

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 17 de setembro de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação das atas:

- **Número 13 de 11/06/2025; Aprovada por unanimidade.**
- **Número 14 de 25/06/2025; Aprovada por unanimidade.**
- **Número 15 de 09/07/2025; Aprovada por unanimidade.**
- **Número 16 de 23/07/2025. Retirada.**

B) Voto de Saudação ao Clube de Ténis de Évora, pela Realização da 1ª Edição do Cartuxa Évora Ladies Open, apresentado pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

- 1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa. Aprovada por maioria, com 2 votos a favor dos eleitos da CDU e 5 abstenções, 2 dos eleitos do PS, 2 dos eleitos da Coligação Mudar com Confiança e 1 da eleita do MCE.**

Para conhecimento

- 1.2. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**
- 1.3. Informação Évora 2027. Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Direito de preferência na alienação de imóvel construído em direito de superfície do imóvel sito na Rua General Humberto Delgado, nº 31 fração G, em Évora. Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Concurso Público da Empreitada para Remodelação de Edifício e Adaptação para o Centro de Acolhimento de Urgência, Temporário e de Transição | SIGA 60061 do IHRU. Aprovada por unanimidade.**

- 2.3. Concurso Público para Contratação de Serviços para a Implementação e Fornecimento da Componente Tecnológica do “Bairro Comercial Digital de Évora” | PRR | Projeto Bairros Comerciais Digitais | Projeto 5375. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 2.4. Aquisição de Serviços Combinados de Vigilância e Ligação de Alarmes para as USF de Évora e CRI, pelo prazo de 18 meses. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.5. Concurso Público para Empreitada de Reabilitação do antigo Lavadouro Municipal para Construção da Unidade Extensão de Saúde de São Sebastião da Giesteira | Investimento PRR. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.6. Concurso Público para Empreitada de Construção da Unidade Extensão de Saúde de Nossa Senhora da Graça do Divor | Investimento PRR. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.7. Concurso Público para Empreitada de Construção da Unidade Extensão de Saúde de Nossa Senhora de Machede | Investimento PRR. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.8. Acumulação de Funções Privadas | João Fernando Caeiro Morte. **Tomado conhecimento.**
- 2.9. Acumulação de Funções Privadas | Valter Manuel Mangerico Tanganho. **Tomado conhecimento.**
- 2.10. Acumulação de Funções Privadas | Rui Alberto Linheiro Martins. **Tomado conhecimento.**
- 2.11. Acumulação de Funções Privadas | Manuel António Paixão Pereira. **Tomado conhecimento.**
- 2.12. Acumulação de Funções Privadas | João Filipe Ferreira Martins. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Alexandre Herculano, 8, em Évora, propriedade de Coop. Agro Pecuária de Évora CRL e outro. Processo 1.466. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 168, em Évora, propriedade de Rústico e Urbano – Sociedade Imobiliária, Lda. Processo 1.2514. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Caraça, 10 a 16, fração A, em Évora, propriedade de Hipólito José Sofio da Silva e outra. Processo 1.2485. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração FV, em Évora, propriedade de GAM – Gncho Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Impressão de materiais gráficos à Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Impressão de materiais gráficos para a Associação PédeXumbo. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.7. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à CIMAC, dia 8 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António D'Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 3.9. Projeto de arqueologia pública em S. Manços. **Tomado conhecimento.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Contratos Interadministrativos de 2025 com as Uniãos e Juntas de Freguesia, referentes ao mês de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Atribuição de Apoios Financeiros para o ano de 2025, II fase, ao abrigo das Normas de apoio ao Associativismo Social. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Apoios diversos ao Grupo Académico Seistetos para a realização do Baile do Bicho, dia 2 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência do Salão Central à Tuna Académica do Liceu de Évora, dias 30 de novembro e 1 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Apoios diversos à Associação Académica da Universidade de Évora, arraiais dias 17 e 23 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Isenção de taxa de licença especial de ruído, de recinto improvisado e cedência da Arena de Évora à Tuna da Universidade de Évora, para a realização do VIII Cítara 2025, nos dias 25, 26 e 27 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Isenção de taxa de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Tuna Académica Feminina da Universidade de Évora | arraial de boas vindas aos novos estudantes, dia 9 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Isenção do pagamento de taxas pela cedência do Salão Central e Arena de Évora à Tuna da Escola Superior de Enfermagem de São João de Deus | Festival de Tunas Mistas de Évora, II ALENTEJVS, dias 14, 15 e 16 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.7. Cedência de transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 7 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

- 5.8. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 7 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 31 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.10. Cedência de transporte ao AMINATA, Évora Clube de Natação, dias 5 e 9 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.11. Isenção de taxa de licença especial de ruído ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais | Festa do Caracol, dia 14 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.12. Isenção de taxa de licença especial de ruído ao Clube de Rugby de Évora, dia 18 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.13. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dias 13 e 14 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – legalização/Rua Manuel de Olival, n.º 20 (fração F), em Évora. Req.: Filipe Gabriel D'Orey Marchand. Processo 1.811/F. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Declaração de caducidade da deliberação de 13/11/2013 (ponto 3.5) - obras de conservação/Rua Serpa Pinto, n.ºs 143 e 145, em Évora. Req.: Montecaiado, Ld.ª e Rosa Catarino Pires Satiro. Processo 1.3851. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de emissão de certidão de destaque/Rua da Paz, n.º 78, Rua do Mestrinho e Rua da Cinco Cepas, Canaviais. Req.: José Alberto Calhau Barrigó. Processo 1.4863. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e deliberação final/Quinta Nova da Pedra da Albarda, em Évora. Req.: Valéria Nacarato Geo. Processo 1.12027. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Licenciamento de obras de edificação/Quinta d Evaristo, artigo 133, Secção H, em Évora. Req.: Alda Maria da Conceição Guerra. Processo 1.14873. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.6. Licenciamento final das obras de conservação/Rua da República, n.º 28, em Évora. Req.: Virgílio Varela Dias Palmela. Processo 1.555. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação de aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Praça do Giraldo, n.º 18, 19 e 20 e Alcárcova de Cima, n.º 13, em Évora. Req.: Ricardo Jorge Machado Cunha. Processo 1.560. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua Freiria de Baixo, n.º 26, Largo de S. Miguel, n.ºs 6 e 7 e Rua Conde da Serra da Tourega, n.ºs 13 e 15, em Évora. Req.: Sociedade do Castelo do Giraldo, S.A. Processo 1.808. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e deliberação final/Praceta do Redondo, n.ºs 32 e 32 A, em Évora. Req.: José Nina Concha. Processo 1.2042.

- 6.10. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua de Aviz, n.º 87 e Travessa do Serpe, n.º 1, em Évora. Req.: Coopberço – Cooperativa de Solidariedade Social, CRL.. Processo 1.10215. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Palácio dos Duques de Cadaval, Rua Augusto Filipe Simões, n.ºs 1 e 2 e Rua do Menino Jesus, n.º 10, em Évora. Req.: Alexandra Eugénia Alvares Pereira de Melo Cadaval. Processo 1.11750. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e deliberação final/Quinta do Poço Novo, lote 11, Portas de Aviz, em Évora. Req.: Palpite Possível. Ld.^a. Processo 1.15768. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.13. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Travessa Afonso Trigo, n.º 17, em Évora. Req.: António Luis Coelho Gancho – Cabeça de Casal da Herança de. Processo 1.531. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Divisão em propriedade horizontal/Av.^a Heróis do Ultramar, n.ºs 76 e 78, em Évora. Req.: Chovem Sucessos – Investimentos, Unipessoal, Ld.^a. Processo 1.3825. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de certidão de destaque/Foros das Colmeias, N.^a Sr.^a da Graça do Divor. Req.;- Marta Menezes – Advogada. Processo 1.17993. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Retificação da deliberação de 11/10/2023 (ponto 6.28) – aprovação de projeto de arquitetura/Rua Sacadura Cabral, n.º 3, em Évora. Req.: Joaquim José da Conceição Silva – Cabeça de casal da herança de. Processo 1.19773. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação das alterações efetuadas durante a execução da obra (aditamento ao projeto de arquitetura)/Herdade do Alcaide, Estrada de Almeirim, em Évora. Req.: Juventude Sport Clube. Processo 1.19825. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.18. Divisão em propriedade horizontal/Rua do Torres, n.ºs 6 e 8, em Évora. Req. Maria José Firmino Reis. Processo 1.3207. **Aprovada por unanimidade.**

7. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

- 7.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Junta de Freguesia dos Canaviais, dia 4 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído à União de Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e N.^a. Sra. da Boa Fé, dia 20 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 7.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído à União de Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e N.^a. Sra. da Boa Fé, dia 13 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.4. Isenção de taxas municipais à Freguesia de São Bento do Mato | Feira Anual da Azaruja, dias 12 a 15 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

- 7.5. Apoios diversos à Junta de Freguesia de São Bento do Mato | Feira anual da Azaruja. **Aprovada por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 8.1. Projeto de Loteamento Municipal da Graça do Divor | Aditamento 01. Processo 174. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Estudo Prévio do Projeto de conceção/construção do CCUME | Centro Cultural de Utilizações Múltiplas de Évora; vulgo Pavilhão Multiusos e espaços envolventes. Processo 793. **Aprovada por maioria, com 3 votos a favor, 2 dos eleitos da CDU e 1 da eleita do MCE e 4 abstenções, 2 dos eleitos do PS e 2 dos eleitos da Coligação Mudar com Confiança.**
- 8.3. Programa Base para o Loteamento no Prédio Municipal do Bairro das Fontanas descrito na CRPE sob o n.º 15/19841016 com a Matriz n.º 8713. Processo 451. **Aprovada por maioria, com 2 abstenções dos eleitos da Coligação Mudar com Confiança.**

Proposta apresentada pelas Vereadoras do PS Lurdes Nico e Bárbara Tita

- 8.4. Normas Provisórias para a Instalação de Centrais Fotovoltaicas no Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

9. SOCIOCULTURAL

Proposta para deliberação

- 9.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Confraria Senhor Jesus dos Aflitos, para as festas em honra do Sr. Jesus dos Aflitos e de Santa Bárbara, dias 19, 20 e 21 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

10. PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

- 10.1. Apoio Pontual à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

11. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

- 11.1. Edital do sorteio para venda de castanhas | 2025/2026. **Aprovada por unanimidade.**

12. SERVIÇOS OPERACIONAIS

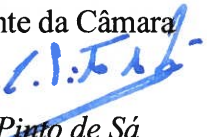
Proposta para deliberação

- 12.1. Modificação objetiva do contrato de acordo das partes, referente à empreitada de Requalificação do Interface Modal no Rossio de São Brás. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 17 de setembro de 2025.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá