

EDITAL

José Carlos das Dores Zorrinho, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 19 de novembro de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A). Proposta de aprovação da ata n.º 23 de 05/11/2025. Aprovada por unanimidade.**
- B). Voto de Saudação Desportiva a José Gomes, por se ter sagrado Campeão do Mundo de Veteranos de Judo, pela quarta vez, apresentado pelos eleitos da Coligação AD – Évora tem mais futuro. Aprovado por unanimidade.**
- C). Voto de Saudação Desportiva a Francisco Laranjeira, pelo 8º lugar nos Jogos Surdolímpicos, prova dos 10.000 metros, apresentado pelos eleitos da Coligação AD – Évora tem mais futuro. Aprovado por unanimidade.**
- D). Voto de Saudação pelo Dia Mundial em Memória das Vítimas da estrada, apresentado pelos eleitos da Coligação AD – Évora tem mais futuro. Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para ratificação

- 1.1. Regimento da Câmara Municipal de Évora. Aprovada por unanimidade.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa. Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 1.3. Relatório de Execução Orçamental da Habévora | Junho de 2025. Tomado conhecimento.**

Proposta para deliberação

- 1.4. Representante do Conselho de Administração da RECEVIN. Aprovada por unanimidade.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Hasta Pública para Descortiçamento dos Sobreiros Propriedade do Município e a sua Alienação | Encerramento do Procedimento do Concurso Público. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Hasta Pública para Alienação, Remoção e Destruição de Veículos em fim de vida, propriedade do Município. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Ajuste direto nos termos da alínea b) do nº1 e do art.º 24º do CCP para empreitada para recuperação estrutural dos antigos celeiros da EPAC - investimento RE-C04-i02-património cultural. Medida C04-i02-mOI. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 2.5. Concurso Público Internacional nos termos da alínea a) do nº1 do artº.20º do CCP para contratação de serviços e fornecimento da componente de comunicação do “Bairro Comercial Digital de Évora” PRR – Projeto Bairros Comerciais Digitais - Projeto nº 5375. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para ratificação

- 3.1. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Federação de Évora do Partido Socialista, dia 03 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, dia 11 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, dia 19 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte à ES André de Gouveia, dia 20 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Renovação do Contrato de Comodato com a Casa do Povo de N^a Sra. da Tourega | Ano letivo 2025/2026. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Contratos Interadministrativos com as Uniões e Juntas de Freguesia referente aos meses de setembro e outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.8. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas | Transferência de competências no domínio da educação | refeições escolares e suplementos alimentares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9. Emissão de Parecer – Escala das Farmácias de Serviço 2026. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Proposta para deliberação

- 5.1. Concurso “Árvores de Natal Recicladas” | Normas de Participação. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 5.2. Dia Mundial em Memória das Vítimas da Estrada 2025 | Apoio a iniciativa promovida pela GARE Associação para a Promoção de uma Cultura de Segurança Rodoviária. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 5.3. Meia de Évora 2025. **Tomado conhecimento.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade da Pachola, Rua 4 de Outubro, Canaviais, em Évora. Req.: Alexandre Miguel Lopes dos Santos. Processo 1.14021. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura – deliberação final/Rua José Elias Garcia, nos 25, 27 e 29, em Évora. Req.: Maria da Graça Avó Santana Mira Canelas. Req.: Susana Margarida Cordovil de Potes Telo Cabral. Processo 1.36. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Licenciamento final das obras de conservação/Rua dos Penedos, n^o 19, em Évora. Req.: Manuel Maria Felner da Costa Grave. Processo 1.1424. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de licenciamento de obras de edificação – deliberação final / Largo Álvaro Velho, n.º 2, em Évora. Req.: Maria Isabel Pereira Gancho. Processo 1.3854. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.5. Pedido de certidão de destaque de parcela para o prédio sito no Pátio do Gancho, nº 13, em Évora. Req.: António Luis Coelho Ganho, Cabeça de Casal da Herança de. Processo 1.6143. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de deferimento dos projetos de arquitetura (alteração/legalização) / Rua Nova, n.º 20, Bairro de Santo António. Évora. Req.: Sérgio Duarte Batalha Alves. Processo 1.6230. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Fundação, n.º 7 A, em Évora. Req.: José Manuel da Conceição Noites. Processo 1.9374A. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Herdade Murteiras e anexas, em Torre de Coelheiros. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.12246. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades (alteração)/Estrada da Igrejinha, nº 1100, em Évora. Req.: Nataliya Hudak. Processo 1.13587. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e aceitação dos projetos de especialidades – deliberação final / Rua Alferes Barreiros, n.º 1, em São Miguel de Machede. Req.: José Manuel Correia Caçorino Antunes. Processo 1.15143. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Licenciamento de Obras de Edificação – Deliberação Final – Herdade da Avesada, Artº 75 T, Évora. Req.: Daniel Jorge Soares Ferrão Gomes. Processo 1.17060. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – deliberação final/Rua dos Cravos, nº 18, Canaviais, em Évora. Req.: Domingos José Bruno. Processo 1.17151. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de emissão de certidão de destaque/ Rua Conde das Galveias, n.º 12 e 14 e Pátio, Azaruja. Req.: Felizardo Mira & Filho, Lda. Processo 1.18844. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de certidão de compropriedade/Herdade da Parrocha, em Azaruja. Req.: Gonçalo Cerqueira Simões – Advogado. Processo 1.18978. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de emissão de certidão de compropriedade /Largo das Escolas, n.º 9-A, em São Miguel de Machede. Req.: Joana do Carmo Lopes Varela Rebola. Processo 1.19576. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Caducidade da deliberação de 05/07/2023 – Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua 25 de Abril à Comenda, em Évora. Req.: Engiévara – Projetos, Construção e Gestão Agrícola, Lda. Processo 1.19896. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Montes Claros, Artigo 151º, secção I, em S. Miguel de Machede. Req.: Junta de Freguesia de São Miguel de Machede e Luís Miguel Caeiro Nico Ramalho. Processo 1.20156. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Monte Novo do Vale do Outeiro, Artigo 79º, secção 1J, em São Vicente do Pigeiro. Req.: Francisca da Costa Borrego e Luís Manuel Borrego Chicau. Processo 1.20162. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.19. Pedido alteração de loteamento/Herdade da Casinha, Bairro da Casinha, em Évora. Req.: Jacinta Maria Falé Fragosos Costa. Processo 2.3040. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Declaração de caducidade da deliberação de 10/09/2014 - licenciamento de obras de conservação/Travessa Ana Vaz, n.os 18, 20 e 22, em Évora. Req.: António Bravo de Oliveira. Processo 1.3811. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.21. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final / Rua das Nobres, n.º 1, em Évora. Req.: Alberto Chahoud. Processo 1.25. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura / Rua do Fradique, n.º 16, em Évora. Req.: Filipa Maria Caeiro Alves. Processo 1.992. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de alteração – legalização/Rua das Fontes, nos 65 e 65-A, em Évora. Req.: Maria Luísa de Almeida Ferreira. Processo 1.1022. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação das alterações no decurso da obra / Rua Amas do Cardeal, n.º 11, 13, 13-A e 13-B e Travessa da Mangalaça, n.º 12, em Évora. Req.: Francisco Manuel Pereira Santana – Cabeça de casal da Herança de. Processo 1.1420. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de alteração/legalização – deliberação final/Rua da Corredoura, nº 6-A, em Évora. Req.: José Manuel Pereira Carmelo. Processo 1.2529. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua dos Mercadores, nos 92 e 92-A, em Évora. Req.: Elçin Senan. Processo 1.2546. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Praça 1º de Maio, nº 17, em Évora. Req.: Hélder Gonçalves, Lda. Processo 1.3272. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de licenciamento de obras de conservação / Rua Miguel Bombarda, n.ºs 46 e 48, em Évora. Req.: Miguel Manuel Barros de Moura Fernandes. Processo 1.2398. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de licenciamento de obras de conservação / Rua Miguel Bombarda, n.º 52 e Rua dos Três Senhores, n.º 2, em Évora. Req.: Bonnet Nunes da Silva, Lda. Processo 1.2575. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de Licenciamento de obras de conservação/Rua dos Ramos, n.os 13 e 15, em Évora. Req.: Maria Margarida Patrícia Alves Antas Godinho. Processo 1.5060. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Mateus Ferreira Ruivo, nº 7, em Azaruja. Req.: António Luís Ourives Serrano. Processo 1.755. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Licenciamento de obras de alteração, demolição e conservação/Travessa dos Beguinos, n.ºs 2, 3 e 4 (frações A e B), em Évora. Req.: Arribas Itinerantes, Lda. Processo 1.2755/B. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.33. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Palmeira, n.º 2, em São Miguel de Machede. Req.: Cabeça de Casal da Herança de Maria Antónia Jacinta. Processo 1.19724. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Faísco, n.º 8, Canaviais, em Évora. Req.: Cabeça de Casal da Herança de Octávio Luís Gaiato. Processo 1.20113. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.35. Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/Rua Cinco de Outubro, n.º 76, 82 e 84, em Évora. Req.: Coerente Fenómeno, Lda. Processo 1.3591. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/Rua Marquês de Pombal, n.º 24, em Évora. Req.: Moisés de Jesus Vieira. Processo 1.5682. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37. Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/Rua dos Mercadores, nos 99 e 99-A, em Évora. Req.: Luís Filipe Lopes Moreno Antunes. Processo 1.12242. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38. Divisão em propriedade horizontal/Rua dos Cotovelos, n.º 1 e na Rua das Quintas, n.os 5 e 7, em Vendinha. Req.: Constrosaldmar, Lda. Processo 1.13790. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 6.39. Ratificação de despacho de licenciamento de obras de construção e Devolução de Garantia Bancária/Quinta do Alcaide, em Évora. Req.: Noites – Investimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.19270. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 6.40. Retificação da deliberação de 30/04/2025, ponto 6.3 - aprovação do projeto de arquitetura/Quinta dos Bastos, Estrada do Sr. dos Aflitos, em Évora. Req.: Semente Poderosa – Unipessoal, Lda. Processo 1.11539. **Aprovada por unanimidade.**

7. SOCIOCULTURAL

Proposta para deliberação

- 7.1. Isenção de taxas administrativas e urbanísticas à Santa Casa da Misericórdia de Évora | Processo 1.386. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 7.2. Isenção de taxa de licença especial de ruído ao Grupo União e Recreio Azarujense, dia 25 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído à A Com Til Associação Cultural, dia 31 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.4. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Casa do Povo dos Canaviais, dia 31 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 8.1.** Liberação da caução e retenção referente ao 3º e 4º ano à Empresa CONSTRUTRADE, Lda. da Empreitada de Reabilitação Física e Funcional do Teatro Garcia de Resende 1ª Fase | Espaço de Acolhimento ao Teatro (estacionamento). **Aprovada por unanimidade.**

9. JURÍDICO

Proposta para deliberação

- 9.1.** Delegação de competências da Câmara Municipal de Évora no Presidente da Câmara. **Aprovada por unanimidade, com as alterações propostas e consensualizadas.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 19 de novembro de 2025.

O Presidente da Câmara


Carlos Zorrinho