

**boletim municipal**

julho 2025

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa.

O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora (www.cm-evora.pt) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL _____

EDITAL

Ananias Delfim Courelas Quintano, 1º Secretário em substituição do Presidente da Assembleia Municipal de Évora: Torna público, nos termos dos nos 1 e 2 do art.º 56º da Lei n.º 75/2013, 12 de setembro, que em sessão ordinária realizada no dia 13 de junho de 2025, convocada de acordo com o n.º 1 do artigo 27º e da alínea b) do n.º 1 do artigo 30º da referida Lei, foram tomadas as seguintes deliberações e tomadas de conhecimento.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

a) Proposta de aprovação da ata número 25 da sessão extraordinária de 11 de abril de 2025. **Aprovadas por unanimidade**, pelos deputados presentes na sessão a que ela respeita.

b) Moção Voto de Pesar pelo falecimento de Eduardo Gageiro (CDU).
Aprovada por unanimidade, verificando-se 28 presenças.

c) Moção sobre os Atrasos e Constrangimentos na Distribuição Postal pelos CTT (PS). **Aprovada por unanimidade**, verificando-se 28 presenças.

d) Voto de Saudação 40 Anos de Adesão de Portugal à União Europeia (Coligação Mudar com Confiança). **Aprovada por unanimidade**, verificando-se, apenas, 21 presenças. Neste momento, os deputados da bancada da CDU e do BE ausentaram-se.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Nos termos do n.º 1 do art.º 16º e da alínea a) do ponto 2 do art.º 32º do Regimento da AME, a Assembleia Municipal apresenta o seguinte ponto:

1. Relatório Anual da CPCJ de Évora - 2024. **Adiado.**

Nos termos da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal apresenta os seguintes pontos:

2. Informação do Presidente da CME acerca da atividade do Município, bem como a situação financeira do mesmo. **Tomado conhecimento.**

3. Alteração Orçamental Modificativa. Aprovado por maioria, com 24 votos a favor (5 da CDU, 1 do BE, 1 do MMPI, 1 do MICAZA, 3 do MCE, 12 do PS e 1 do CHEGA) e 5 abstenções da Coligação Mudar com Confiança, verificando-se 29 presenças.

4. Aceitação da Mutação da Dominialidade Pública: Hospital Central do Alentejo | Acessos Rodoviários. **Aprovado por unanimidade**, verificando-se 29 presenças.

5. Auto de Delimitação de Jurisdição Rodoviária entre a IP e o Município de Évora na EN114 | Hospital Central do Alentejo | Acessos Rodoviários. **Aprovado por unanimidade, verificando-se 29 presenças.**

6. Concurso Público para Concessão do Direito de Exploração de Bar e Quiosques Municipais. **Aprovado por unanimidade**, verificando-se 29 presenças.

7. Alteração ao Contrato Interadministrativo de delegação de competências, com a Junta de Freguesia de São Bento do Mato para o ano de 2025. **Aprovado por unanimidade**, verificando-se 29 presenças.

8. Procedimento de Alteração ao Plano Diretor Municipal de Évora.
Aprovado por maioria, com 10 votos a favor (5 da CDU, 1 do BE, 1 do MICAZA e 3 do MCE), 5 votos contra da Coligação Mudar com Confiança e 14 abstenções (12 do PS, 1 do MMPI e 1 do CHEGA), verificando-se 29 presenças.

APROVAÇÃO EM MINUTA - Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do art.º 57º da Lei n.º 75 / 2013, de 12 de setembro.

Évora, 13 de junho de 2025

O 1º Secretário em substituição do
Presidente da Assembleia Municipal
Ananias Delfim Courelas Quintano



CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública Extraordinária de Câmara de 04 de junho de 2025.

PRESIDENTE DA CÂMARA

1. CULTURA, PATRIMÔNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 1.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Sta. Maria, 20, fração B, em Évora, propriedade de Mariana Tremoço. Processo 1.708. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Roma, 3, em Évora, propriedade de Ivone Mª. das Neves Pires. Processo 1.1601. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 39 a 43, fração A, em Évora, propriedade de Pedro Miguel da Silva Oliveira. Processo 1.2252. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua 31 de Janeiro, 27A e Praça Joaquim António de Aguiar, 5 a 7, em Évora, propriedade de Anabela Mira Alves Pinto. Processo 1.5249. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.5.** Protocolos de Apoio à Criação e Programação Artística 2025 com os Agentes Culturais. **Adiada para a próxima reunião para clarificação dos protocolos.**

1.6. Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel ao Agrupamento de Escolas Manuel Ferreira Patrício, dia 11 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

1.7. Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel ao Departamento de Informática da Universidade de Évora, dias 3 e 4 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

1.8. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**

1.9. Impressão de materiais gráficos para a Associação PédeXumbo. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

1.10. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

1.11. Isenção de Taxas referente à Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Departamento de Música da Universidade de Évora, dias 27 e 28 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

1.12. Isenção de Taxas referente à Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel ao Curso de Medicina Veterinária da Universidade de Évora, dia 17 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

1.13. Isenção de Taxas referente à Cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel à Universidade de Évora, dia 20 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

1.14. Apoio logístico à Federação de Évora do Partido Socialista, dia 7 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

2. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

2.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

2.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

2.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

2.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte ao coro MUS-E Évora da EB da Cruz da Picada, dia 16 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

2.5. Isenção de taxas de licença especial de ruído e de recinto improvisado à Associação Saber em Palavras e Sustentabilidade, dias 13 e 14 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

2.6. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**

2.7. Apoio à Escola Secundária Severim de Faria | Realização da Sessão de Encerramento do Projeto Horizonte, dias 4 e 5 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

2.8. Contrato em Regime de Comodato com o Centro Social e Paroquial de São Brás, relativo ao espaço onde funciona o Jardim-de-Infância do Bairro de Almeirim. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

2.9. Apoio à Escola Básica do Frei Aleixo | Cedência de Palco, dia 20 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

2.10. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a um agregado familiar. **Aprovada por unanimidade.**

2.11. Cedência de Máquinas à APPACDM para Corte de Ramos e Limpeza de Árvores, sito na Quinta do Ecurinho. **Aprovada por unanimidade.**

3. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

3.1. Parecer para candidatura ao Estatuto de Utilidade Pública Desportiva ao Grupo Desportivo e Recreativo da Graça do Divor. **Aprovada por unanimidade.**

3.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído e recinto improvisado ao Agrupamento 320 de Évora do Corpo Nacional de Escutas, dia 7 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

3.3. Prorrogação do prazo para Candidaturas a Apoios Financeiros e Não Financeiros ao Associativismo Juvenil do Concelho de Évora 2025 | Medida 1. **Aprovada por unanimidade.**

3.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 17 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

3.5. Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 24 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

3.6. Agradecimento da Arquidiocese de Évora, pelo apoio prestado à realização da Rota Jubilar. **Tomado conhecimento.**

4. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

4.1. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos / Quinta das Cinco Bicas, Rua de Arraiolos, n.º 2 e Rua Condes de Vilalva, n.ºs 415, 417 e 419 em Évora. Req.: Luis Manuel Simões Gancho. Processo 1.114. **Aprovada por unanimidade.**

4.2. Comunicação de alterações no decurso de obra / Rua de Aviz nº 23 e 25, em Évora. Req.: Lourenço Duarte Silva Vaz da Silva. Processo 1.416. **Aprovada por unanimidade.**

4.3. Pedido de aprovação das alterações no decurso de obra / Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, nº 19 e Rua do Valasco, nº 9, em Évora. Req.: Rebelcaravel, SA. Processo 1.1829. **Aprovada por unanimidade.**



4.4. Pedido de licenciamento de obras de reabilitação / Travessa da Caraça, nº 4 e Largo da Graça, nº 5, em Évora. Req.: Maria Laura Alves de Cima. Processo 1.2079. **Aprovada por unanimidade.**

4.5. Pedido de licenciamento de obras de reabilitação / Travessa da Caraça, nº 6 e 8, em Évora. Req.: Maria Laura Alves de Cima. Processo 1.2408. **Aprovada por unanimidade.**

4.6. Pedido de licenciamento de obras de alteração - deliberação final / Rua João de Deus, nº 126, em Évora. Req.: Firstsquare - Mediação Imobiliária, Sociedade Unipessoal, Lda. Processo 1.2429. **Aprovada por unanimidade.**

4.7. Licenciamento de obras de alteração e de conservação/Rua da Moeda, n.º 79, e Rua de Alcoutim, n.ºs 5 e 7, em Évora. Req.: Emanuel Serra, Unipessoal, Lda. Processo 1.3433. **Aprovada por unanimidade.**

4.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura / Rua do Redondo, nº 1 e 3, em Évora. Req.: Isabel Rosa Severino e Outros. Processo 1.3610. **Aprovada por unanimidade.**

4.9. Licenciamento de obras de alteração/legalização - deliberação final/Quinta da Cabouqueira, art.º 40, secção N, em Évora. Req.: Ana Sofia Moura Arroube. Processo 1.4175. **Aprovada por unanimidade.**

4.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura de obras de alteração/ legalização / Rua Alves Redol, nº 10, em Évora. Req.: Joaquim Inácio Padilha Pereira. Processo 1.4792. **Aprovada por unanimidade.**

4.11. Pedido de licenciamento de obras de alteração - legalização / Quinta Velha, Monte do Casão, Degebe, em Évora. Req.: João Gomes Lopes Ferro. Processo 1.5521. **Aprovada por unanimidade.**

4.12. Comunicação de alterações no decurso de obra / Rua Principal, nº 22, em Évora. Req.: Deonilde Augusta Pereira Salvador. Processo 1.5551. **Aprovada por unanimidade.**

4.13. Pedido de aprovação de projeto de demolição / Rua Principal de Santa Maria, nº 36, em Évora. Req.: José Manuel da Conceição Noites. Processo 1.7389. **Aprovada por unanimidade.**

4.14. Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação - legalização / Rua do Aqeduto, nº 21, em Évora. Req.: André Miguel Dias Pires. Processo 1.9521. **Aprovada por unanimidade.**

4.15. Pedido de aprovação de alterações no decurso da obra - arquitetura/Ot.º Nova da Pedra da Albarda. Art.º 303, secção M, em Évora. Req.: Valéria Nacarato Geo. Processo 1.12027. **Aprovada por unanimidade.**

4.16. Pedido de faseamento de obras de edificação / Rua dos Anjos, Canaviais, em Évora. Req.: J.A.M. Carrasco - Construções, Lda. Processo 1.12731. **Aprovada por unanimidade.**

4.17. Comunicação de alterações no decurso de obra / Monte do Crescente, Art. 15º, Seção N, em Évora. Req.: Américo Alberto Santos Peças. Processo 1.13139. **Aprovada por unanimidade.**

4.18. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização - deliberação final / Rua das Espadas, nº 1 e 3, em Évora. Req.: Manuel Isidoro Conceição Maia. Processo 1.13595. **Aprovada por unanimidade.**

4.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - legalização/ alterações / Rua da Fundação, nº 2 a 6, em Évora. Req.: José Manuel da Conceição Noites. Processo 1.13791. **Aprovada por unanimidade.**

4.20. Pedido de alteração de uso / Rua João Maria Mata, nº 3 B a 9 B, em Évora. Req.: Parcela Temática, Lda. Processo 1.15289. **Aprovada por unanimidade.**

4.21. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização - deliberação final / Rua Luís de Camões, nº 32, em Nª Sra. Machede.

Req.: Maria Helena Santana Curado. Processo 1.15586. **Aprovada por unanimidade.**

4.22. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização - deliberação final / Quinta da Boa Morte, Art. 116º, Seção H, em Évora. Req.: Maria Luísa Fonseca Grácio. Processo 1.15853. **Aprovada por unanimidade.**

4.23. Pedido de licenciamento de obras de alteração / legalização - alteração de uso - deliberação final / Rua Hermes da Fonseca Vermelho, nº 9 - 1º, em Évora. Req.: Antónia Isabel Rocha Paiva Couto. Processo 1.16468/B. **Aprovada por unanimidade.**

4.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura / Herdade da Fonte Boa das Vinhas, Art. 14º, Seção H1, em Nossa Senhora de Machede. Req.: TMJM - Investimento Predial, Lda. Processo 1.16606. **Aprovada por unanimidade.**

4.25. Pedido de licenciamento de obras de alteração - deliberação final / Herdade das Mascarenhas, Art. 241º, Seção H, em S. Miguel de Machede. Req.: Diogo Madeira Ameixoeiro. Processo 1.16765. **Aprovada por unanimidade.**

4.26. Pedido de fracionamento e anexação / Herdade da Sitima, Art. 2º, Seção D e Herdade da Bota, Art. 8º, Seção C, em Torre de Coelheiros. Req.: Pedro Ribeiro e Silva. Processo 1.16779. **Aprovada por unanimidade.**

4.27. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua do Arrife, nº 5, em Évora. Req.: Habévora - Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda.. Processo 1.17503. **Aprovada por unanimidade.**

4.28. Pedido de licenciamento de obras de edificação - deliberação final / Monte da Perescuma, Art. 46º, Seção 1D-D1, em S. Vicente do Pigeiro. Req.: De Prado Sul, Lda.. Processo 1.17566. **Aprovada por unanimidade.**

4.29. Pedido de licenciamento de obras de edificação / Travessa da Cruz, nº 4, em S. Sebastião da Giesteira. Req.: Diogo Belmar da Costa Camões. Processo 1.19946. **Aprovada por unanimidade.**

4.30. Pedido de emissão de certidão de destaque / Travessa da Cruz, nº 4, em S. Sebastião da Giesteira. Req.: Diogo Belmar da Costa Camões. Processo 1.19946. **Aprovada por unanimidade.**

4.31. Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação / legalização - deliberação final / Rua de Évora, nº 32, em Torre de Coelheiros. Req.: Maria Antónia Barrambana - Cab. Casal Herança de. Processo 1.19979. **Aprovada por unanimidade.**

4.32. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua das Imagens, nº 1, em Évora. Req.: Habévora - Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda., E.M. Processo 1.20058. **Aprovada por unanimidade.**

4.33. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua dos Amores, nº 25, em Évora. Req.: Habévora - Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda., E.M. Processo 1.20059. **Aprovada por unanimidade.**

4.34. Pedido de informação prévia e pedido de isenção de pagamento de taxas do PIP / Rua da Malagueirinha, nº 4, em Évora. Req.: Habévora - Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda., E.M. Processo 1.20060. **Aprovada por unanimidade.**

4.35. Revalidação da Arquitetura e faseamento/Loteamento Quinta Costa Lobo, Babelo, em Évora. Req.: Ecimop - Construção Civil, Obras Públicas, Arquitetura e Engenharia, S.A. Processo 2.2909. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

4.36. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua José Elias Garcia, n.ºs 25, 27 e 29, em Évora.



ra. Req.: Maria da Graça Avó Santana Mira Canelas. Processo 1.36. **Aprovada por unanimidade.**

4.37. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/legalização/ Largo Sr. da Pobreza, n.ºs 5, 5A e 6, em Évora. Req.: Joaquim Maria Camarate de Campos Gusmão. Processo 1.343. **Aprovada por unanimidade.**

4.38. Licenciamento de obras de alteração de edificação – deliberação final/Rua Cândido dos Reis, n.ºs 38, 38 A e 38 B e Rua da Trindade, n.º 4, em Évora. Req.: Rute Varanda Serralheiro e outro. Processo 1.1562. **Aprovada por unanimidade.**

4.39. Pedido de licenciamento de obras de conservação – deliberação final / Rua da Oliveira, nº 42 e Travessa do Pão Bolarento, nº 26 A, em Évora. Req.: André Perdigão Calhau. Processo 1.1613. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

4.40. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 12, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M.. Processo 1.16140. **Aprovada por unanimidade.**

4.41. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 2, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19519. **Aprovada por unanimidade.**

4.42. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 4, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19520. **Aprovada por unanimidade.**

4.43. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 6, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19521. **Aprovada por unanimidade.**

4.44. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 8, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19522. **Aprovada por unanimidade.**

4.45. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua das Doze Casas, nº 10, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19523. **Aprovada por unanimidade.**

4.46. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 1, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19524. **Aprovada por unanimidade.**

4.47. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 3, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19525. **Aprovada por unanimidade.**

4.48. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 5, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19526. **Aprovada por unanimidade.**

4.49. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 7, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19527. **Aprovada por unanimidade.**

4.50. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 9, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19528. **Aprovada por unanimidade.**

4.51. Pedido de isenção do pagamento de taxas do pedido de prorrogação / Rua do Rochedo, nº 11, em Évora. Req.: Habévora – Gestão Habitacional Unipessoal Ld.ª, E.M. Processo 1.19529. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

4.52. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura / Rua do Calvário, nº 23 e 25, em Évora. Req.: Maria Paula Sofio Silva Mendes. Processo 1.523. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

4.53. Auto de divisão em propriedade horizontal / Rua dos Penedos, nº 17, Lote 2, em Évora. Req.: Miraclepotencial, Lda. Processo 1.494.

Aprovada por unanimidade.

4.54. Auto de divisão em propriedade horizontal / Avenida Pedro Álvares Cabral, nº 46, 48, em Évora. Req.: Rui Manuel Falcato Arima-teia. Processo 1.3914. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

4.55. Pedido de informação prévia/Herdade da Freira e Anexas, em Torre de Coelhoos. Req.: Monte das Aguias, Lda. Processo 1.12176.

Aprovada por unanimidade.

5. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

5.1. Procedimento de Alteração ao Plano Diretor Municipal de Évora. Processo nº 1. **Aprovada por maioria**, com 3 votos a favor, 2 dos eleitos da CDU, Carlos Pinto Sá e Alexandre Varela, 1 da Vereadora do MCE. Florbela Fernandes, 2 abstenções das Vereadoras do PS Lurdes Nico e Bárbara Tita e 2 votos contra dos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança, Henrique Sim-Sim e Patricia Raposinho, com as seguintes alterações:

a) No solo urbano da cidade, a área correspondente à zona E46, conhecida como “Esparragosa” deverá ser mantida em solo urbano, considerando as dinâmicas existentes e o Estudo de Ocupação Urbana aprovado pela CME em 2011;

b) Na programação dos espaços de equipamentos do “Kartódromo de Évora” e do “Complexo Desportivo da Silveirinha”, destinadas a desporto e áreas complementares deve ser admitido um índice de utilização de 0,1 alterando a alínea c) do artigo 121º-B e a alínea b) do n.º 6 do artigo 124.º do regulamento, respetivamente;

c) Nova redação da alínea f), nº 4, do Artº 41º do Regulamento: “A área da UOPG3 corresponde ao Plano de Pormenor da Torregela em vigor, pelo que se mantém em solo urbano enquanto cumprir os prazos legalmente estabelecidos para execução da correspondente operação urbanística.”

d) Introduzida uma nova alínea g), no nº 4, do Artº 41º do Regulamento: “A área da UOPG10 do PDME corresponde a PIP de loteamento aprovado, pelo que se mantém em solo urbano enquanto cumprir os prazos legalmente estabelecidos para execução da correspondente operação urbanística.”

e) Proceder a todas as correções de texto e nas plantas que sejam detetadas. A versão final será anexada à ata desta reunião de Câmara Municipal.

5.2. Topónimos para Arruamentos no Concelho. **Aprovada por unanimidade.**

6. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

6.1. Alteração ao Contrato Interadministrativo, de delegação de competências, com a Junta de Freguesia de São Bento do Mato para o ano de 2025. **Aprovada por unanimidade.**



7. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

7.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Associação Pé-deXumbo, dia 31 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

7.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 30 e 31 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

7.3. Apoio à casa do Povo de N.ª. Senhora de Machede para a realização da Marcha Popular, no âmbito da quadra festiva dos Santos Populares. **Aprovada por unanimidade.**

7.4. Apoio logístico à Comissão de Festas do Divino Espírito Santo de Azaruja, de 6 a 10 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

7.5. Cedência de transporte ao Rancho Flor do Alto Alentejo, dias 4 e 8 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

7.6. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 10 e 24 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

7.7. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense (SHE), dias 2, 3, 4, 10, 16, 17, 22, 23 e 24 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

7.8. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Operária de Instrução e Recreio Joaquim António de Aguiar (SOIR), dias 9 e 10 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

8. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

8.1. Concurso Regional do Rafeiro Alentejano | Concessão de Apoio Financeiro. Aprovada por unanimidade.

8.2. Assinatura da Petição – Por um Futuro dos Territórios Rurais. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

8.3. Projeto de investimento nº 10474 | Escola Básica 2/3 Conde de Vilalva | Termo de aceitação. **Aprovada por unanimidade.**

9. INFORMÁTICA E TECNOLOGIA DE INFORMAÇÃO

Proposta para deliberação

9.1. Extensão de protocolo com o IRN, Instituto dos Registos e do Notariado, para acesso automático à base de dados do registo de veículos. **Aprovada por unanimidade.**

10. JURÍDICO

Proposta para deliberação

10.1. Aprovação de transação judicial: processo 19/17.2BEBJA – CIMA. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, 04 de junho de 2025.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 11 de junho de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

a) Proposta de aprovação da ata nº 11 de 28/05/2025. **Aprovada por unanimidade.**

b) Voto de Saudação ao Dia de Portugal, de Camões e das Comunidades Portuguesas, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

c) Voto de Saudação ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, pelo 50º Aniversário, apresentado pelos eleitos da CDU, do PS e da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

d) Voto de Saudação à 17ª Edição da BIME, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

e) Voto de Pesar pelo Falecimento de Eduardo Gageiro, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

f) Voto de Felicitação pelos 47 Anos da Associação Académica da Universidade de Évora, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**

g) Voto de Saudação à Equipa de Futebol Feminino Sub-15 do Lusitano Ginásio Clube, pela Conquista da Taça Distrital, apresentado pelos eleitos do PS. **Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para ratificação

1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa. **Aprovada por maioria**, com a abstenção dos Vereadores do PS, da Coligação Mudar com Confiança e do MCE.

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Atualização extraordinária do contrato de aquisição de serviços de vigilância e segurança humana com a empresa Ronsecur. **Aprovada por unanimidade.**

2.2. Anulação da Hasta Pública n.º 1/2024 | Arrendamento Rural para Gestão Florestal e Pastagens na Herdade da Tesoureira. **Aprovada por unanimidade.**

2.3. Hasta pública para a venda de pastagens do Aeródromo Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

2.4. Concurso Público para aluguer de stands e tendas para a Feira de S. João 2025 | Procedimento nº 6. **Aprovada por maioria** com a abstenção dos Vereadores do PS e da Coligação Mudar com Confiança.

2.5. Revogação da decisão de contratar | Procedimento nº 6, aluguer de stands e tendas para a Feira de S. João 2025. **Aprovada por maioria** com a abstenção dos Vereadores do PS e da Coligação Mudar com Confiança.

2.6. Concurso Público, Urgente, para aluguer de stands e tendas para a Feira de S. João 2025 | Procedimento nº 24. **Aprovada por maioria** com a abstenção dos Vereadores do PS e da Coligação Mudar com Confiança

Para conhecimento

2.7. Acumulação de Funções Privadas | André Augusto de Matos Ramos. **Tomado conhecimento.**

2.8. Acumulação de Funções Privadas | Rita Lopes da Silva. **Tomado conhecimento.**

2.9. Acumulação de Funções Privadas | José Manuel Pardelha Cortes. **Tomado conhecimento.**





Para conhecimento

4.12. Relatório final de execução financeira 2024 da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Évora. **Tomado conhecimento.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

5.1. Atribuição de plafond para época balnear de Verão 2025. Programas de Ocupação de Tempos Livres das associações do Concelho de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

5.2. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada, dia 05 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.3. Cedência de transporte à Associação de Basquetebol do Alentejo, dia 6 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 8 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

5.5. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 12 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

5.6. Apoio à Associação Académica da Universidade de Évora | Queima das Fitas de Enfermagem, dia 15 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

5.7. Isenção de taxa de licença especial de ruído e recinto improvisado à Associação de Estudantes da ESGP | Baile de Finalistas, dia 24 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação

5.8. Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações desportivas, Medida 3 | 4ª chamada. **Aprovada por unanimidade,** com as alterações propostas e consensualizadas.

5.9. 54 Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo C-P-DD25. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de licenciamento de obras de edificação/alteração – deliberação final / Rua das Alcaçarias, nº 52 a 58 e Rua Mestre Resende, nº 7, em Évora. Req.: Sandra Maria Teixeira Alves Borralho. Processo 1.125. **Aprovada por unanimidade.**

6.2. Comunicação de alterações no decurso de obra – Fase 1 / Beco do Beçudo, nº 1 A, em Évora. Req.: Galope Firme, Lda. Processo 1.718. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Pedido de licenciamento de obras de alteração – deliberação final / Rua das Galvoas, nº 11, em Évora. Prop. Terra Astuta, Ld.ª. Processo 1.877. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Comunicação de obras de alteração no decurso de obra – legalização / Rua dos Mercadores, nº 107 e Beco dos Açucares, nº 2, em Évora. Req.: Joana Raquel Freitas Saraiva. Processo 1.1023. **Aprovada por unanimidade.**

6.5. Comunicação de obras de conservação / Rua 24 de Julho, nº 3 e 5 e Rua da República, em Évora. Req.: Jardim Infantil Nossa Senhora da Piedade. Processo 1.1589. **Aprovada por unanimidade.**

6.6. Comunicação de obras de conservação – deliberação final / Travessa Lopo Serrão, nº 2, em Évora. Req.: Ana Margarida de Jesus Coelho. Processo 1.1979. **Aprovada por unanimidade.**

6.7. Comunicação de obras de conservação / Rua do Menino Jesus, nº 1, 3 e 3 A, em Évora. Req.: Paula Maria Prazeres Cruz. Processo 1.2393. **Aprovada por unanimidade.**

6.8. Comunicação de obras de conservação / Largo 13 de Outubro, nº 17, em Évora. Req.: Pedro Damião de Sousa Henriques. Processo

1.2980. **Aprovada por unanimidade.**

6.9. Comunicação de alterações no decurso de obra – projeto de arquitetura / Rua Alcárcova de Baixo, nº 20 A, em Évora. Req.: Cabeça de Casal da Herança de Teófilo Bilou Santana. Processo 1.3438. **Aprovada por unanimidade.**

6.10. Comunicação de alterações no decurso de obra / Travessa de S. Pedro, nº 2, em Évora. Req.: Maria Teresa de Torres Vaz Freire Alfacinha. Processo 1.4003. **Aprovada por unanimidade.**

6.11. Pedido de licenciamento de obras de edificação / alteração – deliberação final / Rua de Valdevinos, 21 A, 21 B e 23, em Évora. Req.: Praxisvirtuous, Lda. Processo 1.5468. **Aprovada por unanimidade.**

6.12. Pedido de licenciamento de obras de alteração/legalização – projeto de arquitetura / Quinta da Lagardona, Garraia, em Évora. Req.: Joaquina Gertrudes Caraça Matos. Processo 1.5620. **Aprovada por unanimidade.**

6.13. Pedido de isenção do pagamento de taxas de obras de edificação / Praça 1º Maio, nº 5, em Évora. Req.: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro. Processo 1.7967. **Aprovada por unanimidade.**

6.14. Pedido de licenciamento de obras de edificação – alteração e ampliação – Projeto de arquitetura e deliberação final / Rua das Quintas, nºs 5 e 7 e Rua dos Cotovelos, nºs 1 e 3, em Vendinha. Req.: Constrosaldmar, Lda. Processo 1.13790. **Aprovada por unanimidade.**

6.15. Comunicação de alterações no decurso de obra / Rua Werner Von Siemens, Lote 7, em Évora. Req.: Axiomstrategy, Lda. Processo 1.19474. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

6.16. Pedido de aprovação de obras de conservação/Beco de Alconchel, n.ºs 4 e 5, em Évora. Req.: Diogo Ferreira Leal Xavier de Matos. Processo 1.435. **Aprovada por unanimidade.**

6.17. Comunicação de obras de alteração no decurso de obra / Rua João de Deus, nº 25, em Évora. Req.: Associação Mutualista Legado do Operário de Évora. Processo 1.483. **Aprovada por unanimidade.**

6.18. Comunicação de obras de conservação / Rua Manuel de Olival, nº 51 e 53, em Évora. Req.: Arribas Itinerantes, Lda. Processo 1.1525. **Aprovada por unanimidade.**

6.19. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura, de alteração de uso para uma habitação/Rua da República, n.º 16, em Évora. Req:– Muro da Cascata – Construções, Ld.ª. Processo 1.2026. **Aprovada por unanimidade.**

6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Praça do Giraldo, n.º 69, em Évora. Req.: Ebor More, Ld.ª. Processo 1.2424/H1. **Aprovada por unanimidade.**

6.21. Comunicação de obras de conservação / Travessa da Piçarra, nº 8, em Évora. Req.: Hugo Rebocho. Processo 1.2925. **Aprovada por unanimidade.**

6.22. Pedido de informação prévia – Obras de edificação/Quinta do Patão, Canaviais, em Évora. Req.: Maria do Rosário Pereira Caeiro Costa. Processo 1.5373. **Aprovada por unanimidade.**

6.23. Pedido de aprovação de operação de loteamento – Arquitetura/Quinta das Águas Férreas, em Évora. Req:– Melodia Idílica, Ld.ª. Processo 2.2669. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

6.24. Auto de divisão em propriedade horizontal / Rua da Bela Vista, nº 5 e Rua Alexandre Herculano, nº 6, em Évora. Req.: Cabeça de Casal da Herança de Inácia Rosa Serra Lica. Processo 1.5120. **Aprovada por unanimidade.**

6.25. Auto de divisão em propriedade horizontal / Rua Maria Joaquina Caeiro, nº 12, em Évora. Req.: Custódio José da Silva Carva-



lheira. Processo 1.14064. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

7.1. Projeto de Loteamento Municipal do Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Processo 42 ao 46. **Aprovada por unanimidade.**

7.2. Projeto de substituição da vedação TERRA-AR e construção de 2ª Portaria no Aeródromo Municipal. Processo 77. **Aprovada por unanimidade.**

8. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

8.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído e recinto improvisado à União das Freguesias de Nossa Senhora da Tourega e nossa Senhora de Guadalupe, dias 11, 12 e 13 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

8.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído e recinto improvisado à União de Freguesias de Bacelo e Senhora da Saúde, dias 11 e 12 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

8.3. Apoio à União de Freguesias de Évora para a iniciativa “Venham de Lá Os Santos”, de 7 a 14 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

8.4. Isenção de taxa de licença especial de ruído à União das Freguesias de São Manços e São Vicente do Pigeiro, dia 10 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

9. SOCIOCULTURAL

Propostas para ratificação

9.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 5, 6, 13, 14 e 18 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

9.2. Cedência de Transporte à Casa do Povo de N. Sra. de Machede | Marcha Popular, dia 21 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

10. JURÍDICO

Proposta para deliberação

10.1. Adaptação da Estrutura Interna às Novas Competências Municipais nas áreas da Educação, Ação Social e Saúde. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, 25 de junho de 2025.

O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

FICHA TÉCNICA	
PROPRIEDADE	Município de Évora
DIRETOR	Carlos Pinto de Sá
EDIÇÃO	Câmara Municipal de Évora
COORDENAÇÃO	Divisão de Comunicação
TIRAGEM	100 exemplares
DESIGN	Divisão de Comunicação
IMPRESSÃO	Câmara Municipal de Évora
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	Praça do Sertório, 7004-506 Évora Tel. 266 777 000 Fax. 266 702 950 Email. cmevora@cm-evora.pt