

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 03 de setembro de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa. **Retirada.**

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Aprovação da Hasta Pública para alienação a título oneroso, de sucata diversa e de veículos em fim de vida do Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

2.2. Cancelamento da cláusula do ónus de inalienabilidade, do contrato de compra e venda do lote 34 na Rua Cunha Rivara, nº 11 em Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

2.3. Novo Fundo da Caixa atribuído para 2025. **Aprovada por unanimidade.**

2.4. Abertura de procedimento concursal para recrutamento de pessoal técnico, por tempo determinado, para desenvolvimento das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's). **Aprovada por unanimidade.**

2.5. Consulta prévia para aquisição de serviços combinados de vigilância e ligação de alarmes para as USF de Évora e CRI, pelo prazo de 18 meses. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

2.6. Relatório sobre a situação económica e financeira do Município de Évora relativa ao 1º semestre de 2025. **Tomado conhecimento.**

2.7. Acumulação de Funções Privadas | Sónia Isabel da Costa Chaveiro. **Tomado conhecimento.**

2.8. Acumulação de Funções Privadas | Pedro Filipe Fialho Ricardo. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro 26, fração A, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.6706. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro 28, fração B, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.6706. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro 30, fração C, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.6706. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Segeiro 29 A, fração B, em Évora, propriedade de Maria Manuela de Almeida Tomé. Processo 1.1541. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Segeiro nº 31 e Travessa dos Oleiros nº 3, fração A, em Évora, propriedade de Maria Manuela de Almeida Tomé. Processo 1.2812. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Segeiro 29 A, fração C, em Évora, propriedade de Maria Manuela de Almeida Tomé. Processo 1.1541. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Touros, nº 29 fração D, em Évora, propriedade de Bernardo Miguel Alfaiate Dias. Processo 1.3100. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Megué, nº 9 fração B, em Évora, propriedade de João Gilberto Martins da Mata e outro. Processo 1.2557. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua José Elias Garcia, nº 36, em Évora, propriedade de Lusitânia Companhia de Seguros, SA. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Cândido dos Reis, nº 59, fração A, em Évora, propriedade de Celeste Barbosa – Serviços Cont. Gestão, Lda. Processo 1.257. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Inverno nº 23 r/c - fração A, em Évora, propriedade de Isabel Bilro. Processo 1.3009. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos nº 17 fração C, em Évora, propriedade de Miraclepotential, Lda. Processo 1.494. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Santa Catarina nº 6 fração T, em Évora, propriedade de Lusitânia Companhia de Seguros SA. Processo 1.2687. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Estações nºs 4-A e 6 fração C, em Évora, propriedade de Sofio & Sofio, Lda. Processo 1.2288. **Aprovada por unanimidade.**

- 3.15. Isenção da Taxa de Utilização da Arena d'Évora a Jonatas Cardinali Live Entertainment Lda. – 2 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Isenção de Taxa de Utilização da Arena de Évora, cedência à Entidade Regional de Turismo nos dias 11 e 12 de fevereiro de 2026. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, a António Pereira, dia 4 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Confraria dos Enófilos do Alentejo, dia 15 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.19. Cedência do Convento dos Remédios, dia 8 de novembro, para lançamento de livro de Roseta Pinto Pedro. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Cedência do edifício da antiga Escola Primária de São Miguel de Machede à SUÃO, Associação de Desenvolvimento Comunitário. **Retirada.**
- 4.7. Isenção de taxas referentes à Ocupação de Espaço Público, à APPACDM, nos dias 14 e 16 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 4.8. Apoios diversos à realização de atividades nas Piscinas Municipais, no dia 3 de setembro, no âmbito do projeto AmanhArte E9G | Cruz Vermelha Portuguesa. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Apoio financeiro, no âmbito da candidatura à Medida 1 e Medida 3 do Regulamento de Apoio ao Associativismo Social e Juvenil do Concelho de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 6 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo da Boa Fé, dia 7 de setembro. **Retirada.**

- 5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 14 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Cedência de transporte ao Clube Badminton de Évora, dia 13 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 5.6. Cedência de transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 29 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura, e Deliberação Final/Rua de Valdevinos n.º 14, em Évora. Req;- Silvia Cristina Gil Galinha Quaresma. Processo 1.38. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e deliberação final (legalização)/Travessa dos Lagares, n.ºs 14B, 16 e 18, em Évora. Req;- Maria José de Sousa Fernandez Stock. Processo 1.228. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de infraestruturas públicas/Rua do Cicioso, n.ºs 18 e 20 e Rua da Rampa, n.º 14, em Évora. Req;- Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.1118. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Projeto de legalização da unidade funcional do R/C - Deliberação Final/ Rua do Capado n.º17, em Évora. Req;- João Pedro Morais Pinto. Processo 1.2562. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação de alterações a introduzir durante a execução da obra – licenciamento final/Rua Miguel Bombarda, n.ºs 39 a 47, Travessa das Peras e Largo da Misericórdia, n.ºs 4 e 5, em Évora. Req;- Never Change, Ld.ª. Processo 1.2582. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e estabilidade (legalização)/Rua das Flores, n.º 26, em Évora. Req;- Luis Manuel Carvalho Machuco Carrasco. Processo 1.3764. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.7. Pedido de obras de conservação/Beco dos Açucares, n.º 6, em Évora. Req;- Guilherme Filipe Duarte dos Santos. Processo 1.2003. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de licenciamento de obras de conservação – licenciamento final/Rua Conde da Serra da Tourega, n.º 40 e Largo do Colégio, n.º 5, em Évora. Req;- João Fernandes Junqueira. Processo 1.3276. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua Cinco de Outubro, n.º 69, em Évora. Req;- Lucinda Mariana Filipe Rato Paloio. Processo 1.9833. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Largo Dr. Evaristo Cutileiro, n.ºs 5, 6 e 7, em Évora. Req;- Maria de Fátima Ramalho Machado Sabino. Processo 1.13942. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.11. Pedido de aprovação da alteração do alvará de loteamento n.º 26/80 (lote 8) / Rua dos Descobrimentos, n.ºs 6 e 6 A, Bairro das Fontanas, em Évora. Req;- Manuel Francisco Grazina Magro. Processo 2.2992. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta dos Casais de Mira Sé, Art.º 169, Secção H, em Évora. Req;- Rubens António Marruaz Seixas. Processo 1.13243. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.13. Licenciamento de obras de conservação/Largo Alexandre Herculano, n.ºs 7 e 7A, em Évora. Req;- Geractual – Edições, Comércio e Atividades Imobiliárias, Ld.ª. Processo 1.1101. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Beco dos Açucares, n.º 14, em Évora. Req;- Ana Luzia Portal Oliveira Soares de Melo. Processo 1.3206. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 6.15. Retificação da deliberação de 20/08/2025 (ponto 6.2) - Pedido de emissão de certidão de destaque para o prédio sito na Rua Engenheiro Sebastião José Perdigão, N.ºs 2, 4 e 6, Travessa do Janeiro N.ºs 2, 4 e 6 e Rua 25 de Abril, Nº 42, Nossa Senhora de Machede. Req;- Gabarito Imparável, Ld.ª. Processo 1.1426. **Aprovada por unanimidade.**

7. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

- 7.1. Valores respeitantes à execução dos Contratos Interadministrativos referentes aos meses de fevereiro a maio | Junta de freguesia de São Bento do Mato. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Valores respeitantes à execução dos Contratos Interadministrativos referentes aos meses de junho a agosto | Junta de freguesia de São Bento do Mato. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 7.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Junta de Freguesia da Graça do Divor, de 29 a 31 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

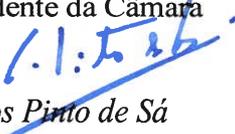
- 8.1. Projeto de execução para loteamento municipal da Graça do Divor. Processo 174. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Minuta do Aditamento ao Acordo de Colaboração entre o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Revisão do Plano de Urbanização de Évora: *“A Câmara Municipal constata a conclusão e entrega da proposta técnica de revisão do PUE. Tendo em conta que este Executivo está em final de mandato, entende-se que o processo deve ser remetido ao próximo*

Executivo Municipal para que dê o seguimento que entenda adequado". Aprovada por maioria, com 5 votos a favor, 2 da CDU, 2 do PS e 1 do MCE, e 2 votos contra da Coligação Mudar com Confiança.

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 03 de setembro de 2025.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá