3. Revisão do Plano de Urbanização de Évora.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara



(Carlos Pinto Sá)